

Skipulagsstofnun
07 323

Ársreikningur 2025

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun forstöðumanns	2
Yfirlit um afkomu ársins	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Yfirlit um fjárveitingar eftir fjárheimildaliðum	6
Skýringar	7

Skipulagsstofnun

kt. 590269-5149

Borgartúni 7b, 105 Reykjavík

Skýrsla og áritun forstöðumanns

Skipulagsstofnun er ríkisaðili í A-hluta sem starfar á grundvelli sérлага. Stofnunin sinnir stefnumótun, stjórnsýslu og leiðbeiningum um skipulag og framkvæmdir með sjálfbæra nýtingu auðlinda og vandaða byggð að leiðarljósi. Skipulagsstofnun starfar á grundvelli skipulagslaga, laga um mat á umhverfisáhrifum og laga um umhverfismat áætlaða.

Starfsemin fellur undir málefnavið 31 og málaflokk 20 samkvæmt flokkun í fjárlögum.

Á árinu 2025 var ársveltan kr. 514,5 milljónir og afkoma kr. 23,7 milljónir. Samkvæmt efnahagsreikningi er hrein eign kr. 20,5 milljónir í árslok og eignir samtals kr. 90,5 milljónir.

Starfsemin á árinu 2025 byggir á heimildum í fjárlögum og fjáráukalögum fyrir árið 2025. Yfirlit um stöðu fjárveitinga og breytingar ársins er á bls. 6.

Það er álit mitt að ársreikningur 2025 gefi glögga mynd af rekstri, eignum, skuldum og eiginfjárstöðu í samræmi við lög um opinber fjármál. Einnig staðfesti ég að eftirfarandi sé samkvæmt minni bestu vitund og þekkingu.

Innleitt hefur verið innra eftirlit varðandi vinnslu fjárhagsupplýsinga og meðferð fjármuna í þeim tilgangi að koma í veg fyrir og uppgötva svik og skekkjur og að ekki hafa komið upp atvik sem benda til þess að innra eftirlit sé ekki að virka sem skyldi.

Öll viðskipti á reikningsárinu sem tilheyra starfsemi ársins hafa verið færð í bókhald. Þau eru í samræmi við viðtekna viðskiptavenju og ekki hefur verið um neina óeðlilega verðlagningu að ræða.

Að útgjöld og aðrar fjármálalegar ráðstafanir hafi verið í samræmi við heimildir fjárlaga, fjáráukalaga eða annarra laga sem gilda um reksturinn. Aðgreining kostnaðar milli málefnaviða/málaflokka er rétt.

Veittar hafa verið fullnægjandi upplýsingar um tengda aðila og viðskipti við þá í samræmi við lög um ársreikninga/settar reikningsskilareglur.

Allar eignir koma fram í efnahagsreikningi og fullnægjandi eignarheimildir eru fyrir öllum eignum sem fram koma í efnahagsreikningi og eignaskrá. Upplýsingar hafa verið veittar um allar kvaðir eða veðsetningar hvíla á eignum.

Áætlun um notkunartíma varanlegra rekstrarfjármuna hefur verið yfirfarin og er í samræmi við áform um notkun og við teljum lokavirði, eins og það kemur fram í eignaskrá, raunhæft.

Þær forsendur sem lagðar eru til grundvallar við reikningshaldslegt mat á viðskiptakröfum, birgðum og öðrum eignaliðum eru viðeigandi og að kröfur muni innheimtast í samræmi við matið.

Upplýsingar hafa verið veittar um allar skuldir í árslok, bæði áföllnum og skilyrtum, þar á meðal ábyrgðum sem við höfum veitt vegna þriðja aðila, skuldbindandi samningum, skaðabótakröfur, málaferli, skattaskuldir og aðrar skuldir sem geta haft veruleg áhrif á mat á fjárhagsstöðuna. Þær koma fram í ríkisreikningi og séryfirlitum með ríkisreikningi eftir því sem við á.

Veittar hafa verið upplýsingar um atburði eftir reikningsskiladag sem áhrif geta haft á mat á fjárhagsstöðuna í lok árs.

Forstöðumaður staðfestir hér með ársreikning Skipulagsstofnunar fyrir árið 2025 með rafrænni undirritun sinni.

