



BYGGÐASTOFNUN

Byggðastofnun

Ársreikningur 2022

Sauðarmýri 2
550 Sauðárkrókur

Kt. 450679-0389

Efnisyfirlit

Skýrsla stjórnar Byggðastofnunar og forstjóra.....	1
Áritun óháðs endurskoðanda.....	5
Rekstrarreikningur.....	9
Efnahagsreikningur.....	10
Sjóðstreymi.....	11
Skýringar.....	12

Skýrsla stjórnar Byggðastofnunar og forstjóra

Hlutverk

Um stofnunina gilda lög um Byggðastofnun nr. 106/1999 og reglugerð nr. 347/2000. Hlutverk Byggðastofnunar er að efla byggð og atvinnulíf með sérstakri áherslu á jöfnun tækifæra allra landsmanna til atvinnu og búsetu. Í samræmi við hlutverk sitt undirbýr, skipuleggur og fjármagnar stofnunin verkefni og veitir lán með það að markmiði að treysta byggð, efla atvinnu og stuðla að nýsköpun í atvinnulífi. Stofnunin skipuleggur og vinnur að atvinnuráðgjöf í samstarfi við landshlutasamtök sveitarfélaga, sveitarfélög og aðra haghafa. Byggðastofnun fylgist með þróun byggðar í landinu, m.a. með gagnasöfnun og rannsóknum. Stofnunin getur gert eða látið gera áætlanir um þróun byggðar og atvinnulífs í þeim tilgangi að treysta búsetu og atvinnu í byggðum landsins. Byggðastofnun annast framkvæmd laga um pósthjónustu og hefur með henni eftirlit eins og nánar er kveðið á um í lögum.

Rekstur ársins 2022

Samkvæmt rekstrarreikningi nam hagnaður af rekstri stofnunarinnar 374,2 milljónum króna á árinu en til samanburðar var 167,3 milljóna króna hagnaður árið 2021. Eigið fé í lok desember 2022 samkvæmt efnahagsreikningi var 3.696 milljónir króna. Eiginfjárlutfall samkvæmt lögum um fjármálafyrirtæki var 19,72% en var 18,17% í lok árs 2021.

Efnahagur stofnunarinnar nam í lok desember 2022, 23.822 milljónum króna og hefur hækkað um 1.773 milljónir króna frá árslokum 2021. Stærsti einstaki liðurinn á eignahlið efnahagsreiknings eru útlán til viðskiptavina og námu þau 19.748 milljónum króna og höfðu hækkað um 1.122 milljónir króna frá árslokum 2021. Handbært fé í lok desember 2022 nam 1.686 milljónum króna, en var 1.118 milljónir króna í árslok 2021. Lántökur og skuldabréfaútgáfur námu 19.290 milljónum króna og höfðu hækkað um 1.131 milljón króna á árinu. Ný útlán á árinu 2022 námu 2.768 milljónum króna á móti 3.899 milljónum króna á árinu 2021.

Samkvæmt 84. gr. laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki skal eiginfjárgrunnur í heild nema að lágmarki 8% af áhættugrunni, en í lok desember 2022 var eiginfjárlutfall stofnunarinnar eins og að ofan greinir 19,72%. Skv. breytingu á lögum um fjármálafyrirtæki nr. 161/2002 sem samþykkt voru á Alþingi 15. júní 2022 og tóku gildi 1. júlí 2022 gildir X. kafli um eiginfjáruka ekki um Byggðastofnun og er stofnunin því undanþegin kröfum um sveiflujöfnunar- og verndunarauka frá þeim tíma.

Þann 5. júlí 2022 var starf forstjóra Byggðastofnunar auglýst laust til umsóknar. Að fenginni tillögu stjórnar Byggðastofnunar skipaði innviðaráðherra Arnar Már Elíasson í embætti forstjóra Byggðastofnunar frá og með 16. september 2022 að telja.

Stjórnarhættir

Málefni byggðamála, og þar á meðal Byggðastofnunar heyra undir innviðaráðuneytið.

Skv. 3. gr. laga um Byggðastofnun skipar ráðherra á ársfundi sjö menn í stjórn Byggðastofnunar til eins árs í senn og sjö menn til vara. Á ársfundi stofnunarinnar 5. maí 2022 skipaði innviðaráðherra nýja stjórn sem sitja skal fram að næsta ársfundi en þó ekki lengur en til 1. júlí 2023. Í stjórnina voru skipuð Magnús Björn Jónsson stjórnarformaður, Halldóra Kristín Hauksdóttir varaformaður, Gunnar Þorgeirsson, Jónína Björk Óskarsdóttir, Karl Björnsson, María Hjálmarsdóttir og Óli Halldórsson. Á sama tíma voru sjö varamenn skipaðir, þau Katrín Sigurjónsdóttir, Haraldur Einarsson, Lilja Björg Ágústsdóttir, Sigríður Gísladóttir, Valgerður Rún Benediktsdóttir, Valgarður Lyngdal Jónsson og Sigurjón Þórðarson. Í október 2022 viku Sigríður Gísladóttir og Haraldur Einarsson sem varamenn en í stað þeirra voru skipuð Guðný Hildur Magnúsdóttir og Andri Björgvin Arnþórsson. Ráðherra skipar formann og varaformann og ákveður þóknun stjórnar. Fjármálaeftirlit SÍ metur hæfi stjórnarmanna skv. 52. gr. laga um fjármálafyrirtæki.

Á árinu 2022 hélt stjórn Byggðastofnunar 13 stjórnarfundi. Fundargerðir stjórnar eru birtar á heimasíðu stofnunarinnar, en úr þeim útgáfum eru fjarlægðar allar upplýsingar sem falla undir 58. gr. laga um fjármálafyrirtæki nr. 161/2002.

