

**Landmælingar Íslands**

**14 310**

**Ársreikningur 2021**

## **Efnisyfirlit**

### **Bls.**

Skýrsla og áritun forstöðumanns .....	<b>2</b>
Yfirlit um afkomu ársins .....	<b>3</b>
Efnahagsreikningur .....	<b>4</b>
Sjóðstreymisyfirlit .....	<b>5</b>
Skýringar .....	<b>6</b>

**Landmælingar Íslands**

**kt. 710169-3309**

**Stillholti 16-18, 300 Akranes**

## Skýrsla og áritun forstöðumanns

Landmælingar Íslands er ríkisaðili í A-hluta ríkissjóðs sem starfar á grundvelli sérлага. Stofnunin safnar, vinnur úr, varðveitir og miðlar landupplýsingum um Ísland.

Starfsemi stofnunarinnar fellur undir málefnasvið 6 og málaflokk 10 samkvæmt flokkun í fjárlögum.

Á árinu 2021 var ársveltan kr. 370,1 milljónir og afkoma kr. 8,7 milljónir. Samkvæmt efnahagsreikningi er hrein eign kr. 39,1 milljónir í árslok og eignir samtals kr. 101,5 milljónir.

Það er álit mitt að ársreikningur 2021 gefi glögga mynd af rekstri, eignum, skuldum og eiginfjárstöðu Landmælinga Íslands í samræmi við lög um opinber fjármál.

Forstöðumaður staðfestir hér með ársreikning Landmælinga Íslands fyrir árið 2021 með rafrænni undirritun sinni.

Gunnar Haukur Kristinsson  
Forstöðumaður

(undirritað rafrænt)

## Yfirlit um afkomu ársins 2021

	Skýr	2021	2020
<b>Tekjur</b>			
Tekjufærsla fjárveitinga .....	2	319.500.000	319.200.000
Seld þjónusta .....	3	8.089.824	4.703.752
Framlög og ýmsar tekjur .....	4	34.931.217	13.129.608
Tekjufærsla frestaðra tekna fyrri ára .....	2	7.530.458	6.881.341
<b>Tekjur samtals</b>		<b>370.051.499</b>	<b>343.914.701</b>
<b>Gjöld</b>			
Laun, launatengd gjöld og starfsmannakostnaður .....	5	254.268.683	244.311.883
Annar rekstrarkostnaður .....	6	99.577.023	92.185.178
Afskriftir .....	7	7.530.458	6.881.341
<b>Gjöld samtals</b>		<b>361.376.164</b>	<b>343.378.402</b>
<b>Afkoma fyrir fjármagnsliði</b>		<b>8.675.335</b>	<b>536.299</b>
<b>Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)</b>			
Vaxtatekjur, verðbætur og gengishagnaður .....		661	1.185
Vaxtagjöld, verðbætur og gengistap .....		(10.446)	(6.794)
		(9.785)	(5.609)
<b>Afkoma ársins</b>		<b>8.665.550</b>	<b>530.690</b>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti yfirlits um afkomu ársins.

## Efnahagsreikningur 31. desember 2021

	Skýr	31.12.2021	31.12.2020
<b>Eignir</b>			
<b>Fastafjármunir</b>			
Varanlegir rekstrarfjármunir:	8		
Áhöld, tæki og búnaður .....		25.520.132	25.210.768
Farartæki og vélar .....		6.285.376	7.953.725
Aðrar eignir .....		2.087.476	391.751
<b>Fastafjármunir samtals</b>		<b>33.892.984</b>	<b>33.556.244</b>
<b>Veltufjármunir</b>			
Viðskiptakröfur .....	9	374.611	771.859
Tengdir aðilar .....	10	61.301.563	55.004.155
Aðrar kröfur og fyrirframgreiddur kostnaður .....	11	3.464.799	675.155
Handbært fé .....		2.418.495	9.829.606
<b>Veltufjármunir samtals</b>		<b>67.559.468</b>	<b>66.280.775</b>
<b>Eignir samtals</b>		<b>101.452.452</b>	<b>99.837.019</b>
<b>Eigið fé og skuldir</b>			
<b>Eigið fé</b>	12		
Hrein eign .....		39.088.713	30.423.163
<b>Eigið fé samtals</b>		<b>39.088.713</b>	<b>30.423.163</b>
<b>Skuldir</b>			
Tengdir aðilar .....	10	1.042.720	220.461
Viðskiptaskuldir .....		2.794.081	11.447.431
Ýmsar skammtímaskuldir .....	13	23.411.339	21.999.907
Frestun tekjufærslu fjárfestingarheimilda .....	14	35.115.599	35.746.057
<b>Skuldir samtals</b>		<b>62.363.739</b>	<b>69.413.856</b>
<b>Eigið fé og skuldir samtals</b>		<b>101.452.452</b>	<b>99.837.019</b>
<b>Aðrar upplýsingar</b>	15		

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti efnahagsreiknings.

