Fullgild rafræn undirskrift
HAFÞÓR EINARSSON
Kennitala: 170379-3069
2026-04-10 14:36:05 GMT
Ástæða: Undirskrift

Framkvæmdasjóður aldraðra

07 515

Ársreikningur 2025

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun forstöðumanns	**2**
Yfirlit um afkomu ársins	**3**
Efnahagsreikningur	**4**
Sjóðstreymisyfirlit	**5**
Yfirlit um fjárveitingar eftir fjárheimildaliðum	**6**
Starfsþáttayfirlit	**7**
Skýringar	**8**

Framkvæmdasjóður aldraða

Fjárlagaliðurinn er í umsjón

Félags- og húsnæðismálaráðuneytið

kt. 521218-0610

Skúlagata 4, 101 Reykjavík

Skýrsla og áritun forstöðumanns

Framkvæmdasjóður aldraðra starfar á grundvelli laga um málefni aldraðra og er í vörslu Félags- og húsnæðisráðuneytisins. Sjóðurinn er fjármagnaður með sérstöku gjaldi sem skattstjórar leggja á þá sem skattskyldir eru á aldrinum 16-70 ára, samkvæmt lögum um tekjuskatt. Sjóðnum er ætlað að stuðla að uppbyggingu og efla öldrunarþjónustu um allt land og skal fé úr honum varið til byggingar stofnana fyrir aldraða, þjónustumiðstöðva og dagdvala, að mæta kostnaði við nauðsynlegar breytingar á slíku húsnæði og til viðhalds húsnæðis dagdvalar-, dvalar- og hjúkrunarheimila, auk annarra verkefna sem stuðla að uppbyggingu öldrunarþjónustu. Nánar er kveðið á um hlutverk sjóðsins í reglugerð um Framkvæmdasjóð aldraðra nr. 468/2014.

Starfsemin fellur undir málefnasvið 25 og málaflokk 10 samkvæmt flokkun í fjárlögum.

Á árinu 2025 var ársveltan kr. 3.437,6 milljónir og afkoma kr. 892,5 milljónir. Samkvæmt efnahagsreikningi er hrein eign kr. 3.919,2 milljónir í árslok og eignir samtals kr. 4.603,5 milljónir.

Starfsemin á árinu 2025 byggir á heimildum í fjárlögum og fjáraukalögum fyrir árið 2025. Yfirlit um stöðu fjárveitinga og breytingar ársins er á bls. 6.

Það er álit mitt að ársreikningur 2025 gefi glögga mynd af rekstri, eignum, skuldum og eiginfjárstöðu í samræmi við lög um opinber fjármál. Einnig staðfesti ég að eftirfarandi sé samkvæmt minni bestu vitund og þekkingu.

Innleitt hefur verið innra eftirlit varðandi vinnslu fjárhagsupplýsinga og meðferð fjármuna í þeim tilgangi að koma í veg fyrir og uppgötva svik og skekkjur og að ekki hafa komið upp atvik sem benda til þess að innra eftirlit sé ekki að virka sem skyldi.

Öll viðskipti á reikningsárinu sem tilheyra starfsemi ársins hafa verið færð í bókhald. Þau eru í samræmi við viðtekna viðskiptavenju og ekki hefur verið um neina óeðlilega verðlagningu að ræða.

Að útgjöld og aðrar fjármálalegar ráðstafanir hafi verið í samræmi við heimildir fjárlaga, fjáraukalaga eða annarra laga sem gilda um reksturinn. Aðgreining kostnaðar milli málefnasviða/málaflokka er rétt.

Veittar hafa verið fullnægjandi upplýsingar um tengda aðila og viðskipti við þá í samræmi við lög um ársreikninga/settar reikningsskilareglur.

Allar eignir koma fram í efnahagsreikningi og fullnægjandi eignarheimildir eru fyrir öllum eignum sem fram koma í efnahagsreikningi og eignaskrá. Upplýsingar hafa verið veittar um allar kvaðir eða veðsetningar sem hvíla á eignum.

Áætlun um notkunartíma varanlegra rekstrarfjármuna hefur verið yfirfarin og er í samræmi við áform um notkun og við teljum lokavirði, eins og það kemur fram í eignaskrá, raunhæft.

Þær forsendur sem lagðar eru til grundvallar við reikningshaldslegt mat á viðskiptakröfum, birgðum og öðrum eignaliðum eru viðeigandi og að kröfur muni innheimtast í samræmi við matið.