Skýrsla stjórnar Byggðastofnunar og forstjóra

Stjórn samþykkti stjórnháttaryfirlýsingu í júní 2021. Er yfirlýsingin birt á heimasíðu stofnunarinnar. Í 4. gr. laga um Byggðastofnun er nánar kveðið á um verkefni stjórnar. Stjórn hefur sett sér reglur um störf sín og voru þær síðast endurskoðaðar 26. október 2022.

Stjórn Byggðastofnunar leitast við að viðhalda góðum stjórnunarháttum og hefur sett sér reglur um störf stjórnar auk siðareglna fyrir starfsfólk og stjórn. Þá hafa verið settar starfsreglur fyrir endurskoðunarnefnd og stjórn hefur skilgreint hlutverk regluvarðar. Hjá stofnuninni starfar lánanefnd sem fjallar um allar lánsúmsóknir, sölu fullnustueigna og hlutafjár auk þess að gera tillögu til stjórnar um sölu hlutabréfa, fullnustueigna og afgreiðslu lánamála yfir sínum heimildamörkum. Þá eru til staðar hjá stofnuninni aflamarksnefnd, áhættumatsnefnd, vanskilafundur og öryggisnefnd sem settar hafa verið verklagsreglur um. Verklagsreglur um útlánastarfsemi, fjármála- og eignaumsýslu hafa verið uppfærðar reglulega og í þeim er m.a. kveðið á um heimildir lánanefndar. Voru reglurnar síðast uppfærðar og samþykktar af stjórn á fundi hennar 19. febrúar 2021.

Í umboði stjórnar starfar endurskoðunarnefnd sem hefur lögbundið eftirlitshlutverk með endurskoðun stofnunarinnar. Endurskoðunarnefnd skal aðstoða stjórn við að uppfylla skyldur sínar með því að starfa sem óháður og hlutlægur aðili sem hefur eftirlit með reikningsskilafærlu stofnunarinnar og innra eftirliti hennar ásamt störfum ytri og innri endurskoðenda stofnunarinnar eins og nánar er tilgreint í verklagsreglum hennar og í samræmi við 108. gr. b. laga nr. 3/2006 um ársreikninga.

Stjórn ber ábyrgð á skipun endurskoðunarnefndar og skal nefndin svara beint til stjórnar. Hún skal skipuð þremur aðilum eigi síðar en mánuði eftir aðalfund. Nefndarmenn skulu vera óháðir endurskoðanda eða endurskoðendum Byggðastofnunar og meirihluti nefndarmanna skal jafnframt vera óháður Byggðastofnun. Á fundi stjórnar 3. júní 2022 voru Kristbjörg Kristbergsdóttir, Ágústa Katrín Guðmundsdóttir og Halldóra Kristín Hauksdóttir skipaðar í endurskoðunarnefnd Byggðastofnunar til eins árs og María Hjálmarsdóttir til vara.

Stjórn skipar regluvörð samkvæmt erindisbréfi og kemur regluvörður að lágmarki einu sinni á ári fyrir stjórn og kynnir skýrslu um þau málefni sem undir starfssvið hans heyra. Þá hefur stjórn einnig skipað persónuverndarfulltrúa skv. erindisbréfi.

Ríkisendurskoðun ber ábyrgð á endurskoðun Byggðastofnunar skv. 4. gr. laga um Ríkisendurskoðun og endurskoðun ríkisreikninga nr. 46/2016. Ríkisendurskoðun fól PricewaterhouseCoopers ehf. í kjölfar útboðs að sjá um endurskoðun á ársreikningi Byggðastofnunar í umboði sínu rekstrarárin 2018-2024.

Byggðastofnun er undanþegin rekstri á innri endurskoðunardeild skv. ákvörðun Fjármálaeftirlitsins frá árinu 2012. Árið 2016, í kjölfar útboðs, samdi Byggðastofnun við KPMG um að sjá um innri endurskoðun Byggðastofnunar á árunum 2016-2020. Árið 2020 var samningurinn við KPMG framlengdur til ársins 2025.

Verkefni forstjóra eru nánar tilgreind í 5. gr. laga um Byggðastofnun og í erindisbréfi ráðherra.

Stofnunin skiptist í fjögur svið, fyrirtækjasvið, lögræðisvið, rekstrarsvið og þróunarsvið. Fjöldi starfsmanna í lok desember var 25 í jafnmörgum stöðugildum.

Áhættustýring

Skv. niðurstöðu Fjármálaeftirlitsins frá árinu 2015 er Byggðastofnun undanþegin starfrækslu áhættunefndar sbr. 5 mgr. 78 gr. laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki. Vegna þessarar undanþágu þá hvíla starfsskyldur áhættunefndar sem mælt er fyrir um á stjórn Byggðastofnunar.

Skv. 11. gr. laga um Byggðastofnun skal fjárhagslegt markmið lánastarfsemi stofnunarinnar vera að varðveita eigið fé að raungildi og takmarkar það áhættuvilja hennar, en stjórn stofnunarinnar ákveður viðunandi áhættu. Núgildandi áhættustefna Byggðastofnunar var staðfest af stjórn í október 2022.

Áhættustýring og virkt innra eftirlit er ein af meginstoðum ábyrgs reksturs stofnunarinnar. Byggðastofnun hefur skilgreint helstu áhættuþætti í rekstri sínum. Þeir eru útlánaáhætta, samþjöppunaráhætta, markaðsáhætta, gengisáhætta, vaxtaáhætta, uppgreiðsluáhætta, verðbólguáhætta, lausafjáraáhætta, útstreymisáhætta, seljanleikaáhætta, rekstraráhætta, upplýsingatækniáhætta, pólitísk og lagaleg áhætta, orðsporsáhætta og

Skýrsla stjórnar Byggðastofnunar og forstjóra

starfsmannaáhætta.

Virkt innra eftirlit er hjá stofnuninni og hafa flestir ferlar verið skráðir. Þessir ferlar og áhættuþættir eru metnir reglulega. Hafa úttektir sýnt fram á að skilgreindar eftirlitsaðgerðir eru virkar.