## Sjóðstreymisyfirlit ársins 2021

	Skýr	2021	2020
<b>Rekstrarhreyfingar</b>			
Hreint veltufé frá rekstri:			
Afkoma ársins .....		8.665.550	530.690
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir .....	7	7.530.458	6.881.341
Tekjufærsla frestaðra tekna fyrri ára .....		(7.530.458)	(6.881.341)
		<u>8.665.550</u>	<u>530.690</u>
Lækkun (hækkun) rekstrartengdra eigna:			
Viðskiptakröfur - aðrar skammtímakröfur .....		(2.392.396)	178.608
Tengdir aðilar .....		(6.442.347)	(3.127.886)
Hækkun (lækkun) rekstrartengdra skulda:			
Skammtímaskuldir .....		(7.241.918)	7.578.579
		<u>(16.076.661)</u>	<u>4.629.301</u>
		<u>(7.411.111)</u>	<u>5.159.991</u>
		<u>(7.411.111)</u>	<u>5.159.991</u>
<b>Handbært fé frá rekstri</b>			
<b>Fjárfestingarhreyfingar</b>			
Kaupverð varanlegra rekstrarfjármuna .....	8	(7.867.198)	(4.861.147)
Söluverð varanlegra rekstrarfjármuna .....		0	399.476
		<u>(7.867.198)</u>	<u>(4.461.671)</u>
<b>Fjármögnunarhreyfingar</b>			
Tengdir aðilar .....		967.198	0
Fjárfestingarframlag .....		6.900.000	4.461.671
		<u>7.867.198</u>	<u>4.461.671</u>
<b>Hækkun (lækkun) á handbæru fé</b>			
Handbært fé í byrjun árs .....		(7.411.111)	5.159.991
		<u>9.829.606</u>	<u>4.669.615</u>
		<u>2.418.495</u>	<u>9.829.606</u>
		<u>2.418.495</u>	<u>9.829.606</u>

Skýringar í ársreikningi eru óaðskiljanlegur hluti sjóðstreymisyfirlits.

# Skýringar

## 1. Yfirlit um helstu reikningsskilaaðferðir

### Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um opinber fjármál og ákvarðanir reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs auk þess að styðjast við ákvæði laga um ársreikninga eftir því sem við á. Hér er gerð grein fyrir helstu reikningsskilaaðferðum sem beitt er við gerð ársreikningsins. Reikningsskilin eru á rekstrargrunni að öðru leyti en sjóðstreymi sem er á greiðslugrunni.

Beitt er kostnaðarverðsreglu við reikningsskilin.

Við gerð reikningsskilanna þurfa stjórnendur að meta ýmis atriði og gefa sér forsendur um mat á eignum, skuldum, tekjum og gjöldum. Aðferðir þessar eiga sér stoð í alþjóðlegum reikningsskilastöðlum, IPSAS, ákvörðunum reikningsskilaráðs A-hluta ríkissjóðs eða styðjast við ákvæði ársreikningalaga, en raunverulegt verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir getur við sölu eða innlaun reynst annað en niðurstaða samkvæmt matinu.

### Innlaun tekna

Tekjur af afhendingu á vörum og þjónustu til þriðja aðila eru metnar á gangvirði móttækis endurgjalds.

Tekjur af sölu vöru eru færðar þegar verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi hefur færst til kaupanda.

Tekjur vegna veittrar þjónustu eru færðar línulega yfir þann tíma sem þjónustan er veitt, nema fyrir liggja atvik sem betur lýsir lokum viðskiptanna.

Fjárveitingar til rekstrar ársins eru færðar til tekna á árinu.

Fjárveitingar sem ætlaðar eru til fjárfestinga eru færðar til tekna þannig að þær mæti þeim kostnaði sem af fjárfestingunni hlýst í formi afskrifta, úreldingar eða sölutaps.

### Gjöld

Gjöld eru færð á því tímabili þegar til þeirra er stofnað.

### Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Liggja kostnaðarverð ekki fyrir er miðað við metið gangvirði sem kostnaðarverð. Ef eignar er aflað án endurgjalds eða gegn vægu endurgjaldi er eignin færð til tekna á gangverði, þegar gangvirði verður ákvarðað með áreiðanlegum hætti, í yfirlit um afkomu.