Upplýsingar hafa verið veittar um allar skuldir í árslok, bæði áföllnum og skilyrtum, þar á meðal ábyrgðum sem við höfum veitt vegna þriðja aðila, skuldbindandi samningum, skaðabótakröfur, málaferli, skattaskuldir og aðrar skuldir sem geta haft veruleg áhrif á mat á fjárhagsstöðuna. Þær koma fram í ríkisreikningi og séryfirlitum með ríkisreikningi eftir því sem við á.

Veittar hafa verið upplýsingar um atburði eftir reikningsskiladag sem áhrif geta haft á mat á fjárhagsstöðuna í lok árs.

Forstöðumaður staðfestir hér með ársreikning Framkvæmdasjóðs aldraðra fyrir árið 2025 með rafrænni undirritun sinni.

(undirritað rafrænt)

Yfirlit um afkomu ársins 2025

	Skýr	2025	2024
Tekjur			
Tekjufærsla fjárveitinga	2	3.430.000.000	2.285.000.000
Framlög, gjafir og aðrar tekjur	3	7.551.000	7.375.900
Tekjur samtals		3.437.551.000	2.292.375.900
Gjöld			
Tilfærslur	4	2.459.996.010	2.571.610.101
Laun og launatengd gjöld	5	407.649	337.878
Annar rekstrarkostnaður	6	84.693.878	32.354.653
Gjöld samtals		2.545.097.537	2.604.302.632
Afkoma fyrir fjármagnsliði		892.453.463	(311.926.732)
Afkoma ársins		892.453.463	(311.926.732)
Afkoma ársins skiptist þannig eftir fjárheimildaliðum			
Rekstur		(47.150.527)	5.083.369
Rekstrartilfærslur		895.000.000	0
Fjármagnstilfærslur		44.603.990	(317.010.101)
		892.453.463	(311.926.732)

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti yfirlits um afkomu ársins.

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

	Skýr	31.12.2025	31.12.2024
Eignir			
Skammtímakröfur		25.756.218	25.756.218
Tengdir aðilar	7	4.577.793.478	3.771.461.182
Eignir samtals		4.603.549.696	3.797.217.400
Skuldir			
Aðrar skuldir		23.248.533	8.504.959
Tengdir aðilar	7	6.240.812	107.105.553
Skuldir samtals		29.489.345	115.610.512
Eignir samtals að frádregnum skuldum samtals		4.574.060.351	3.681.606.888
Eigið fé			
Hrein eign		3.919.184.903	3.026.731.440
Bundið eigið fé		584.805.347	584.805.347
Annað eigið fé		70.070.101	70.070.101
Eigið fé samtals	8	4.574.060.351	3.681.606.888
Eigið fé og skuldir samtals		4.603.549.696	3.797.217.400

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti efnahagsreiknings.

Sjóðstreymisyfirlit ársins 2025

	Skýr	2025	2024
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Afkoma ársins		892.453.463	(311.926.732)
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
		892.453.463	(311.926.732)
Lækkun (hækkun) rekstrartengdra eigna:			
Tengdir aðilar		(907.197.037)	322.543.943
Hækkun (lækkun) rekstrartengdra skulda:			
Skammtímaskuldir		14.743.574	(10.617.211)
		(892.453.463)	311.926.732
Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)		0	0
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		0	0
Handbært fé í byrjun árs		0	0
Handbært fé í árslok		0	0

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti sjóðstreymisyfirlits.

Yfirlit um fjárveitingar eftir fjárheimildaliðum

	Fjárveiting til rekstrar	Rekstrar-tilfærslur	Fjármagns-tilfærslur	Samtals
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum 2025	30.400.000	895.000.000	2.504.600.000	3.430.000.000
Fjárveiting skv. fjárlögum og fjáraukalögum	**30.400.000**	**895.000.000**	**2.504.600.000**	**3.430.000.000**
Fjárveiting ársins	**30.400.000**	**895.000.000**	**2.504.600.000**	**3.430.000.000**
Staða fjárveitinga fyrri ára í lok árs 2024, (umframráðstafað)	5.083.369	0	3.021.648.071	3.026.731.440
Fjárveiting til ráðstöfunar á árinu	**30.400.000**	**895.000.000**	**5.531.331.440**	**6.456.731.440**
Ráðstöfun ársins að frádregnum sértekjum	(77.550.527)	0	(2.459.996.010)	(2.537.546.537)
Staða fjárveitinga í lok árs 2025	**(47.150.527)**	**895.000.000**	**3.071.335.430**	**3.919.184.903**