Í samræmi við 78. grein laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki hefur verið skipaður sérstakur umsjónarmaður áhættustýringar hjá Byggðastofnun og gilda um störf hans reglur um umsjónarmann áhættustýringar sem samþykktar voru af stjórn í janúar 2023. Hefur umsjónarmaður áhættustýringar beinan og milliliðalausán aðgang að stjórn Byggðastofnunar og flytur skýrslu um þau málefni sem undir starfssvið hans heyrna einu sinni á ári auk þess að leggja fyrir stjórn ársfjórðungslega áhættuskýrslu.

Fjármögnun

Á árinu gekk stofnunin frá lántökum hjá Endurlánum ríkissjóðs upp á 3.007 milljónir króna. Voru þetta lán í krónum, bandaríkjadal og evrum með 13-15 ára lánstíma. Nánar er fjallað um lántökur í skýringu 17 í ársreikningnum. Voru lántökurnar byggðar á lántökuheimild fjárlaga 2022. Eru lántökurnar nýttar til að fjármagna nýjar lánveitingar og endurfjármögnunar. Í fjárlögum ársins 2023 hefur Byggðastofnun 3.000 milljóna króna lántökuheimild. Gert er ráð fyrir að stofnunin fjármagni lántökur sínar á árinu 2023 hjá Endurlánum ríkissjóðs.

Ófjárhagsleg upplýsingagjöf samkvæmt 66. gr. d laga nr. 3/2006 um ársreikninga

Byggðastofnun telst til eininga tengdum almannahagsmunum eins og hugtakið er skilgreint í lögum um ársreikninga nr. 3/2006, með síðari breytingum.

Stjórn Byggðastofnunar hefur sett sér starfsreglur eins og að framan greinir, þar er m.a. kveðið á um að stjórnarformanni í Byggðastofnun sé óheimilt að taka að sér önnur störf fyrir stofnunina en þau sem teljast eðlilegur hluti starfa hans sem stjórnarformanns. Stjórnarmaður skal ekki taka þátt í meðferð máls er varðar viðskipti hans sjálfs, fyrirtækis sem hann á virkan eignarhlut í, situr í stjórn, er í forsvari fyrir, er starfsmaður við eða á verulegra hagsmuna að gæta í eða telst að öðru leyti innherji í, svo og varðandi samkeppnisaðila slíkra fyrirtækja. Sama gildir um þátttöku í meðferð máls sem tengist aðila sem er venslaður stjórnarmanni persónulega eða fjárhagslega. Aðalmenn og varamenn í stjórn Byggðastofnunar, eða fyrirtæki sem þeir eiga eða eru í forsvari fyrir, skulu ekki sækja um lán og/eða styrki hjá stofnuninni. Öll önnur viðskiptaerindi stjórnarmanna og/eða varamanna, og fyrirtækja sem þeir kunna að eiga eða vera í forsvari fyrir skulu lögð fyrir stjórn.

Stjórn Byggðastofnunar hefur einnig sett siðareglur sem gilda um stjórn og starfsmenn. Siðareglur minna starfsmenn og stjórn Byggðastofnunar og aðra þá sem starfa í umboði hennar á víðtækar og strangar siðferðiskröfur sem gerðar eru til þeirra og stuðla þannig að því að efla það traust og þann trúverðuleika sem stofnuninni er nauðsynlegt að hafa.

Byggðastofnun fylgir lögum, reglum og samningum sem snerta jafnréttismál og gilda á hverjum tíma. Byggðastofnun er vinnustaður þar sem starfsfólk er metið á eigin forsendum, hefur jafna möguleika og sömu réttindi í starfi og til starfsframa. Jafnréttisáætlun Byggðastofnunar er ætlað að stuðla að jöfnum rétti og stöðu kynja innan stofnunarinnar og samþættingu kynja- og jafnréttissjónarmiða í starfi og stefnumótun Byggðastofnunar. Jafnréttisáætlun Byggðastofnunar nær til allrar starfsemi hennar.

Árið 2020 veitti Jafnréttisstofa Byggðastofnunar heimild til að nota jafnlaunamerkið árin 2020-2023. Í því fólst staðfesting á að Byggðastofnun hafi fengið vottun á jafnlaunakerfi sínu samkvæmt jafnlaunastaðli ÍST 85:2012 og uppfyllti öll skilyrði staðalsins. Með því er staðfest að launaákvæðanir séu kerfisbundnar, að fyrir hendi sé jafnlaunakerfi samkvæmt kröfum jafnlaunastaðals og að reglubundið er fylgst með því hjá stofnuninni að

Skýrsla stjórnar Byggðastofnunar og forstjóra

starfsfólk sem vinnur sömu eða jafnverðmæt störf hafi sambærileg laun óháð kynferði.

Byggðastofnun hefur sjálfbæra þróun og vernd umhverfisins að leiðarljósi í öllu sínu starfi. Á þann hátt leggur Byggðastofnun sitt af mörkum til að mæta þörfum samtímans án þess að draga úr möguleikum komandi kynslóða til þess að mæta þörfum sínum. Umhverfis- og samfélagsstefna og framkvæmd hennar er liður í daglegu starfi Byggðastofnunar til að draga úr álagi á umhverfið, auka gæði og vekja áhuga á innra umhverfisstarfi og samfélagslegri ábyrgð. Stefnan tekur til allrar starfsemi Byggðastofnunar.

Byggðastofnun stefnir að því að draga úr losun gróðurhúsalofttegunda um samtals 30% miðað við árið 2019. Byggðastofnun stefnir að því að kolefnisjafna þá losun sem eftir stendur frá árinu 2020. Byggðastofnun mun fyrst og fremst leggja áherslu á að draga úr losun í rekstri en einnig kolefnisjafna alla eftirstandandi losun með t.d. samning um skógrækt hjá viðurkenndum aðila eða kaupum á vottuðum kolefniseiningum.

