

Fasteignir Stjórnarráðsins

01 203

Ársreikningur 2021

Efnisyfirlit

	Bls.
Skýrsla og áritun forstöðumanns	2
Yfirlit um afkomu ársins	3
Efnahagsreikningur	4
Sjóðstreymisyfirlit	5
Starfsþáttayfirlit	6
Skýringar	7

Fasteignir Stjórnarráðsins

Fjárlagaliðurinn er í umsjón

Forsætisráðuneytis

kt. 550169-1269

Stjórnarráðshúsið við Lækjartorg, 101 Reykjavík, 101 Reykjavík

Skýrsla og áritun forstöðumanns

Fasteignir stjórnarráðsins er fjárlagaliður sem flokkast sem ríkisaðili í A- hluta. Fjárlagaliðurinn starfar undir umsjón Forsætisráðuneytisins.

Starfsemi fjárlagaliðarins fellur undir málefnasvið 3 og málaflokk 10 samkvæmt flokkun í fjárlögum.

Á árinu 2021 var ársveltan kr. 0,0 milljónir og afkoma kr. 0,0 milljónir. Samkvæmt efnahagsreikningi er hrein eign kr. 0,0 milljónir í árslok og eignir samtals kr. 1.162,5 milljónir.

Það er álit mitt að ársreikningur 2021 gefi glögga mynd af rekstri, eignum, skuldum og eiginfjárstöðu Fasteigna stjórnarráðsins í samræmi við lög um opinber fjármál.

Forstöðumaður staðfestir hér með ársreikning Fasteigna stjórnarráðsins fyrir árið 2021 með rafrænni undirritun sinni.

Bryndís Hlökkversdóttir

Forstöðumaður

(undirritað rafrænt)

Yfirlit um afkomu ársins 2021

	Skýr	2021	2020
Tekjur			
	Tekjur samtals	<hr/> 0	<hr/> 0
Gjöld			
	Gjöld samtals	<hr/> 0	<hr/> 0
	Afkoma ársins	<hr/> <hr/> 0	<hr/> <hr/> 0

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti yfirlits um afkomu ársins.

Efnahagsreikningur 31. desember 2021

	Skýr	31.12.2021	31.12.2020
Eignir			
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir:	2		
Verk í vinnslu		429.088.833	377.660.129
		<u>429.088.833</u>	<u>377.660.129</u>
		<u>429.088.833</u>	<u>377.660.129</u>
Fastafjármunir samtals		<u>429.088.833</u>	<u>377.660.129</u>
Veltufjármunir			
Tengdir aðilar	3	733.384.496	439.914.504
		<u>733.384.496</u>	<u>439.914.504</u>
Veltufjármunir samtals		<u>733.384.496</u>	<u>439.914.504</u>
Eignir samtals		<u>1.162.473.329</u>	<u>817.574.633</u>
Eigið fé og skuldir			
Eigið fé	4		
Hrein eign		0	0
		<u>0</u>	<u>0</u>
Eigið fé samtals		<u>0</u>	<u>0</u>
Skuldir			
Tengdir aðilar	3	5.122.012	10.223.316
Frestun tekjufærslu fjárfestingarheimilda	5	1.157.351.317	807.351.317
		<u>1.162.473.329</u>	<u>817.574.633</u>
Skuldir samtals		<u>1.162.473.329</u>	<u>817.574.633</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>1.162.473.329</u>	<u>817.574.633</u>
Aðrar upplýsingar	6		

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti efnahagsreiknings.

Sjóðstreymisýfirlit ársins 2021

	Skýr	2021	2020
Rekstrarhreyfingar			
Handbært fé frá rekstri		<u>0</u>	<u>0</u>
Fjárfestingarhreyfingar			
Kaupverð varanlegra rekstrarfjármuna, verk í vinnslu		<u>(51.428.704)</u>	<u>(206.341.519)</u>
		(51.428.704)	(206.341.519)
Fjármögnunarhreyfingar			
Fjárfestingarframlag		<u>51.428.704</u>	<u>206.341.519</u>
		51.428.704	206.341.519
Hækkun (lækkun) á handbæru fé		0	0
Handbært fé í byrjun árs		<u>0</u>	<u>0</u>
Handbært fé í árslok		<u><u>0</u></u>	<u><u>0</u></u>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti sjóðstreymisýfirlits.

Starfspáttayfirlit um afkomu ársins 2021, fjárveitingar, breytingar þeirra og stöðu

	Almennur rekstur 01 203 101	Fasteignir 01 203 621	Samtals 2021
	Málefнасvið - málaflokkur		
	330	330	
Fjárfestingar			
Fjárveiting ársins skv. fjárlögum	0	350.000.000	350.000.000
Fjárfesting á árinu	0	(51.428.704)	(51.428.704)
Staða fjárfestingafjárveitingar	0	298.571.296	298.571.296
Staða fjárfestinga 2020 í lok þess árs	(565.220)	430.256.408	429.691.188
Staða fjárfestingarheimilda í árslok 2021	(565.220)	728.827.704	728.262.484

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti starfspáttayfirlits.

Skýringar

1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um opinber fjármál og ákvarðanir reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs auk þess að styðjast við ákvæði laga um ársreikninga eftir því sem við á. Hér er gerð grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem beitt er við gerð ársreikningsins. Reikningsskilin eru á rekstrargrunni að öðru leyti en sjóðstreymi sem er á greiðslugrunni.