Starfsþáttayfirlit um afkomu ársins 2025, fjárveitingar, breytingar þeirra og stöðu

	Endurgreiðslur til sveitarfélaga á stofnkostnaði við byggingu hjúkrunarheimila	Framkvæmdasjóður aldraðra, rekstur stofnanaþjónustu fyrir aldraða	Stofnkostnaður og endurbætur	Samtals
Viðfang	**625**	**101**	**621**	**2025**
Málefnasvið - málaflokkur	**2510**	**2510**	**2510**	
Tekjur				
Tekjufærsla fjárveitinga	898.000.000	925.400.000	1.606.600.000	3.430.000.000
Framlög, gjafir og aðrar tekjur	0	0	7.551.000	7.551.000
Tekjur samtals	898.000.000	925.400.000	1.614.151.000	3.437.551.000
Gjöld				
Tilfærslur	1.174.195.839	0	1.285.800.171	2.459.996.010
Laun og launatengd gjöld	0	407.649	0	407.649
Annar rekstrarkostnaður	45.463.986	39.207.416	22.476	84.693.878
Gjöld samtals	1.219.659.825	39.615.065	1.285.822.647	2.545.097.537
Afkoma fyrir fjármagnsliði	(321.659.825)	885.784.935	328.328.353	892.453.463
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)				
Söluhagnaður (-tap) og matsbreytingar eigna				
Afkoma (tap) fyrir hlutdeildartekjur	(321.659.825)	885.784.935	328.328.353	892.453.463
Afkoma ársins	**(321.659.825)**	**885.784.935**	**328.328.353**	**892.453.463**
Afkoma ársins skipt eftir fjárheimildaliðum				
Rekstur	(45.463.986)	(9.215.065)	7.528.524	(47.150.527)
Rekstrartilfærslur	0	895.000.000	0	895.000.000
Fjármagnstilfærslur	(276.195.839)	0	320.799.829	44.603.990
	(321.659.825)	885.784.935	328.328.353	892.453.463
Yfirlit um fjárveitingar ársins, breytingar þeirra og stöðu í árslok aðrar en vegna fjárfestinga:				
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum	898.000.000	925.400.000	1.606.600.000	3.430.000.000
Fjárveiting til tekna	898.000.000	925.400.000	1.606.600.000	3.430.000.000
Ráðstöfun ársins, skv. rekstrarreikningi	(1.219.659.825)	(39.615.065)	(1.278.271.647)	(2.537.546.537)
Staða fjárveitinga ársins í lok árs	**(321.659.825)**	**885.784.935**	**328.328.353**	**892.453.463**
Staða fjárveitinga 2024 í lok þess árs	4.242.256	0	3.022.489.184	3.026.731.440
Staða fjárveitinga skipt eftir fjárheimildaliðum				
Rekstur	(45.463.986)	(9.215.065)	7.528.524	(47.150.527)
Rekstrartilfærslur	0	895.000.000	0	895.000.000
Fjármagnstilfærslur	(271.953.583)	0	3.343.289.013	3.071.335.430
	(317.417.569)	**885.784.935**	**3.350.817.537**	**3.919.184.903**

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti starfsþáttayfirlits.

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um opinber fjármál og ákvarðanir reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs auk þess að styðjast við ákvæði laga um ársreikninga eftir því sem við á. Hér er gerð grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem beitt er við gerð ársreikningsins. Reikningsskilin eru skv. kostnaðarverðsreglu og eru á rekstrargrunni að öðru leyti en sjóðstreymi sem er á greiðslugrunni.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Aðferðir þessar eiga sér stoð í alþjóðlegum reikningsskilastöðlum, IPSAS, ákvörðunum reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs eða styðjast við ákvæði ársreikningalaga, en raunverulegt verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir getur við sölu eða innlausn reynst annað en niðurstaða samkvæmt matinu.

Innlausn tekna

Tekjur af afhendingu á vörum og þjónustu til þriðja aðila eru metnar á gangvirði móttekins endurgjalds.
Tekjur af sölu vöru eru færðar þegar verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi hefur færst til kaupanda.
Tekjur vegna veittrar þjónustu eru færðar línulega yfir þann tíma sem þjónustan er veitt, nema fyrir liggi atvik sem betur lýsir lokum viðskiptanna.

Fjárveitingar til rekstrar ársins eru færðar til tekna á árinu.

Fjárveitingar sem ætlaðar eru til fjárfestinga eru færðar til tekna þannig að þær mæti þeim kostnaði sem af fjárfestingunni hlýst í formi afskrifta, úreldingar eða sölutaps.