Byggðastofnun tekur þátt í verkefninu Græn skref í ríkisrekstri og hefur sett sér markmið um að uppfylla öll fimm skrefin á árinu 2023.

Uptaka alþjóðlegra reikningsskilastaðla fyrir opinbera aðila (IPSAS)

Byggðastofnun flokkast sem svokölluð A2 hluta stofnun. Skv. 52 gr. laga um opinber fjármál nr. 123/2015, sbr. lög nr. 131/2021 skulu reikningsskil fyrir stofnanir sem undir þann flokk falla gerð á grundvelli alþjóðlegra reikningsskilastaðla fyrir opinbera aðila sem miða við rekstrargrunn (IPSAS).

Byggðastofnun hefur hafið innleiðingu á IPSAS og hyggst innleiða hann að fullu á árinu 2023.

Nánar er fjallað um innleiðingu á IPSAS í skýringu 23.

Framtíðarhorfur

Eiginfjárstaða stofnunarinnar er sterk og gefur henni færi á að vera öflugur bakhjarl í landsbyggðunum.

Yfirlýsing stjórnar og forstjóra

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil lánastofnana. Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstri Byggðastofnunar á árinu 2022, eignum, skuldum og fjárhagsstöðu 31. desember 2022 og breytingu á handbæru fé á árinu.

Jafnframt er það álit okkar að ársreikningurinn og skýrsla stjórnar og forstjóra geymi glögg yfirlit um þróun og árangur í rekstri stofnunarinnar, stöðu hennar og lýsi helstu áhættuþáttum og óvissu sem stofnunin býr við.

Stjórn Byggðastofnunar og forstjóri fjölluðu um ársreikninginn fyrir árið 2022 á fundi þann 5. apríl 2023 og staðfestu hann með undirritun sinni.

Sauðárkróki 5. apríl 2023

Magnús B. Jónsson, formaður

Gunnar Þorgeirsson

Halldóra K. Hauksdóttir

Karl Björnsson

María Hjálmarsdóttir

Óli Halldórsson

Sigurjón Þórðarson

Arnar Már Elíasson, forstjóri

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og forstjóra Byggðastofnunar

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Byggðastofnunar fyrir árið 2022, að undanskilinni skýrslu stjórnar og forstjóra.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu stofnunarinnar á árinu 2022, efnahag hennar 31. desember 2022 og breytingu á handbæru fé á árinu 2022, í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur.

Álit okkar er í samræmi við skýrslu okkar til endurskoðunarnefndar.

Ársreikningurinn innifelur

- Skýrslu stjórnar og forstjóra,
 - Rekstrarreikning fyrir árið 2022.
 - Efnahagsreikning þann 31. desember 2022.
 - Sjóðstreymi fyrir árið 2022.
 - Skýringar, sem innifela helstu reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.
- Skýrsla stjórnar og forstjóra er undanskilin endurskoðun, sbr. kafla um aðrar upplýsingar.

Grundvöllur álits

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er nánar útskýrð í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda.

Óhæði

Við erum óháð stofnuninni samkvæmt ákvæðum laga um endurskoðendur og endurskoðun og siðareglna sem gilda um endurskoðendur á Íslandi og varða endurskoðun okkar á ársreikningi stofnunarinnar. Við uppfyllum jafnframt aðrar kröfur um starf okkar sem endurskoðendur í samræmi við ákvæði siðareglna.

Samkvæmt okkar bestu vissu, lýsum við yfir að önnur þjónusta sem við höfum veitt stofnuninni er í samræmi við ákvæði íslenskra laga og reglna og að við höfum ekki veitt þjónustu sem óheimilt er að veita samkvæmt ákvæðum 5.1. gr. Evrópureglugerðar nr. 537/2014.

Gerð er grein fyrir annarri þjónustu sem við höfum veitt stofnuninni, á árinu 1. janúar til 31. desember 2022, í skýringu nr. 5.

Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Ábending

Án þess að setja fyrirvara við álit okkar vísam við til skýrslu stjórnar og forstjóra og skýringu nr. 23 þar sem stjórnendur Byggðastofnunar fjalla um innleiðingu á alþjóðlegum reikningsskilastöðlum fyrir opinbera aðila sem miðað við rekstrargrunn (e. accrual basis IPSAS, International Public Sector Accounting Standards, vísað til sem "IPSAS").

Lykilatriði endurskoðunarinnar

Lykilatriði endurskoðunarinnar eru þau atriði sem að okkar faglega mati höfðu mesta þýðingu í endurskoðun okkar á ársreikningi stofnunarinnar árið 2022. Sem hluti af endurskoðun okkar á ársreikningnum voru þessi lykilatriði skoðuð sérstaklega. Við látum ekki í ljós sérstakt álit varðandi þessi lykilatriði, einungis er látið í ljós álit á ársreikningnum í heild.

Áritun óháðs endurskoðanda

Lykilatriði endurskoðunarinnar

Endurskoðunaraðgerðir

Mat á útlánum

Sjá nánar skýringar nr. 10 "Útlán til viðskiptavina" og nr. 14 "Afskriftarreikningur".

Áhersla í endurskoðun okkar var á mat útlána þar sem útlán nema um 19.748 milljónum króna eða 83% af heildareignum stofnunarinnar. Afskriftarreikningur útlána nemur 1.571 milljónum króna eða 7,37% af heildarútlánnum stofnunarinnar. Vegna umfangs matskenndra þátta við útreikning á afskriftarreikningi er þessi liður lykilatriði í endurskoðun okkar.

Útlán stofnunarinnar eru upphaflega metin á gangvirði sem er lánsfjárhæðin, auk alls kostnaðar vegna viðskiptanna. Útlán eru síðan metin á afskrifuðu kostnaðarverði. Áfallnir vextir og verðbætur eru taldir með í bókfærðu virði lána.