(undirritað rafrænt)

Yfirlit um afkomu ársins 2025

	Skýr	2025	2024
Tekjur			
Tekjufærsla fjárveitinga	2	446.300.000	418.700.000
Sala á vöru og þjónustu	3	62.954.562	38.760.357
Tekjufærsla frestaðra tekna fyrri ára	2	5.240.232	8.591.074
Tekjur samtals		514.494.794	466.051.431
Gjöld			
Tilfærslur		0	750.000
Laun og launatengd gjöld	4	384.400.671	358.124.525
Annar rekstrarkostnaður	5	101.140.967	83.862.372
Afskriftir og niðurfærslur	6	5.240.232	8.591.074
Gjöld samtals		490.781.870	451.327.971
Afkoma fyrir fjármagnsliði		23.712.924	14.723.460
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Fjármunatekjur		12.326	0
Fjármagnsgjöld		(35.025)	(230.889)
Gengishagnaður, nettó gengisáhrif		0	0
	7	(22.699)	(230.889)
Afkoma ársins		23.690.225	14.492.571
Afkoma ársins skiptist þannig eftir fjárheimildaliðum			
Rekstur		21.290.225	12.842.571
Rekstrartilfærslur		2.400.000	1.650.000
		23.690.225	14.492.571

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti yfirlits um afkomu ársins.

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

	Skýr	31.12.2025	31.12.2024
Eignir			
Skammtímakröfur	8	3.297.500	1.859.074
Tengdir aðilar	9	76.532.693	48.742.298
Varanlegir rekstrarfjármunir	10	10.691.109	12.127.499
Eignir samtals		<u>90.521.302</u>	<u>62.728.871</u>
Skuldir			
Aðrar skuldir	11	48.841.364	42.224.023
Tengdir aðilar	9	3.041.127	316.030
Frestun tekjufærslu fjárfestingarheimilda		18.160.838	23.401.070
Skuldir samtals		<u>70.043.329</u>	<u>65.941.123</u>
Eignir samtals að fráðregnum skuldum samtals		20.477.973	(3.212.252)
Eigið fé			
Hrein eign		20.477.973	(3.212.252)
Eigið fé samtals	12	<u>20.477.973</u>	<u>(3.212.252)</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>90.521.302</u>	<u>62.728.871</u>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti efnahagsreiknings.

Sjóðstreymisyfirlit ársins 2025

	Skýr	2025	2024
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Afkoma ársins		23.690.225	14.492.571
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir	6	5.240.232	8.591.074
Tekjufærsla frestaðra tekna fyrri ára		(5.240.232)	(8.591.074)
		<u>23.690.225</u>	<u>14.492.571</u>
Lækkun (hækkun) rekstrartengdra eigna:			
Skammtímakröfur		(1.438.426)	1.746.336
Tengdir aðilar		(28.869.140)	(11.203.994)
Hækkun (lækkun) rekstrartengdra skulda:			
Skammtímaskuldir		6.617.341	(5.935.126)
		<u>(23.690.225)</u>	<u>(15.392.784)</u>
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)		<u>0</u>	<u>(900.213)</u>
Fjárfestingarhreyfingar			
Kaupverð óefnislegra eigna	11	0	(3.939.998)
Kaupverð varanlegra rekstrarfjármuna		(3.803.842)	(1.244.115)
		<u>(3.803.842)</u>	<u>(5.184.113)</u>
Fjármögnunarhreyfingar			
Tengdir aðilar		3.803.842	5.184.113
		<u>3.803.842</u>	<u>5.184.113</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		0	(900.213)
Handbært fé í byrjun árs		0	900.213
Handbært fé í árslok		<u>0</u>	<u>0</u>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti sjóðstreymisyfirlits.

Yfirlit um fjárveitingar eftir fjárheimildaliðum

	Fjárveiting til rekstrar	Rekstrar- tilfærslur	Fjárveiting til fjárfestinga	Samtals
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum 2025	441.800.000	2.400.000	0	444.200.000
Fjárveiting skv. fjárlögum og fjáráukalögum	441.800.000	2.400.000	0	444.200.000
Launabætur	2.100.000	0	0	2.100.000
Fjárveiting ársins	443.900.000	2.400.000	0	446.300.000
Staða fjárveitinga fyrri ára í lok árs 2024, (umframráðstafað)	(4.862.252)	1.650.000	11.273.571	8.061.319
Fjárveiting til ráðstöfunar á árinu	440.687.748	2.400.000	11.273.571	454.361.319
Ráðstöfun ársins að frádregnum sértekjum	(422.609.775)	0	(3.803.842)	(426.413.617)
Staða fjárveitinga í lok árs 2025	18.077.973	2.400.000	7.469.729	27.947.702

Frestun tekjufærslu fjárveitinga til fjárfestinga

Ríkissjóður fjármagnar rekstur stofnunarinnar, þar með taldar fjárfestingar. Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum er í eðli sínu fyrirframgreiðsla kostnaðar sem dreift er til gjalda á notkunartíma eignarinnar í formi afskrifta. Við innfærslu eignanna eru færðar frestaðar tekjur vegna fjárveitinga til fjárfestinga sem færast til tekna á eftirstöðvum notkunartíma eignanna eða falla niður við sölu eignarinnar nema söluandvirðið verði notað til endurfjárfestinga.

