

Húsnæðisstuðningur vegna heilbrigðis- og náttúruvár
10 668

Ársreikningur 2024

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun forstöðumanns	2
Yfirlit um afkomu ársins	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Yfirlit um fjárveitingar eftir fjárheimildaliðum	6
Starfspáttayfirlit	7
Skýringar	8

Húsnæðisstuðningur vegna heilbrigðis- og náttúruvár

Fjárlagaliðurinn er í umsjón

Innviðaráðuneytis

kt. 580417-0780

Sölvhóls götu 7, 101

Skýrsla og áritun forstöðumanns

Húsnæðisstuðningur vegna heilbrigðis- og náttúruvár er ríkisaðili í A1-hluta ríkissjóðs. Dagleg umsýsla fer fram hjá Húsnæðis- og mannvirkjastofnun.

Starfsemin fellur undir málefnasvið 31 og málaflokk 10 samkvæmt flokkun í fjárlögum.

Á árinu 2024 var ársveltan kr. 2.484,0 milljónir og afkoma kr. 431,1 milljónir. Samkvæmt efnahagsreikningi er hrein eign kr. 736,9 milljónir í árslok og eignir samtals kr. 870,9 milljónir.

Starfsemin á árinu 2024 byggir á heimildum í fjárlögum og fjáraukalögum fyrir árið 2024. Yfirlit um stöðu fjárveitinga og breytingar ársins er á bls. 6.

Það er álit mitt að ársreikningur 2024 gefi glögga mynd af rekstri, eignum, skuldum og eiginfjárstöðu í samræmi við lög um opinber fjármál.

Forstöðumaður staðfestir hér með ársreikning Húsnæðisstuðning vegna heilbrigðis- og náttúruvár fyrir árið 2024 með rafrænni undirritun sinni.

Ingilín Kristmannsdóttir
Ráðuneytisstjóri

Hermann Jónasson
Forstjóri HMS

(undirritað rafrænt)

(undirritað rafrænt)

Yfirlit um afkomu ársins 2024

	Skýr	2024	2023
Tekjur			
Tekjufærsla fjárveitinga	2	2.484.000.000	375.000.000
Tekjur samtals		2.484.000.000	375.000.000
Gjöld			
Framlög og tilfærslur	3	2.052.930.529	69.132.106
Gjöld samtals		2.052.930.529	69.132.106
Afkoma ársins		431.069.471	305.867.894
Afkoma ársins skiptist þannig eftir fjárheimildaliðum	2		
Rekstrartilfærslur		431.069.471	305.867.894
		431.069.471	305.867.894

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti yfirlits um afkomu ársins.

Efnahagsreikningur 31. desember 2024

	Skýr	31.12.2024	31.12.2023
Eignir			
Tengdir aðilar	4	870.937.365	375.000.000
Eignir samtals		<u>870.937.365</u>	<u>375.000.000</u>
Skuldir			
Tengdir aðilar	4	134.000.000	69.132.106
Skuldir samtals		<u>134.000.000</u>	<u>69.132.106</u>
Eignir samtals að fráðregnum skuldum samtals		736.937.365	305.867.894
Eigið fé	5		
Hrein eign		736.937.365	305.867.894
Eigið fé samtals		<u>736.937.365</u>	<u>305.867.894</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>870.937.365</u>	<u>375.000.000</u>
Aðrar upplýsingar	6		

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti efnahagsreiknings.

Sjóðstreymisyfirlit ársins 2024

	Skýr	2024	2023
Rekstrarhreyfingar			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Afkoma ársins		431.069.471	305.867.894
		<u>431.069.471</u>	<u>305.867.894</u>
 Lækkun (hækkun) rekstartengdra eigna:			
Tengdir aðilar		(431.069.471)	(305.867.894)
		<u>(431.069.471)</u>	<u>(305.867.894)</u>
 Handbært fé frá rekstri (til rekstrar)		<u>0</u>	<u>0</u>
 Hækkun (lækkun) á handbæru fé		0	0
Handbært fé í byrjun árs		0	0
Handbært fé í árslok		<u>0</u>	<u>0</u>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti sjóðstreymisyfirlits.