Afskriftir eru reiknaðar línulega miðað við áætlaðan notkunartíma einstakra hluta rekstrarfjármuna þannig að kostnaðarverði, eða matsvirði, að frádregnu niðurlagsverði sé dreift á notkunartíma eignarinnar. Afskriftaraðferð, notkunartími og niðurlagsverð eru endurmetin á uppgjörstigi og breytt ef við á.

Áætlaður notkunartími varanlegra rekstrarfjármuna er sem hér segir eftir flokkum:

Áhöld, tæki og búnaður .....	3-10 ár
Farartæki og vélar .....	8-15 ár
Aðrar eignir .....	óafskrifað/10 ár

Þegar bókfært verð eigna er hærra en endurheimtanlegt verð þeirra, eru eignirnar færðar niður í endurheimtanlegt verð.

Söluverð og þar með talinn söluhagnaður eigna myndar heimild til endurnýjunar eigna og er meðhöndlað sem fjárfestingarheimild. Tap af sölu eigna er mismunur á söluverði og bókfærðu verði á söludegi og er hluti af afkomu ársins.

Kostnaður vegna viðhalds er gjaldfærður í yfirlit um afkomu þegar hann fellur til. Kostnaður við meiriháttar endurbætur á varanlegum rekstrarfjármunum er eignfærður þegar endurbótum er ætlað að hafa í för með sér að eignir verði hæfari til tekjuöflunar eða nýtingartími breytist. Endurbæturnar eru afskrifaðar á áætluðum endingartíma viðkomandi eigna.

# Skýringar

## Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að frádreginni niðurfærslu til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum kröfum og kröfunum í heild. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum stofnunarinnar.

## Handbært fé

Handbært fé og jafngildi þess eru færð í efnahagsreikning á kostnaðarverði. Handbært fé samanstendur af sjóði og óbundnum bankainnstæðum.

## Viðskiptaskuldir og aðrar skuldir

Viðskiptaskuldir og aðrar skuldir eru skráðar eftir mati á þeim útgjöldum sem þarf til að gera upp skuldbindinguna. Skuldir sem gerast upp eftir lengri tíma en 12 mánuði, aðrar en orlofsskuldbinding, eru skráðar á núvirði áætlaðs framtíðarsjóðstreymis vegna greiðslu þeirra.

## Skuldbindingar

Skuldbindingar eru framtíðarútgjöld og -skuldir í samningum sem gerðir hafa verið á reikningskiladegi.

Skuldbindingar eru flokkaðar þannig:

- leiguskuldbinding: óuppsegjanlegar rekstrarleigugreiðslur með leigutíma umfram eitt ár
- uppsegjanlegar skuldbindingar með viðurlögum eða útgöngukostnaðarákvæðum í samningi, eru færðar á því verði sem nemur viðurlögum eða útgöngukostnaði (það er lágmarks framtíðargreiðslur)

Skuldbindingar um greiðslu vaxta af skuldum, skuldbindingar um framlög og skuldbindingar sem tengjast ráðningarsamningum starfsmanna eru ekki taldar með í samantekt um skuldbindingar.

## Tengdir aðilar

Tengdir aðilar er ríkissjóður og aðrir ríkisaðilar í A-hluta ríkissjóðs.

## Samanburðarfjárhæðir

Þar sem við á hefur samanburðarfjárhæðum verið breytt til þess að gæta samræmis við breytingu á framsetningu þessa árs.



## Skýringar

	2021	2020
<b>2 Tekjufærsla fjárveitinga</b>		
Fjárveiting ársins .....	319.500.000	319.200.000
Tekjufærsla frestaðra tekna .....	7.530.458	6.881.341
	327.030.458	326.081.341

### Yfirlit um fjárveitingar ársins, breytingar þeirra og stöðu í árslok:

	Rekstur	Rekstrar- tilfærslur	Fjármagns- tilfærslur	Samtals
Fjárlög að frádregnum rekstrartekjum skv. fjárlögum .....	317.300.000	0	0	317.300.000
Millifært úr varasjóð .....	2.200.000	0	0	2.200.000
<b>Fjárveiting til tekna .....</b>	<b>319.500.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>319.500.000</b>
Ráðstöfun ársins, skv. yfirliti um afkomu að frádregnum sértekjum .....	(310.834.450)	0	0	(310.834.450)
<b>Staða fjárveitinga ársins í lok árs .....</b>	<b>8.665.550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8.665.550</b>

	2021	2020
<b>3 Seld þjónusta</b>		
Verksala .....	7.672.754	4.703.752
Ýmsar þjónustutekjur .....	417.070	0
	8.089.824	4.703.752