Aðrar upplýsingar, þ.m.t. skýrsla stjórnar og forstjóra

Stjórn og forstjóri bera ábyrgð á öðrum upplýsingum. Aðrar upplýsingar eru skýrsla stjórnar og forstjóra, sem lá fyrir við áritun okkar.

Aðrar upplýsingar eru jafnframt ársskýrsla Byggðastofnunar. Ársskýrsla liggur ekki fyrir við áritun okkar á ársreikninginn en við búumst við að fá hana afhenta til yfirferðar áður en hún verður gefin út.

Álit okkar á ársreikningnum nær ekki til annarra upplýsinga, þ.m.t. skýrslu stjórnar og forstjóra og við staðfestum þær ekki á neinn hátt.

Í tengslum við endurskoðun okkar á ársreikningi stofnunarinnar ber okkur að yfirfara aðrar upplýsingar, sem tilgreindar eru hér að ofan, þegar þær liggja fyrir og meta hvort þær eru í verulegu ósamræmi við ársreikninginn eða skilning sem við höfum aflað við endurskoðunina eða ef svo virðist að verulegar rangfærslur séu í þeim. Ef við, á grundvelli vinnu okkar, ályktum að verulegar rangfærslur séu í öðrum upplýsingum ber okkur að skýra frá því. Við höfum ekki greint atriði sem ber að greina sérstaklega frá.

Hvað varðar skýrslu stjórnar og forstjóra höfum við, í samræmi við ákvæði 104. gr. laga um ársreikninga nr. 3/2006, yfirfarið að skýrsla stjórnar og forstjóra hafi að geyma þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga komi þær ekki fram annars staðar í ársreikningnum.

Ábyrgð stjórnar og forstjóra á ársreikningnum

Stjórn og forstjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Stjórn og forstjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er að sé til staðar varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórnendum stofnunarinnar að meta hæfi þess til áframhaldandi starfsemi. Stjórnendum ber að semja ársreikning stofnunarinnar á þeirri forsendu að um áframhaldandi starfsemi sé að ræða, nema stjórnendur ætli að leysa stofnunina upp eða hætta rekstri hennar, eða hafi ekki raunhæft val um annað en að hætta starfsemi stofnunarinnar. Stjórnendum stofnunarinnar ber að setja fram viðeigandi skýringar varðandi hæfi hennar til áframhaldandi starfsemi ef við á og hvers vegna stjórnendur beita forsendunni um áframhaldandi starfsemi við gerð og framsetningu ársreikningsins.

Stjórn og endurskoðunarnefnd skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Áritun óháðs endurskoðanda

Ábyrgð endurskoðenda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegrar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka og gefa út áritun með álit okkar. Nægjanleg vissu er mikil vissu en ekki trygging þess að endurskoðun, sem framkvæmd er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla, muni ávallt leiða í ljós alla verulega annmarka séu þeir til staðar. Annmarkar geta stafað af sviksemi eða mistökum og eru metnir verulegir ef þeir, einir og sér eða samanlagðir, gætu haft áhrif á fjárhagslegar ákvarðanir notenda sem grundvallaðar eru á ársreikningnum.

Endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegu mati og faglegri tortryggni. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

Greinum og metum áhættuna af verulegum annmörkum, vegna sviksemi eða mistaka, og skipuleggjum endurskoðunaraðgerðir til að mæta þessari áhættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi grunnur fyrir álit okkar. Áhættan af því að greina ekki verulega annmarka sem stafa af sviksemi er meiri en áhætta af annmörkum vegna mistaka, þar sem sviksemi getur stafað af fölsun, misvísandi framsetningu ársreiknings, að mikilvægum atriðum sé viljandi sleppt, samanteknum ráðum eða að innra eftirlit sé sniðgengið.

Öflum skilnings á innra eftirliti sem er viðeigandi fyrir endurskoðun okkar í þeim tilgangi að hanna endurskoðunaraðgerðir, en ekki til þess að gefa álit á virkni innra eftirlits stofnunarinnar.

Metum hvort val stjórnenda á reikningssskilaaðferðum sé viðeigandi og hvort matsaðferðir þeirra raunhæfar. Einnig skoðum við hvort tengdar skýringar séu við hæfi.

Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um áframhaldandi starfsemi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi stofnunarinnar eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi hennar. Ef við teljum að veruleg óvissu ríki, ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum í ársreikningnum um óvissuna og ef þær upplýsingar eru ekki nægjanlegar að okkar mati, víkjum við frá fyrirvaralausum álitum. Niðurstaða okkar byggir á þeim endurskoðunargögnum sem við höfum aflað fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni leitt til þess að stofnunin verði ekki lengur rekstrarhæf.

Metum framsetningu, gerð og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum og hvort hann grundvallast á fyrirliggjandi færslum og atburðum og gefi glögga mynd samanber álit okkar.

Við upplýsum stjórn og endurskoðunarnefnd meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp geta komið í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka í innra eftirliti ef við á.

Við höfum lýst því yfir við stjórn og endurskoðunarnefnd að við uppfyllum nauðsynleg siðferðis- og óhæðisskilyrði og við munum láta þeim í té allar upplýsingar um hugsanleg tengsl og önnur atriði sem gætu haft áhrif á óhæði okkar og trúnað.

Við höfum lagt mat á hvaða atriði, af þeim atriðum sem við höfum upplýst stjórn og endurskoðunarnefnd um, höfðu mesta þýðingu á yfirstandandi ári og eru það lyklatríði endurskoðunarinnar. Við lýsum þessum lyklatríðum í áritun okkar nema lög og reglur leyfi ekki að upplýst sé opinberlega um tiltekin atriði eða í algjörum undantekningartilfellum þegar mat okkar er að neikvæðar afleiðingar af birtingu slíkra upplýsinga vegi þyngra en ávinningur almennings af birtingu upplýsinganna.