	31.12.2025	31.12.2024
Frestaðar tekjur vegna fjárfestingafjárveitinga	10.691.109	12.127.499
Ónotuð fjárveiting til fjárfestinga (Umframráðstafað)	7.469.729	11.273.571
	18.160.838	23.401.070

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um opinber fjármál og ákvarðanir reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs auk þess að styðjast við ákvæði laga um ársreikninga eftir því sem við á. Hér er gerð grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem beitt er við gerð ársreikningsins. Reikningsskilin eru skv. kostnaðarverðsreglu og eru á rekstrargrunni að öðru leyti en sjóðstreymi sem er á greiðslugrunni.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Aðferðir þessar eiga sér stoð í alþjóðlegum reikningsskilastöðlum, IPSAS, ákvörðunum reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs eða styðjast við ákvæði ársreikningalaga, en raunverulegt verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir getur við sölu eða innlaun reynst annað en niðurstaða samkvæmt matinu.

Innlaun tekna

Tekjur af afhendingu á vörum og þjónustu til þriðja aðila eru metnar á gangvirði móttækis endurgjalds. Tekjur af sölu vöru eru færðar þegar verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi hefur færst til kaupanda. Tekjur vegna veittrar þjónustu eru færðar línulega yfir þann tíma sem þjónustan er veitt, nema fyrir liggi atvik sem betur lýsir lokum viðskiptanna.

Fjárveitingar til rekstrar ársins eru færðar til tekna á árinu.

Fjárveitingar sem ætlaðar eru til fjárfestinga eru færðar til tekna þannig að þær mæti þeim kostnaði sem af fjárfestingunni hlýst í formi afskrifta, úreldingar eða sölutaps.

Gjöld

Gjöld eru færð á því tímabili þegar til þeirra er stofnað.

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Vaxtatekjur vegna skuldabréfaeignar eru tekjufærðar miðað við upphaflega ávöxtunarkröfu og vaxtatekjur krafna eru tekjufærðar eins og þær falla til nema vafi leiki á um innheimtu þeirra. Vaxtatekjur af almennum bankainnistæðum færast hjá ríkissjóði. Vaxtagjöld færast til gjalda þegar þau falla til.

Viðskipti í öðrum myntum en íslenskum krónum eru umreiknuð yfir í ISK á gengi viðskiptadags. Gengismunur sem myndast við greiðslu skulda og innheimtu krafna er færður í yfirlit um afkomu sem og áfallinn gengismunur á eignir og skuldir í lok ársins.

Skýringar

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Liggi kostnaðarverð ekki fyrir er miðað við metið gangvirði sem kostnaðarverð. Ef eignar er aflað án endurgjalds eða gegn vægu endurgjaldi er eignin færð til tekna á gangverði, þegar gangvirði verður ákvarðað með áreiðanlegum hætti, í yfirlit um afkomu.

Afskriftir eru reiknaðar línulega miðað við áætlaðan notkunartíma einstakra hluta rekstrarfjármuna þannig að kostnaðarverði, eða matsvirði, að frádregnu niðurlagsverði sé dreift á notkunartíma eignarinnar. Afskriftaraðferð, notkunartími og niðurlagsverð eru endurmetin á uppgjörsdegi og breytt ef við á.

Áætlaður notkunartími varanlegra rekstrarfjármuna er sem hér segir eftir flokkum:

Áhöld, tæki og búnaður	3-10 ár
Farartæki og vélar	8-15 ár
Aðrar eignir	óafskrifað

Þegar bókfært verð eigna er hærra en endurheimtanlegt verð þeirra, eru eignirnar færðar niður í endurheimtanlegt verð.

Söluverð og þar með talinn söluhagnaður eigna myndar heimild til endurnýjunar eigna og er meðhöndlað sem fjárfestingarheimild. Tap af sölu eigna er mismunur á söluverði og bókfærðu verði á söluþegi og er hluti af afkomu ársins.