Gjöld

Gjöld eru færð á því tímabili þegar til þeirra er stofnað.

Skammtímakröfur

Skammtímakröfur eru færðar á nafnverði að frádreginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum stofnunarinnar.

Aðrar skuldir

Aðrar skuldir eru skráðar eftir mati á þeim útgjöldum sem þarf til að gera upp skuldbindinguna. Skuldir sem gerast upp eftir lengri tíma en 12 mánuði, aðrar en orlofsskuldbinding, eru skráðar á núvirði áætlaðs framtíðarsjóðstreymis vegna greiðslu þeirra.

Tengdir aðilar

Tengdir aðilar er ríkissjóður og aðrir ríkisaðilar.

Starfsþáttayfirlit

Þegar starfsemi stofnunar nær yfir fleiri en eitt fjárlagaviðfang, málefnasvið eða málaflokk er aðgreining fjárlagaviðfanga, málefnasviða og málaflokka birt í starfsþáttayfirliti. Það nær til yfirlits um afkomu og greininga fjárveitinga ársins, breytinga þeirra á árinu og stöðu í árslok.

Samanburðarfjárhæðir

Þar sem við á hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

Skýringar

	2025	2024
2 Tekjufærsla fjárveitinga		
Tekjufærsla fjárveitinga	3.430.000.000	2.285.000.000
	3.430.000.000	2.285.000.000

Yfirlit um fjárveitingar ársins, breytingar þeirra og stöðu í árslok:

	Rekstur	Rekstrar-tilfærslur	Fjármagns-tilfærslur	Samtals
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum	30.400.000	895.000.000	2.504.600.000	3.430.000.000
Fjárveiting til tekna	**30.400.000**	**895.000.000**	**2.504.600.000**	**3.430.000.000**
Ráðstöfun ársins, skv. yfirliti um afkomu að frádregnum sértekjum	(77.550.527)	0	(2.459.996.010)	(2.537.546.537)
Staða fjárveitinga ársins í lok árs	**(47.150.527)**	**895.000.000**	**44.603.990**	**892.453.463**

	2025	2024
3 Framlög, gjafir og aðrar tekjur		
Framlög frá öðrum ríkisaðila í A1 hluta	7.551.000	0
Leigutekjur	0	7.375.900
	7.551.000	7.375.900
4 Tilfærslur		
Fjármagnstilfærslur til ríkisaðila í A-hluta	453.321.531	569.544.565
Fjármagnstilfærslur	2.006.674.479	2.002.065.536
	2.459.996.010	2.571.610.101
5 Laun, launatengd gjöld og starfsmannakostnaður		
Laun	371.795	317.700
Launatengd gjöld	35.854	20.178
	407.649	337.878
6 Annar rekstrarkostnaður		
Ferðir, uppihald	207.165	0
Sérfræðiþjónusta	4.243.107	0
Innheimta, umboðs-, sölu- og þjónustugjöld	250	0
Auglýsingar og kynningarstarfsemi	250.000	54.653
Funda- og ferðakostnaður, akstur og ýmis sérfræðiþjónusta	4.700.522	54.653
Leigugjöld	41.243.355	0
Kostnaðarhlutdeild	38.750.001	32.300.000
Leigugjöld, verkkaup, bætur, tryggingar, opinber gjöld o.fl.	79.993.356	32.300.000
Annar rekstrarkostnaður samtals	84.693.878	32.354.653

Skýringar

7 Tengdir aðilar

Viðskipti við tengda aðila eru á sömu kjörum og viðskipti við ótengda aðila.

	31.12.2025	31.12.2024
Viðskiptareikningur við ríkissjóð	4.577.793.478	3.771.461.182
Skuldir við tengda aðila	(6.240.812)	(107.105.553)
	4.571.552.666	3.664.355.629

8 Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum;

Hrein eign	**31.12.2025**	**31.12.2024**
Jöfnuður 1.1.	3.681.606.888	3.993.533.620
Afkoma ársins	892.453.463	(311.926.732)
Jöfnuður 31.12.	4.574.060.351	3.681.606.888

Ráðstöfun afkomu ársins og yfirfærsla eiginfjár yfir á næsta ár er háð frekari yfirferð og byggir endanleg ákvörðun á reglum sem fjármála- og efnahagsráðuneyti setur út frá 30. gr. laga um opinber fjármál í samráði við viðkomandi fagráðuneyti. Niðurstaðan verður birt í séryfirliti með ríkisreikningi.