

Húsfriðunarsjóður

14 452

Ársreikningur 2025

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun forstöðumans	2
Yfirlit um afkomu ársins	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Yfirlit um fjárveitingar eftir fjárheimildaliðum	6
Skýringar	7

Húsafriðunarsjóður

Fjárlagaliðurinn er í umsjón

Minjastofnunnar Íslands

kt. 440113-0280

Suðurgötu 39, 101 Reykjavík

Skýrsla og áritun forstöðumanns

Húsfriðunarsjóður er ríkisaðili í A1-hluta ríkissjóðs sem starfar á grundvelli laga um menningarminjar nr. 80/2012.

Starfsemin fellur undir málefnavið 18 og málaflokk 30 samkvæmt flokkun í fjárlögum.

Á árinu 2025 var ársveltan kr. 233,0 milljónir og afkoma kr. 0,9 milljónir. Samkvæmt efnahagsreikningi er hrein eign kr. 3,7 milljónir í árslok og eignir samtals kr. 611,3 milljónir.

Starfsemin á árinu 2025 byggir á heimildum í fjárlögum og fjáráukalögum fyrir árið 2025. Yfirlit um stöðu fjárveitinga og breytingar ársins er á bls. 6.

Það er álit mitt að ársreikningur 2025 gefi glögga mynd af rekstri, eignum, skuldum og eiginfjárstöðu í samræmi við lög um opinber fjármál. Einnig staðfesti ég að eftirfarandi sé samkvæmt minni bestu vitund og þekkingu.

Innlétt hefur verið innra eftirlit varðandi vinnslu fjárhagsupplýsinga og meðferð fjármuna í þeim tilgangi að koma í veg fyrir og uppgötva svik og skekkjur og að ekki hafa komið upp atvik sem benda til þess að innra eftirlit sé ekki að virka sem skyldi.

Öll viðskipti á reikningsárinu sem tilheyra starfsemi ársins hafa verið færð í bókhald. Þau eru í samræmi við viðtekna viðskiptavenju og ekki hefur verið um neina óeðlilega verðlagningu að ræða.

Að útgjöld og aðrar fjármálalegar ráðstafanir hafi verið í samræmi við heimildir fjárlaga, fjáráukalaga eða annarra laga sem gilda um reksturinn. Aðgreining kostnaðar milli málefnaviða/málaflokka er rétt.

Veittar hafa verið fullnægjandi upplýsingar um tengda aðila og viðskipti við þá í samræmi við lög um ársreikninga/settar reikningsskilareglur.

Allar eignir koma fram í efnahagsreikningi og fullnægjandi eignarheimildir eru fyrir öllum eignum sem fram koma í efnahagsreikningi og eignaskrá. Upplýsingar hafa verið veittar um allar kvaðir eða veðsetningar sem hvíla á eignum.

Áætlun um notkunartíma varanlegra rekstrarfjármuna hefur verið yfirfarin og er í samræmi við áform um notkun og við teljum lokavirði, eins og það kemur fram í eignaskrá, raunhæft.

Þær forsendur sem lagðar eru til grundvallar við reikningshaldslegt mat á viðskiptakröfum, birgðum og öðrum eignaliðum eru viðeigandi og að kröfur muni innheimtast í samræmi við matið.

Upplýsingar hafa verið veittar um allar skuldir í árslok, bæði áföllnum og skilyrtum, þar á meðal ábyrgðum sem við höfum veitt vegna þriðja aðila, skuldbindandi samningum, skaðabótakröfum, málaferli, skattaskuldir og aðrar skuldir sem geta haft veruleg áhrif á mat á fjárhagsstöðuna. Þær koma fram í ríkisreikningi og séryfirlitum með ríkisreikningi eftir því sem við á.

Veittar hafa verið upplýsingar um atburði eftir reikningsskiladag sem áhrif geta haft á mat á fjárhagsstöðuna í lok árs.

Forstöðumaður staðfestir hér með ársreikning Húsfriðunarsjóðs fyrir árið 2025 með rafrænni undirritun sinni.

(undirritað rafrænt)

Yfirlit um afkomu ársins 2025

	Skýr	2025	2024
Tekjur			
Tekjufærsla fjárveitinga	2	174.600.000	179.500.000
Framlög, gjafir og aðrar tekjur		<u>58.416.600</u>	<u>57.558.900</u>
Tekjur samtals		233.016.600	237.058.900
Gjöld			
Tilfærslur	3	228.129.458	245.470.000
Laun og launatengd gjöld	4	1.549.771	1.415.612
Annar rekstrarkostnaður	5	<u>2.392.491</u>	<u>1.558.477</u>
Gjöld samtals		232.071.720	248.444.089
Afkoma fyrir fjármagnsliði		944.880	(11.385.189)
Afkoma ársins		<u>944.880</u>	<u>(11.385.189)</u>
Afkoma ársins skiptist þannig eftir fjárheimildaliðum			
Rekstur		(3.525.662)	(3.415.189)
Fjármagnstillfærslur		<u>4.470.542</u>	<u>(7.970.000)</u>
		<u>944.880</u>	<u>(11.385.189)</u>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti yfirlits um afkomu ársins.