Vaxtagjöld af lánum sem tekin hafa verið til þess að fjármagna kaup á varanlegum rekstrarfjármunum eru eignfærð á þeim tíma sem tekur að koma þeim í nýtingarhæft ástand. Önnur vaxtagjöld eru gjaldfærð í yfirlit um afkomu.

Kostnaður vegna viðhalds er gjaldfærður í yfirlit um afkomu þegar hann fellur til. Kostnaður við meiriháttar endurbætur á varanlegum rekstrarfjármunum er eignfærður þegar endurbótum er ætlað að hafa í för með sér að eignir verði hæfari til tekjuöflunar eða nýtingartími breytist. Endurbæturnar eru afskrifaðar á áætluðum endingartíma viðkomandi eigna.

Skammtímakröfur

Skammtímakröfur eru færðar á nafnverði að frádreginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum stofnunarinnar.

Aðrar skuldir

Aðrar skuldir eru skráðar eftir mati á þeim útgjöldum sem þarf til að gera upp skuldbindinguna. Skuldir sem gerast upp eftir lengri tíma en 12 mánuði, aðrar en orlofsskuldbinding, eru skráðar á núvirði áætlaðs framtíðarsjóðstreymis vegna greiðslu þeirra.

Tengdir aðilar

Tengdir aðilar er ríkissjóður og aðrir ríkisaðilar.

Samanburðarfjárhæðir

Þar sem við á hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

Skýringar

	2025	2024
2 Tekjufærsla fjárveitinga		
Tekjufærsla fjárveitinga	446.300.000	418.700.000
Tekjufærsla frestaðra tekna fyrri ára	5.240.232	8.591.074
	451.540.232	427.291.074

Yfirlit um fjárveitingar ársins, breytingar þeirra og stöðu í árslok:

	Rekstur	Rekstrar- tilfærslur	Fjármagns- tilfærslur	Samtals
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum	441.800.000	2.400.000	0	444.200.000
Launabætur	2.100.000	0	0	2.100.000
Fjárveiting til tekna	443.900.000	2.400.000	0	446.300.000
Ráðstöfun ársins, skv. yfirliti um afkomu að frádregnum sértekjum ..	(422.609.775)	0	0	(422.609.775)
Staða fjárveitinga ársins í lok árs	21.290.225	2.400.000	0	23.690.225

	2025	2024
3 Sala á vöru og þjónustu		
Sérfræðiþjónusta	59.615.030	36.482.840
Ýmsar þjónustutekjur	1.765.532	792.517
Fræðslustarfsemi og fundir	1.575.000	1.485.000
Vörusala I	(1.000)	0
	62.954.562	38.760.357

4 Laun, launatengd gjöld og starfsmannakostnaður

Laun	310.639.016	289.777.643
Breyting á áföllnu orlofi	(453.076)	(2.401.506)
Launatengd gjöld	69.063.551	66.090.979
Samtals launakostnaður	379.249.491	353.467.116
Starfsmannakostnaður	5.151.180	4.657.409
	384.400.671	358.124.525
Meðalfjöldi stöðugilda	24,3	24,9

5 Annar rekstrarkostnaður

Bækur, ritföng, filmur o.fl.	372.595	481.486
Byggingarvörur, aðrar	0	25.568
Ýmis tæki og áhöld	282.748	410.923
Varahlutir og viðhaldsvörur	0	7.533
Orkugjafir	955.645	703.513
Matvæli	8.346.416	6.801.665
Almennar rekstrarvörur	519.545	204.168
Vörukaup, almenn	10.476.949	8.634.856
Ýmsar sérgreindar vörur	118.048	0
Vörukaup, sérgreind	118.048	0