Yfirlit um fjárveitingar eftir fjárheimildaliðum

	Rekstrar- tilfærslur	Samtals
Fjárlög að fráðregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum 2024	500.000.000	500.000.000
Fjáraukalög	1.984.000.000	1.984.000.000
Fjárveiting skv. fjárlögum og fjáraukalögum	2.484.000.000	2.484.000.000
Millifærslur og aðrar breytingar fjárheimilda		
Launabætur	0	0
Fjárveiting ársins	2.484.000.000	2.484.000.000
Staða fjárveitinga fyrri ára í lok árs 2023, (umframráðstafað)	305.867.894	305.867.894
Fjárveiting til ráðstöfunar á árinu	2.789.867.894	2.789.867.894
Ráðstöfun ársins að fráðregnum sértekjum	(2.052.930.529)	(2.052.930.529)
Staða fjárveitinga í lok árs 2024	736.937.365	736.937.365
Breytingar vegna árslokastöðu 2023	0	0
Staða fjárveitinga í lok árs 2024	736.937.365	736.937.365

Starfspáttayfirlit um afkomu ársins 2024, fjárveitingar, breytingar þeirra og stöðu

	0 10 668 110	0 10 668 111	Samtals 2024
	Málefnasvið - málaflokkur		
	0	0	
Tekjur			
Tekjufærsla fjárveitinga	2.350.000.000	134.000.000	2.484.000.000
Tekjur samtals	2.350.000.000	134.000.000	2.484.000.000
Gjöld			
Tilfærslur	1.918.930.529	134.000.000	2.052.930.529
Gjöld samtals	1.918.930.529	134.000.000	2.052.930.529
Afkoma fyrir fjármagnsliði	431.069.471	0	431.069.471
Afkoma ársins	431.069.471	0	431.069.471

Yfirlit um fjárveitingar ársins, breytingar þeirra og stöðu í árslok aðrar en vegna fjárfestinga:

Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum	450.000.000	50.000.000	500.000.000
Fjárlög	1.900.000.000	84.000.000	1.984.000.000
Fjárveiting til tekna	2.350.000.000	134.000.000	2.484.000.000
Ráðstöfun ársins, skv. rekstrarreikningi	(1.918.930.529)	(134.000.000)	(2.052.930.529)
Staða fjárveitinga ársins í lok árs	431.069.471	0	431.069.471
Staða fjárveitinga 2023 í lok þess árs	305.867.894	0	305.867.894
Staða fjárveitinga skipt eftir fjárheimildaliðum			
Rekstrartilfærslur	736.937.365	0	736.937.365
	736.937.365	0	736.937.365

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti starfspáttayfirlits.

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um opinber fjármál og ákvarðanir reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs auk þess að styðjast við ákvæði laga um ársreikninga eftir því sem við á. Hér er gerð grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem beitt er við gerð ársreikningsins. Reikningsskilin eru skv. kostnaðarverðsreglu og eru á rekstrargrunni að öðru leyti en sjóðstreymi sem er á greiðslugrunni.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Aðferðir þessar eiga sér stoð í alþjóðlegum reikningsskilastöðlum, IPSAS, ákvörðunum reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs eða styðjast við ákvæði ársreikningalaga, en raunverulegt verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir getur við sölu eða innlaun reynst annað en niðurstaða samkvæmt matinu.

Innlaun tekna

Tekjur af afhendingu á vörum og þjónustu til þriðja aðila eru metnar á gangvirði móttækis endurgjalds. Tekjur af sölu vöru eru færðar þegar verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi hefur færst til kaupanda. Tekjur vegna veittrar þjónustu eru færðar línulega yfir þann tíma sem þjónustan er veitt, nema fyrir liggi atvik sem betur lýsir lokum viðskiptanna.

Fjárveitingar til rekstrar ársins eru færðar til tekna á árinu.