Efnahagsreikningur 31. desember 2025

	Skýr	31.12.2025	31.12.2024
Eignir			
Tengdir aðilar	6	611.293.838	424.464.718
Eignir samtals		<u>611.293.838</u>	<u>424.464.718</u>
Skuldir			
Aðrar skuldir	7	390.344.993	407.460.753
Tengdir aðilar	6	5.200.000	8.200.000
Frestun tekjufærslu fjárfestingarheimilda		212.000.000	6.000.000
Skuldir samtals		<u>607.544.993</u>	<u>421.660.753</u>
Eignir samtals að frádragnum skuldum samtals		3.748.845	2.803.965
Eigið fé			
Hrein eign		3.748.845	2.803.965
Eigið fé samtals	8	<u>3.748.845</u>	<u>2.803.965</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>611.293.838</u>	<u>424.464.718</u>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti efnahagsreiknings.

Sjóðstreymisýfirlit ársins 2025

	Skýr	2025	2024
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Afkoma ársins		944.880	(11.385.189)
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:		<u>944.880</u>	<u>(11.385.189)</u>
Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:			
Skammtímakröfur		0	(3.450.000)
Tengdir aðilar		16.170.880	114.325.471
Hækkun (lækkun) rekstartengdra skulda:			
Skammtímaskuldir		<u>(17.115.760)</u>	<u>(99.490.282)</u>
		<u>(944.880)</u>	<u>11.385.189</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		0	0
Handbært fé í byrjun árs		<u>0</u>	<u>0</u>
Handbært fé í árslok		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti sjóðstreymisýfirlits.

Yfirlit um fjárveitingar eftir fjárheimildaliðum

	Fjárveiting til rekstrar	Fjármagns- tilfærslur	Fjárveiting til fjárfestinga	Samtals
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum 2025	(58.000.000)	232.600.000	6.000.000	180.600.000
Fjáraukalög	0	0	200.000.000	200.000.000
Fjárveiting skv. fjárlögum og fjáraukalögum	(58.000.000)	232.600.000	206.000.000	380.600.000
Fjárveiting ársins	(58.000.000)	232.600.000	206.000.000	380.600.000
Staða fjárveitinga fyrri ára í lok árs 2024, (umframráðstafað)	6.139.104	(3.335.138)	6.000.000	8.803.966
Fjárveiting til ráðstöfunar á árinu	(51.860.896)	229.264.862	212.000.000	389.403.966
Ráðstöfun ársins að frádregnum sértekjum	54.474.338	(228.129.458)	0	(173.655.120)
Staða fjárveitinga í lok árs 2025	2.613.442	1.135.404	212.000.000	215.748.846

Frestun tekjufærslu fjárveitinga til fjárfestinga

Ríkissjóður fjármagnar rekstur stofnunarinnar, þar með taldar fjárfestingar. Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum er í eðli sínu fyrirframgreiðsla kostnaðar sem dreift er til gjalda á notkunartíma eignarinnar í formi afskrifta. Við innfærslu eignanna eru færðar frestaðar tekjur vegna fjárveitinga til fjárfestinga sem færast til tekna á eftirstöðvum notkunartíma eignanna eða falla niður við sölu eignarinnar nema söluandvirðið verði notað til endurfjárfestingar.

	31.12.2025	31.12.2024
Ónotuð fjárveiting til fjárfestinga (Umframráðstafað)	212.000.000	6.000.000
	<u>212.000.000</u>	<u>6.000.000</u>

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um opinber fjármál og ákvarðanir reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs auk þess að styðjast við ákvæði laga um ársreikninga eftir því sem við á. Hér er gerð grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem beitt er við gerð ársreikningsins. Reikningsskilin eru skv. kostnaðarverðsreglu og eru á rekstrargrunni að öðru leyti en sjóðstreymi sem er á greiðslugrunni.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Aðferðir þessar eiga sér stoð í alþjóðlegum reikningsskilastöðlum, IPSAS, ákvörðunum reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs eða styðjast við ákvæði ársreikningalaga, en raunverulegt verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir getur við sölu eða innlaun reynst annað en niðurstaða samkvæmt matinu.

Innlaun tekna

Tekjur af afhendingu á vörum og þjónustu til þriðja aðila eru metnar á gangvirði móttækis endurgjalds. Tekjur af sölu vöru eru færðar þegar verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi hefur færst til kaupanda. Tekjur vegna veittrar þjónustu eru færðar línulega yfir þann tíma sem þjónustan er veitt, nema fyrir liggi atvik sem betur lýsir lokum viðskiptanna.