### 4 Framlög og ýmsar tekjur

Leigutekjur .....	3.345.481	3.543.175
Framlög frá ríkisaðilum í A-hluta .....	15.000.000	0
Framlög frá öðrum en ríkissjóði og gjafir .....	16.585.736	9.468.511
Ýmsar tekjur .....	0	117.922
	34.931.217	13.129.608

	2021	2020
<b>5 Laun, launatengd gjöld og starfsmannakostnaður</b>		
Laun .....	205.677.344	197.904.920
Orlof, breyting .....	1.411.432	119.948
Launatengd gjöld .....	45.436.754	44.558.007
Starfsmannakostnaður .....	1.743.153	1.729.008
	254.268.683	244.311.883

Meðalfjöldi stöðugilda .....	21,5	23,1
------------------------------	------	------

## Skýringar

	2021	2020
<b>6 Annar rekstrarkostnaður</b>		
Bækur, ritföng, filmur o.fl. ....	625.195	804.295
Ýmis tæki og áhöld .....	1.682.040	844.346
Varahlutir og viðhaldsvörur .....	2.200.794	1.893.461
Orkugjafar .....	1.766.223	1.677.401
Matvæli .....	1.156.152	1.244.371
Almennar rekstrarvörur .....	160.358	192.086
Vörukaup, almenn	7.590.762	6.655.960
Fundir, námskeið, risna .....	1.553.895	2.095.086
Ferðir, uppihald .....	2.938.611	2.178.502
Akstur .....	1.532.586	955.234
Sérfræðiþjónusta .....	5.946.629	9.036.680
Innheimta, umboðs-, sölu- og þjónustugjöld .....	35.292	417.526
Auglýsingar og kynningarstarfsemi .....	480.567	364.250
Prentun, póstur, flutningar og önnur þjónusta .....	405.951	476.659
Funda- og ferðakostnaður, akstur og ýmis sérfræðiþjónusta	12.893.531	15.523.937
Samningsbundin kaup og leiga .....	19.416.263	15.986.164
Afnotagjöld .....	17.323.146	14.976.256
Leigugjöld .....	34.735.974	31.274.706
Notkun véla og flutningatækja .....	140.988	47.839
Verkkaup .....	4.516.390	4.521.090
Kostnaðarhlutdeild .....	2.311.848	2.518.388
Áhættutap og bætur .....	0	131.665
Tryggingar, lögboðnar .....	346.734	247.890
Opinber gjöld .....	301.387	301.283
Leigugjöld, verkkaup, bætur, tryggingar, opinber gjöld o.fl.	79.092.730	70.005.281
Annar rekstrarkostnaður samtals	99.577.023	92.185.178
<b>7 Afskriftir</b>		
Áhöld, tæki og búnaður .....	5.780.589	5.205.523
Farartæki og vélar .....	1.668.349	1.668.349
Aðrar eignir .....	81.520	7.469
	7.530.458	6.881.341

## Skýringar

31.12.2021 31.12.2020

### 8 Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

Áhöld, tæki og búnaður .....	25.520.132	25.210.768
Farartæki og vélar .....	6.285.376	7.953.725
Aðrar eignir .....	2.087.476	391.751
	<u>33.892.984</u>	<u>33.556.244</u>

Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir greinast þannig í árslok 2021:

	Áhöld, tæki og búnaður	Farartæki og vélar	Fasteignir	Aðrar eignir	Samtals
Staða 01.01.2021 .....	58.716.634	13.346.803	0	434.698	72.498.135
Viðbætur á árinu .....	6.089.953	0	0	1.777.245	7.867.198
	<u>64.806.587</u>	<u>13.346.803</u>	<u>0</u>	<u>2.211.943</u>	<u>80.365.333</u>
Afskriftir 01.01.2021 .....	33.505.866	5.393.078	0	42.947	38.941.891
Afskrift ársins .....	5.780.589	1.668.349	0	81.520	7.530.458
	<u>39.286.455</u>	<u>7.061.427</u>	<u>0</u>	<u>124.467</u>	<u>46.472.349</u>
Staða 31.12.2021 .....	<u>25.520.132</u>	<u>6.285.376</u>	<u>0</u>	<u>2.087.476</u>	<u>33.892.984</u>

### 9 Viðskiptakröfur

31.12.2021 31.12.2020

Viðskiptakröfur .....	374.611	771.859
- Niðurfærsla vegna tapsáhættu .....	0	0
	<u>374.611</u>	<u>771.859</u>
Viðskiptakröfur í íslenskum krónum .....	0	771.859
Viðskiptakröfur í erlendri mynt .....	374.611	0
	<u>374.611</u>	<u>771.859</u>

31.12.2021 31.12.2020

### 10 Tengdir aðilar

Viðskipti við tengda aðila eru á sömu kjörum og viðskipti við ótengda aðila.