Áritun óháðs endurskoðanda

Önnur atriði samkvæmt ákvæðum laga og reglna

Kosning endurskoðanda

Við vorum fyrst tilnefnd sem endurskoðendur stofnunarinnar af ríkisendurskoðun sbr. 7. gr. laga nr. 46/2016 um ríkisendurskoðanda og endurskoðun ríkisreikninga í desember 2018. Tilnefning okkar var samþykkt í janúar 2019 og hefur verið staðfest árlega síðan þá. Við höfum því verið endurskoðendur stofnunarinnar samfelld í fimm ár.

Reykjavík, 5. apríl 2023.

PricewaterhouseCoopers ehf.

Arna G. Tryggvadóttir
löggiltur endurskoðandi

Rekstrarreikningur 2022

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

		2022	2021
	Skýr.		
Vaxtatekjur			
Vaxtatekjur af bankainnistæðum.....		27.951	7.566
Vaxtatekjur og verðbætur af útlánum.....		2.279.372	1.561.202
		2.307.323	1.568.767
Vaxtagjöld			
Vaxtagjöld og verðbætur af lántökum.....		1.509.663	1.008.322
Önnur vaxtagjöld.....		147	107
		1.509.810	1.008.429
	Hreinar vaxtatekjur	797.513	560.338
Rekstrartekjur			
Framlag ríkissjóðs skv. fjárlögum.....	6	419.000	395.200
Gengismunur.....	7	(12.975)	(17.967)
Tekjur af fullnustueignum.....	12	7.351	16.799
Aðrar rekstrartekjur.....	8	203.920	176.805
		617.296	570.837
	Hreinar rekstrartekjur	1.414.809	1.131.175
Rekstrargjöld			
Veitt framlög til atvinnuráðgjafa.....		206.300	207.300
Veittir aðrir styrkir.....		123.480	105.204
Laun og launatengd gjöld.....	3,4	376.842	358.210
Annar rekstrarkostnaður.....		181.103	122.076
Rekstrarkostnaður fullnustueigna.....	12	22.304	12.117
Afskriftir varanlegra rekstrarfjármuna.....	16	25.029	24.052
Framlög í afskriftarr. útlána o.fl.....	2,14	105.562	134.913
		1.040.620	963.872
	Hagnaður tímabilsins	374.189	167.303

Efnahagsreikningur 31. desember 2022

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

		31.12.2022	31.12.2021
	<i>Skýr</i>		
Eignir			
Handbært fé.....	9	1.686.337	1.117.627
Útlán til viðskiptavina.....	10	19.747.754	18.625.315
Fullnustueignir.....	11	60.010	320.010
Markaðsskuldabréf.....	13	282.757	0
Veltuhlutabréf.....	15	252.824	357.899
Hlutdeildarfélag.....	15	907.860	739.368
Viðskiptakröfur.....		78.389	57.993
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	16	806.150	831.179
		<hr/>	<hr/>
Eignir samtals		23.822.081	22.049.391
		<hr/>	<hr/>
Skuldir og eigið fé			
Lántökur og skuldabréfaútgáfur.....	18	19.290.410	18.159.786
Óráðstöfuð framlög.....		681.468	442.533
Aðrar skuldir.....		154.427	125.485
		<hr/>	<hr/>
Skuldir samtals		20.126.305	18.727.803
		<hr/>	<hr/>
Eigið fé			
Eigið fé.....	2,19	3.695.776	3.321.587
		<hr/>	<hr/>
Skuldir og eigið fé samtals		23.822.081	22.049.391
		<hr/>	<hr/>

Sjóðstreymi 2022

Allar fjárhæðir eru í þúsundum króna

	2022	2021
Handbært fé frá rekstri		
Hagnaður (tap) ársins.....	374.189	167.303
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á handbært fé:		
Framlög í afskriftarr. útlána og matsbreyting hlutabréfa.....	82.383	124.421
Afskriftir rekstrarfjármuna.....	25.029	24.052
Hagnaður af sölu varanlegra rekstrarfjármuna.....	0	(5.474)
Gangvirðisbreyting markaðsskuldabréfa.....	17.243	0
Hagnaður af sölu fullnustueigna.....	0	0
Vextir, verðbætur og gengismunur.....	5.831	169.345
Handbært fé frá rekstri	<u>504.675</u>	<u>479.647</u>
Fjárfestingarhreyfingar		
Afborganir útlána.....	2.451.499	2.163.099
Veitt lán.....	(2.767.832)	(3.899.063)
Innleystar eignir.....	102.100	(136.242)
Markaðsskuldabréf.....	(300.000)	0
Hlutabréf.....	1.000	(4.547)
Varanlegir rekstrarfjármunir.....	0	(12.473)
Viðskiptakröfur.....	(20.397)	66.496
Fjárfestingarhreyfingar	<u>(533.630)</u>	<u>(1.822.730)</u>
Fjármögnunarhreyfingar		
Afborganir af lántökum.....	(2.677.660)	(1.442.196)
Nýjar lántökur.....	3.007.448	2.511.350
Aðrar skuldir og óráðstöfuð framlög.....	267.878	226.149
Fjármögnunarhreyfingar	<u>597.665</u>	<u>1.295.305</u>
Hækkun (lækkun) á handbæru fé	568.710	(47.780)
Handbært fé í ársbyrjun	1.117.627	1.165.407
Handbært fé í lok ársins.....	<u>1.686.337</u>	<u>1.117.627</u>

Skýringar

1. Upplýsingar um stofnunina

Byggðastofnun er lánastofnun, kt. 450679-0389 og er megin starfsemi stofnunarinnar fólgin í útlánum og öðrum fjárhagslegum stuðningi auk þess að fylgjast með þróun byggðar á Íslandi, annast framkvæmd laga um pósthjónustu og hafa eftirlit með pósthjónustu. Lögheimili stofnunarinnar er að Sauðármýri 2, 550 Sauðárkróki.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglur um reikningsskil lánastofnana. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er í íslenskum krónum og allar fjárhæðir eru sýndar í þúsundum króna, nema þar sem annað er tilgreint.