Fjárveitingar sem ætlaðar eru til fjárfestinga eru færðar til tekna þannig að þær mæti þeim kostnaði sem af fjárfestingunni hlýst í formi afskrifta, úreldingar eða sölutaps.

Gjöld

Gjöld eru færð á því tímabili þegar til þeirra er stofnað.

Skuldbindingar

Skuldbindingar eru framtíðarútgjöld og -skuldir í samningum sem gerðir hafa verið á reikningsskiladegi.

Skuldbindingar eru flokkaðar þannig:

- leiguskuldbinding: óuppsegjanlegar rekstrarleigugreiðslur með leigutíma umfram eitt ár
- uppsegjanlegar skuldbindingar með viðurlögum eða útgöngukostnaðarákvæðum í samningi, eru færðar á því verði sem nemur viðurlögum eða útgöngukostnaði (það er lágmarks framtíðargreiðslur)

Skuldbindingar um greiðslu vaxta af skuldum, skuldbindingar um framlög og skuldbindingar sem tengjast ráðningarsamningum starfsmanna eru ekki taldar með í samantekt um skuldbindingar.

Tengdir aðilar

Tengdir aðilar er ríkissjóður og aðrir ríkisaðilar.

Samanburðar

Þar sem við á hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

Skýringar

	2024	2023
2 Tekjufærsla fjárveitinga		
Fjárveiting ársins	2.484.000.000	375.000.000
	<u>2.484.000.000</u>	<u>375.000.000</u>

Yfirlit um fjárveitingar ársins, breytingar þeirra og stöðu í árslok:

	Rekstur	Rekstrar- tilfærslur	Fjármagns- tilfærslur	Samtals
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum	0	500.000.000	0	500.000.000
Fjáraukalög	0	1.984.000.000	0	1.984.000.000
Fjárveiting til tekna	0	2.484.000.000	0	2.484.000.000
Ráðstöfun ársins, skv. yfirliti um afkomu að frádregnum sértekjum .	0	(2.052.930.529)	0	(2.052.930.529)
Staða fjárveitinga ársins í lok árs	0	431.069.471	0	431.069.471

	2024	2023
3 Framlög og tilfærslur		
Rekstrartilfærslur aðrir	2.052.930.529	69.132.106
	<u>2.052.930.529</u>	<u>69.132.106</u>

	31.12.2024	31.12.2023
4 Tengdir aðilar		

Viðskipti við tengda aðila eru á sömu kjörum og viðskipti við ótengda aðila.

Kröfur á tengda aðila:

Viðskiptareikningur við ríkissjóð	864.000.000	375.000.000
Aðrir ríkisaðilar	6.937.365	0
	<u>870.937.365</u>	<u>375.000.000</u>

Skuldir við tengda aðila:

Viðskiptareikningar við aðra ríkisaðila	134.000.000	69.132.106
	<u>134.000.000</u>	<u>69.132.106</u>

5 Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum;

	31.12.2024	31.12.2023
Hrein eign		
Jöfnuður 1.1.	305.867.894	0
Afkoma ársins	431.069.471	305.867.894
Jöfnuður 31.12.	<u>736.937.365</u>	<u>305.867.894</u>

Ráðstöfun afkomu ársins og yfirfærsla eiginfjár yfir á næsta ár er háð frekari yfirferð og byggir endanleg ákvörðun á reglum sem fjármála- og efnahagsráðuneyti setur út frá 30. gr. laga um opinber fjármál í samráði við viðkomandi fagráðuneyti. Niðurstaðan verður birt í séryfirliti með ríkisreikningi.

Skýringar

6 Aðrar upplýsingar

Skuldbindandi samningar

Engir skuldbindandi samningar hafa verið gerðir.

Veittar ábyrgðir

Ekki hefur verið gengist í ábyrgðir vegna þriðja aðila.

Óafturkallanleg loforð

Ekki hafa verið veitt nein óafturkallanleg loforð sem hafa áhrif á framtíðarrekstur.

Atburðir eftir reikningsskiladag

Engir atburðir hafa átt sér stað eftir reikningsskiladag sem hafa áhrif á fjárhagsstöðu og upplýsingar í ársreikningi.