Kröfur á tengda aðila:

Viðskiptareikningur við ríkissjóð .....	60.600.174	54.791.197
Aðrir ríkisaðilar í A-hluta ríkissjóðs .....	701.389	212.958
	<u>61.301.563</u>	<u>55.004.155</u>

Skuldir við tengda aðila:

Viðskiptareikningar við ríkisaðila í A-hluta ríkissjóðs .....	1.042.720	220.461
	<u>1.042.720</u>	<u>220.461</u>

## Skýringar

### 11 Aðrar kröfur og fyrirframgreiddur kostnaður

Fyrirframgreiddur kostnaður .....	3.220.278	485.388
Skattar .....	244.521	189.767
	<u>3.464.799</u>	<u>675.155</u>

### 12 Eigið fé

Yfirlit um breytingar á eiginfjárreikningum;

**31.12.2021**      **31.12.2020**

#### Hrein eign

Jöfnuður 1.1. ....	30.423.163	29.892.473
Afkoma ársins .....	8.665.550	530.690
Jöfnuður 31.12. ....	<u>39.088.713</u>	<u>30.423.163</u>

Ráðstöfun afkomu ársins og yfirfærsla eiginfjár yfir á næsta ár er háð frekari yfirferð og byggir endanleg ákvörðun á reglum sem fjármála- og efnahagsráðuneyti setur út frá 30. gr. laga um opinber fjármál í samráði við viðkomandi fagráðuneyti. Niðurstaðan verður birt í séryfirliti með ríkisreikningi.

### 13 Ýmsar skammtímaskuldir

**31.12.2021**      **31.12.2020**

Ógreitt orlof .....	23.411.339	21.999.907
	<u>23.411.339</u>	<u>21.999.907</u>

### 14 Frestun tekjufærslu fjárveitinga til fjárfestinga

Ríkissjóður fjármagnar rekstur stofnunarinnar, þar með taldar fjárfestingar. Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum er í eðli sínu fyrirframgreiðsla kostnaðar sem dreift er til gjalda á notkunartíma eignarinnar í formi afskrifta. Við innfærslu eignanna eru færðar frestaðar tekjur vegna fjárveitinga til fjárfestinga sem færast til tekna á eftirstöðvum notkunartíma eignanna eða falla niður við sölu eignarinnar nema söluandvirðið verði notað til endurfjárfestingar.

**31.12.2021**      **31.12.2020**

Frestaðar tekjur vegna fjárfestingarfjárveitinga .....	33.892.984	33.556.244
Ónotuð fjárveiting til fjárfestinga .....	1.222.615	2.189.813
	<u>35.115.599</u>	<u>35.746.057</u>

	Frestaðar tekjur vegna fjárfestinga	Fjárfestinga- fjárveiting	Samtals frestaðar tekjur
Staða 01.01.2021 .....	33.556.244	2.189.813	35.746.057
Fjárfestingarfjárveiting ársins .....	0	6.900.000	6.900.000
Fjárfesting í varanlegum rekstrarfjármunum .....	7.867.198	(7.867.198)	0
Tekjufærsla frestaðra tekna .....	(7.530.458)	0	(7.530.458)
	<u>33.892.984</u>	<u>1.222.615</u>	<u>35.115.599</u>

Af frestuðum tekjum vegna fjárfestinga í árslok 2021 munu kr. 7,6 milljónir koma til tekna á árinu 2022.

## Skýringar

### 15 Aðrar upplýsingar

#### *Skuldbindandi samningar*

Stofnunin hefur gert skuldbindandi húsaleigusamning sem rennur út 31. desember 2024. Greiðslur eru bundnar byggingarvísitölu og er áætluð greiðsla næsta árs kr. 38,4 milljónir.

#### *Veðsetningar*

Engar veðsetningar eru áhvílandi á eignum stofnunarinnar í árslok 2021.

#### *Veittar ábyrgðir*

Stofnunin hefur ekki gengist í ábyrgðir vegna þriðja aðila.

#### *Óafturkallanleg loforð*

Stofnunin hefur ekki veitt nein óafturkallanleg loforð sem hafa áhrif á framtíðarrekstur hennar.

#### *Atburðir eftir reikningsskiladag*

Engir atburðir hafa átt sér stað eftir reikningsskiladag sem hafa áhrif á fjárhagsstöðu og upplýsingar í ársreikningi.