Matsaðferðir

Stjórnendur þurfa að meta og taka sértækar ákvarðanir er varða mikilvæga liði ársreikningsins sem vegna eðlis síns eru háðir mati hverju sinni. Matsaðferðir stjórnenda styðjast við góða reikningsskilavenju. Raunveruleg verðmæti þeirra liða sem þannig eru metnir, geta við sölu eða aðra ráðstöfun, reynst önnur en niðurstaða samkvæmt matinu.

Verðtryggðar eignir og skuldir og eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum

Áfallinn gengismunur og verðbætur á höfuðstól eigna og skulda eru færðar í ársreikningnum. Verðtryggðar eignir og skuldir eru færðar miðað við vísitölur sem tóku gildi 1. janúar 2023. Útlán og lántökur í erlendum gjaldmiðlum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á síðasta skráða miðgengi Seðlabanka Íslands í lok desember 2022. Innistæður á gjaldeyrisreikningum í íslenskum bönkum eru umreiknaðar í íslenskar krónur á síðasta skráða kaupgengi viðkomandi viðskiptabanka. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning og efnahagsreikning.

Miðgengi Seðlabanka Íslands í lok tímabilsins:	31.12.2022	31.12.2021
USD	142,04	130,38
DKK	20,37	19,85
JPY	1,08	1,13
EUR	151,50	147,60
Kaupgengi Arion banka í lok tímabilsins:		
USD	141,50	129,33
JPY	1,07	1,12
EUR	150,97	147,08
Kaupgengi Landsbankans í lok tímabilsins:		
EUR	151,00	147,11
Kaupgengi Íslandsbanka í lok tímabilsins:		
USD	142,43	129,33

Skýringar

JPY	1,07	1,12
EUR	151,90	147,11

Vísitölur í upphafi tímabils:

	1.1.2023	1.1.2022
Vísitala neysliverðs til verðtryggingar	560,9	513,0

Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir eru færðir til eignar á kostnaðarverði að frádregnum afskriftum. Endurbætur eru eignfærðar ef líklegt er að þær skili stofnuninni framtíðarhagnaði og hægt er að meta kostnaðinn á áreiðanlegan hátt. Allur viðhaldskostnaður er gjaldfærður í rekstrarreikning þegar til hans er stofnað. Afskriftir eru miðaðar við áætlaðan nýtingartíma einstakra varanlegra rekstrarfjármuna og reiknaðar sem fastur árlegur hundruðshluti af stofnverði, að frádregnu áætluðu hrakvirði, miðað við eignarhaldstíma á árinu.

Afskriftarreikningur útlána

Afskriftarreikningur útlána er myndaður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir útlánastarfsemi, en hér er ekki um endanlega afskrift að ræða. Framlög í afskriftarreikning útlána eru færð til gjalda í rekstrarreikningi að frádregnum endurgreiðslum vegna áður afskrifaðra lána.

Eignarhlutir í félögum

Hlutdeildarfélög, eru félög sem stofnunin á að jafnaði 20-50% eignarhlut í. Eignarhlutir stofnunarinnar í hlutdeildarfélögum eru í upphafi færðir á kostnaðarverði og eftir upphaflega færslu samkvæmt stöðu eiginfjár viðkomandi félags út frá nýjustu upplýsingum frá þeim félögum. Eignarhlutir í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði að frádreginni virðisrýrnun. Sé eignarhluti undir 20% en Byggðastofnun með aðila í stjórn félagsins þá er eignarhlutur færður miðað við stöðu eiginfjár út frá nýjustu upplýsingum frá þeim félögum þó þau séu flokkuð á meðal veltufjárbréfa. Matsbreytingar eru færðar yfir rekstrarreikning og efnahagsreikning.

Fullnustueignir

Fullnustueignir eru færðar á kostnaðarverði eða áætluðu söluverði hvort sem lægr reynist. Matsbreytingar eru færðar yfir rekstrarreikning og efnahagsreikning.

Útlán

Útlán stofnunarinnar eru útlán til viðskiptavina. Þau eru upphaflega metin á gangvirði, sem er lánsfjárhæðin, auk alls kostnaðar vegna viðskiptanna. Útlán eru síðan metin á afskrifuðu kostnaðarverði. Öll viðskipti stofnunarinnar vegna fjárfestinga hennar eru skráð á viðskiptadegi sem telst sá dagur sem stofnunin hefur skuldbundið sig til viðskiptanna. Áfallnir vextir og verðbætur eru taldir með í bókfærðu virði lána. Vaxtatekjur af lánnum og kröfum eru skráðar undir liðnum „Vaxtatekjur“ í rekstrarreikningi og gengismunur undir liðnum „Gengismunur“. Niðurfærsla er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart einstökum útlánnum. Útlán sem eru endanlega töpuð eru færð út úr bókum stofnunarinnar.

Skýringar

Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar samkvæmt upphaflegu viðskiptaverði að teknu tilliti til gengisbreytinga og að frádreginni niðurfærslu sem gerð er til að mæta þeim kröfum sem kunna að tapast. Niðurfærslan er byggð á mati á tapsáhættu gagnvart hverjum skuldunaut. Kröfur sem eru endanlega tapaðar eru færðar út úr bókum stofnunarinnar.

Handbært fé

Til handbærs fjár í efnahagsreikningi og við gerð sjóðstreymis teljast bankainnstæður.

Tekjur

Tekjur eru færðar þegar verulegar líkur eru á að fjárhagslegur ávinningur þeirra renni til stofnunarinnar og þegar hægt er að meta þær með áreiðanlegum hætti.

Vaxtatekjur eru færðar í rekstrarreikning þegar þær falla til.

Arðstekjur eru færðar þegar réttur stofnunarinnar til innheimtu liggur fyrir.