Skýringar

	2025	2024
5 Annar rekstrarkostnaður (frh.)		
Fundir, námskeið, risna	4.384.739	4.284.144
Ferðir, uppihald	2.668.342	1.562.267
Akstur	696.845	246.281
Sérfræðipjónusta	43.991.242	23.171.053
Innheimta, umboðs-, sölu- og þjónustugjöld	29.413	27.813
Auglýsingar og kynningarstarfsemi	4.783.001	5.181.514
Prentun, póstur, flutningar og önnur þjónusta	1.019.014	985.607
Funda- og ferðakostnaður, akstur og ýmis sérfræðipjónusta	57.572.596	35.458.679
Afnotagjöld	15.815.998	28.922.373
Leigugjöld	32.581.042	30.971.713
Notkun véla og flutningatækja	244.810	0
Verkkaup	6.148.594	4.065.956
Kostnaðarhlutdeild	1.375.604	3.261.676
Tapaðar kröfur	979.500	0
Leigugjöld, verkkaup, bætur, tryggingar, opinber gjöld o.fl.	57.145.548	67.221.718
Hlutdeild annarra í kostnaði	(24.172.174)	(27.452.881)
Annar rekstrarkostnaður samtals	101.140.967	83.862.372
6 Afskriftir og niðurfærslur		
Áhöld, tæki og búnaður	4.079.166	4.372.437
Farartæki og vélar	29.538	29.538
Úreldar eignir	343.533	44.854
Niðurfærsla óefnislegra eigna	787.995	4.144.245
	5.240.232	8.591.074
7 Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)		
Dráttarvextir og álag af ríkissjóðstekjum	12.326	0
Gengishagnaður, nettó gengisáhrif	0	0
Vaxtagjöld og verðbætur langtímalána	0	(128.651)
Dráttarvextir	(33.721)	(97.622)
Önnur fjármagnsgjöld	(1.304)	(4.616)
	(22.699)	(230.889)
	31.12.2025	31.12.2024
8 Skammtímakröfur		
Viðskiptakröfur	3.297.500	1.533.074
Fyrirframgreiddur kostnaður	0	326.000
	3.297.500	1.859.074

Skýringar

31.12.2025 31.12.2024

9 Tengdir aðilar

Viðskipti við tengda aðila eru á sömu kjörum og viðskipti við ótengda aðila.

Viðskiptareikningur við ríkissjóð	70.322.552	44.771.408
Kröfur á tengda aðila	6.210.141	3.970.890
Skuldir við tengda aðila	(3.041.127)	(316.030)
	<u>73.491.566</u>	<u>48.426.268</u>

10 Varanlegir rekstrarfjármunir

31.12.2025 31.12.2024

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

Áhöld, tæki og búnaður	10.372.181	11.779.033
Farartæki og vélar	68.928	98.466
Aðrar eignir	250.000	250.000
	<u>10.691.109</u>	<u>12.127.499</u>
	<u>10.691.109</u>	<u>12.127.499</u>

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig í árslok 2025:

	Áhöld, tæki og búnaður	Farartæki og vélar	Fasteignir	Aðrar eignir	Samtals
Staða 01.01.2025	49.883.452	295.386	0	250.000	50.428.838
Viðbætur á árinu	3.803.842	0	0	0	3.803.842
Selt/úrelt á árinu	(5.489.391)	0	0	0	(5.489.391)
	<u>48.197.903</u>	<u>295.386</u>	<u>0</u>	<u>250.000</u>	<u>48.743.289</u>
Afskriftir 01.01.2025	38.104.419	196.920	0	0	38.301.339
Afskrift ársins	4.079.166	29.538	0	0	4.108.704
Selt/úrelt á árinu	(4.357.863)	0	0	0	(4.357.863)
	<u>37.825.722</u>	<u>226.458</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>38.052.180</u>
Staða 31.12.2025	<u>10.372.181</u>	<u>68.928</u>	<u>0</u>	<u>250.000</u>	<u>10.691.109</u>

Skýringar

	31.12.2025	31.12.2024
11 Aðrar skuldir		
Áfallið og ógreitt orlof	33.240.298	33.693.374
Viðskiptaskuldir	15.601.066	8.530.649
	<u>48.841.364</u>	<u>42.224.023</u>

12 Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum;

	31.12.2025	31.12.2024
Hrein eign		
Jöfnuður 1.1.	(3.212.252)	(15.304.823)
Breytingar á árslokastöðu fyrra árs samkvæmt ákvörðun fjármála- og efnahagsráðuneytisins	0	(2.400.000)
Afkoma ársins	23.690.225	14.492.571
Jöfnuður 31.12.	<u>20.477.973</u>	<u>(3.212.252)</u>

Ráðstöfun afkomu ársins og yfirfærsla eiginfjár yfir á næsta ár er háð frekari yfirferð og byggir endanleg ákvörðun á reglum sem fjármála- og efnahagsráðuneyti setur út frá 30. gr. laga um opinber fjármál í samráði við viðkomandi fagráðuneyti. Niðurstaðan verður birt í séryfirliti með ríkisreikningi.