Beitt er kostnaðarverðsreglu við reikningsskilin.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Aðferðir þessar eiga sér stoð í alþjóðlegum reikningsskilastöðlum, IPSAS, ákvörðunum reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs eða styðjast við ákvæði ársreikningalaga, en raunverulegt verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir getur við sölu eða innlausn reynst annað en niðurstaða samkvæmt matinu.

Viðskiptaskuldir og aðrar skuldir

Viðskiptaskuldir og aðrar skuldir eru skráðar eftir mati á þeim útgjöldum sem þarf til að gera upp skuldbindinguna. Skuldir sem gerast upp eftir lengri tíma en 12 mánuði, aðrar en orlofsskuldbinding, eru skráðar á núvirði áætlaðs framtíðarsjóðstreymis vegna greiðslu þeirra.

Tengdir aðilar

Tengdir aðilar er ríkissjóður og aðrir ríkisaðilar í A-hluta ríkissjóðs.

Starfspáttayfirlit

Þegar starfsemi stofnunar nær yfir fleiri en eitt fjárlagaviðfang, málefnasvið eða málaflokk er aðgreining fjárlagaviðfang, málefnasviða og málaflokka birt í starfspáttayfirliti. Það nær til yfirlits um afkomu og greininga fjárveitinga ársins, breytinga þeirra á árinu og stöðu í árslok.

Samanburðarfjárhæðir

Þar sem við á hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.

Skýringar

	2021	2020
2 Varanlegir rekstrarfjármunir		
Verk í vinnslu	429.088.833	377.660.129
	<u>429.088.833</u>	<u>377.660.129</u>

3 Tengdir aðilar

Viðskipti við tengda aðila eru á sömu kjörum og viðskipti við ótengda aðila.

Kröfur á tengda aðila:

Viðskiptareikningur við ríkissjóð	733.384.496	439.914.504
	<u>733.384.496</u>	<u>439.914.504</u>

Skuldir við tengda aðila:

Viðskiptareikningar við ríkisaðila í A-hluta ríkissjóðs	5.122.012	10.223.316
	<u>5.122.012</u>	<u>10.223.316</u>

4 Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum;

	31.12.2021	31.12.2020
Hrein eign		
Jöfnuður 1.1.	0	0
Afkoma ársins	0	0
Jöfnuður 31.12.	<u>0</u>	<u>0</u>

Ráðstöfun afkomu ársins og yfirfærsla eiginfjár yfir á næsta ár er háð frekari yfirferð og byggir endanleg ákvörðun á reglum sem fjármála- og efnahagsráðuneyti setur út frá 30. gr. laga um opinber fjármál í samráði við viðkomandi fagráðuneyti. Niðurstaðan verður birt í séryfirliti með ríkisreikningi.

	31.12.2021	31.12.2020
5 Frestun tekjufærslu fjárveitinga til fjárfestinga		

Ríkissjóður fjármagnar rekstur stofnunarinnar, þar með taldar fjárfestingar. Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum er í eðli sínu fyrirframgreiðsla kostnaðar sem dreift er til gjalda á notkunartíma eignarinnar í formi afskrifta. Við innfærslu eignanna eru færðar frestaðar tekjur vegna fjárveitinga til fjárfestinga sem færast til tekna á eftirstöðvum notkunartíma eignanna eða falla niður við sölu eignarinnar nema söluandvirðið verði notað til endurfjárfestingar.

	31.12.2021	31.12.2020
Frestaðar tekjur vegna fjárfestingarfjárveitinga	429.088.833	377.660.129
Ónotuð fjárveiting til fjárfestinga	728.262.484	429.691.188
	<u>1.157.351.317</u>	<u>807.351.317</u>

	Frestaðar tekjur vegna fjárfestinga	Fjárfestinga-fjárveiting	Samtals frestaðar tekjur
Staða 01.01.2021	377.660.129	429.691.188	807.351.317
Fjárfestingarfjárveiting ársins	0	350.000.000	350.000.000
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum, verk í vinnslu	51.428.704	(51.428.704)	0
	<u>429.088.833</u>	<u>728.262.484</u>	<u>1.157.351.317</u>

Af frestuðum tekjum vegna fjárfestinga í árslok 2021 munu kr. 0 milljónir koma til tekna á árinu 2022.

Skýringar

6 Aðrar upplýsingar

Skuldbindandi samningar

Engir skuldbindandi samningar hjá fjárlagalið.

Veðsetningar

Engar veðsetningar eru áhvílandi á eignum fjárlagaliðarins í árslok 2021.

Veittar ábyrgðir

Fjárlagaliðurinn hefur ekki gengist í ábyrgðir vegna þriðja aðila.

Óefnislegar eignir

Vegna ákvæða í lögum um ársreikninga um að óheimilt sé að eignfæra áður gjaldfærðar óefnislegar eignir eru óefnislegar eignir sem stofnað var til fyrir 1.1.2017 ekki færðar til eignar við innleiðingu á LOF.

Óefnislegar eignir fjárlagaliðarins felast í ýmsum hugbúnaði og lausnum þeim tengdum.

Óafturkallanleg loforð

Fjárlagaliðurinn hefur ekki veitt nein óafturkallanleg loforð sem hafa áhrif á framtíðarrekstur hans.

Atburðir eftir reikningsskiladag

Engir atburðir hafa átt sér stað eftir reikningsskiladag sem hafa áhrif á fjárhagsstöðu og upplýsingar í ársreikningi.