Fjárveitingar til rekstrar ársins eru færðar til tekna á árinu.

Fjárveitingar sem ætlaðar eru til fjárfestinga eru færðar til tekna þannig að þær mæti þeim kostnaði sem af fjárfestingunni hlýst í formi afskrifta, úreldingar eða sölutaps.

Gjöld

Gjöld eru færð á því tímabili þegar til þeirra er stofnað.

Aðrar skuldir

Aðrar skuldir eru skráðar eftir mati á þeim útgjöldum sem þarf til að gera upp skuldbindinguna. Skuldir sem gerast upp eftir lengri tíma en 12 mánuði, aðrar en orlofsskuldbinding, eru skráðar á núvirði áætlaðs framtíðarsjóðstreymis vegna greiðslu þeirra.

Tengdir aðilar

Tengdir aðilar er ríkissjóður og aðrir ríkisaðilar.

Samanburðarfjárhæðir

Þar sem við á hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

Skýringar

2025 2024

2 Tekjufærsla fjárveitinga

Tekjufærsla fjárveitinga	174.600.000	179.500.000
	<u>174.600.000</u>	<u>179.500.000</u>

Yfirlit um fjárveitingar ársins, breytingar þeirra og stöðu í árslok:

	Rekstur	Rekstrar- tilfærslur	Fjármagns- tilfærslur	Samtals
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum	(58.000.000)	0	232.600.000	174.600.000
Fjárveiting til tekna	(58.000.000)	0	232.600.000	174.600.000
Ráðstöfun ársins, skv. yfirliti um afkomu að frádregnum sértekjum .	54.474.338	0	(228.129.458)	(173.655.120)
Staða fjárveitinga ársins í lok árs	(3.525.662)	0	4.470.542	944.880

2025 2024

3 Tilfærslur

Fjármagnstilfærslur til ríkisaðila í A-hluta	3.300.000	69.600.000
Fjármagnstilfærslur	224.829.458	175.870.000
	<u>228.129.458</u>	<u>245.470.000</u>

4 Laun, launatengd gjöld og starfsmannakostnaður

Laun	1.311.454	1.217.381
Launatengd gjöld	238.317	198.231
Samtals launakostnaður	<u>1.549.771</u>	<u>1.415.612</u>

5 Annar rekstrarkostnaður

Bækur, ritföng, filmur o.fl.	0	6.900
Tæki og búnaður til innréttinga	(1.996.975)	(2.100.000)
Orkugjafir	23.118	0
Matvæli	40.601	102.050
Vörukaup, almenn	(1.933.256)	(1.991.050)
Fundur, námskeið, risna	33.265	47.424
Ferðir, uppihald	965.983	780.481
Akstur	62.315	143.709
Sérfræðiþjónusta	2.500.264	1.852.500
Innheimta, umboðs-, sölu- og þjónustugjöld	250	250
Auglýsingar og kynningarstarfsemi	725.551	697.991
Funda- og ferðakostnaður, akstur og ýmis sérfræðiþjónusta	<u>4.287.628</u>	<u>3.522.355</u>
Afnotagjöld	24.577	27.172
Leigugjöld	11.999	0
Opinber gjöld	1.543	0
Leigugjöld, verkkaup, bætur, tryggingar, opinber gjöld o.fl.	<u>38.119</u>	<u>27.172</u>
Annar rekstrarkostnaður samtals	<u>2.392.491</u>	<u>1.558.477</u>

Skýringar

31.12.2025 31.12.2024

6 Tengdir aðilar

Viðskipti við tengda aðila eru á sömu kjörum og viðskipti við ótengda aðila.

Viðskiptareikningur við ríkissjóð	609.423.219	422.594.099
Kröfur á tengda aðila	1.870.619	1.870.619
Skuldir við tengda aðila	(5.200.000)	(8.200.000)
	<u>606.093.838</u>	<u>416.264.718</u>

7 Aðrar skuldir

Viðskiptaskuldir	1.870.619	1.887.257
Ýmsar skuldir	388.474.374	405.573.496
	<u>390.344.993</u>	<u>407.460.753</u>

8 Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum;

31.12.2025 31.12.2024

Hrein eign

Jöfnuður 1.1.	2.803.965	14.189.154
Afkoma ársins	944.880	(11.385.189)
Jöfnuður 31.12.	<u>3.748.845</u>	<u>2.803.965</u>

Ráðstöfun afkomu ársins og yfirfærsla eiginfjár yfir á næsta ár er háð frekari yfirferð og byggir endanleg ákvörðun á reglum sem fjármála- og efnahagsráðuneyti setur út frá 30. gr. laga um opinber fjármál í samráði við viðkomandi fagráðuneyti. Niðurstaðan verður birt í séryfirliti með ríkisreikningi.