Leigutekjur af útleigu fullnustueigna eru færðar samkvæmt línulegri aðferð á leigutímanum.

3. Laun og launatengd gjöld

	2022	2021
Laun	293.396	281.501
Lífeyrissjóðsframlög	52.606	50.881
Tryggingagjald	21.315	19.615
Breyting á áunnu orlofi	4.355	611
Önnur launatengd gjöld	5.169	5.601
Laun og launatengd gjöld alls	376.842	358.210

Á árinu störfuðu 25 starfsmenn hjá stofnuninni á tímabilinu m.v. heilsársstörf. Þann 31. desember 2022 voru 25 starfsmenn á launaskrá hjá stofnuninni og heilsdagsstöðugildi voru 25.

4. Þóknarir til stjórnar, endurskoðunarnefndar og forstjóra

Laun til stjórnar Byggðastofnunar, endurskoðunarnefndar og forstjóra greinast þannig:

	2022	2021
Magnús Björn Jónsson, stjórnarformaður	3.659	3.446
Ágústa Katrín Guðmundsdóttir, endurskoðunarn. frá 3.6.2022 ..	314	0
Gunnar Þorgeirsson, stjórnarmaður	1.813	1.707
Halldóra K. Hauksdóttir, varaform. stjórnar & endsk.nefnd.	2.508	1.985
Haraldur Einarsson, varamaður í stjórn	76	0
Heiðbrá Ólafsdóttir, stjórnarmaður til 5.5.2022	632	1.707
Jónína Björk Óskarsdóttir, stjórnarmaður frá 5.5.2022	1.190	0
Karl Björnsson, stjórnarmaður	1.964	1.707
Kári Gautason, stjórnarmaður frá 15.05.2021 til 21.1.2022	109	1.112
Kristbjörg H. Kristbergsdóttir, endurskoðunarnefnd	595	512

Skýringar

María Hjálmarsdóttir, stjórnarmaður	1.813	1.707
Óli Halldórsson, stjórnarmaður frá 5.5.2022	1.190	0
Ragna Hjartardóttir formaður endurskoðunarn. til 3.6.2022	271	595
Sigríður Jóhannesdóttir, stjórn & endursk.nefnd til 15.05.2021 ..	0	774
Sigurjón Þórðarson, varamaður í stjórn	76	0
Valgerður Rún Benediktsdóttir, varamaður í stjórn	76	0
Þórey Edda Elísdóttir, stjórnarmaður frá 21.1.22 til 5.5.2022	481	0
Aðalsteinn Þorsteinsson, forstjóri til 1.2.2022	4.339	21.086
Arnar Már Elíasson, forstjóri frá 1.2.2022	19.205	0
Þóknanir til stjórnar, endurskoðunarn. og forstjóra samtals	40.309	36.339

5. Þóknanir endurskoðenda

	2022	2021
Endurskoðun ársreiknings og könnun árshlutauppgjörðs	5.332	5.027
Önnur þjónusta endurskoðunartengt	500	0
Önnur sérfræðiþjónusta/innri endurskoðun	4.638	780
Þóknanir endurskoðenda samtals	10.469	5.807

6. Framlag ríkissjóðs skv. fjárlögum og annað framlag ríkissjóðs

Framlag skv. fjárlögum	2022	2021
Almennur rekstur	212.700	187.900
Atvinnuráðgjafar á landsbyggðinni	206.300	207.300
Framlag ríkissjóðs skv. fjárlögum	419.000	395.200

Framlög ríkissjóðs sem fara í gegnum efnahagsreikning

	2022	2021
Framlag ríkissjóðs v. Sóknaráætlana landshluta	799.935	806.000
Framlag ríkissjóðs v. flutningsjöfnunarstyrkja	175.000	354.695
Framlag ríkissjóðs v. aðgerðar A.9 í byggðaáætlun	15.000	18.300
Framlag ríkissjóðs v. aðgerðar A.10 í byggðaáætlun	12.500	25.000
Framlag ríkissjóðs v. aðgerðar B.8 í byggðaáætlun	54.000	40.000
Framlag ríkissjóðs v. aðgerðar C.1 í byggðaáætlun	130.000	140.000
Framlag ríkissjóðs v. Brothættra byggða	120.000	140.000
Framlag ríkissjóðs v. Byggðarannsóknasjóðs	7.000	7.000
Annað framlag ríkissjóðs samtals	1.313.435	1.530.995

Veittir styrkir af framlagi ríkissjóðs sem fara í gegnum efnahagsreikning.

	2022	2021
Styrkir v. sóknaráætlana landshluta	606.696	741.062
Styrkir v. flutningsjöfnunar	0	213.987
Styrkir vegna flutningsjöfnunar olíuvara	174.024	0
Styrkir vegna aðgerðar A.9 í byggðaáætlun	2.275	18.375
Styrkir vegna aðgerðar A.10 í byggðaáætlun	7.332	21.900

Skýringar

Styrkir vegna aðgerðar B.8 í byggðaáætlun	39.220	41.500
Styrkir vegna aðgerðar C.1 í byggðaáætlun	101.475	125.692
Styrkir v. hruns í ferðapjónustu	1.400	28.600
Styrkir v. félagsþjónustu og barnaverndar	0	14.131
Styrkir v. Byggðarannsóknasjóðs	7.000	13.530
	<u>939.423</u>	<u>1.218.777</u>

Óúthlutaðir styrkir vegna annars framlags ríkissjóðs eru færðir á efnahagsreikning.

Kostnaður Byggðastofnunar vegna verkefnisins „Brothættar byggðir“ nam 145.650 þúsund krónum á árinu og er færður í rekstrarreikning. Tekjur námu 145.650 þúsund krónum og eru færðar meðal annarra rekstrartekna.

7. Gengismunur

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Gengismunur af útlánam	97.729	(122.329)
Gengismunur af gjaldeyrisreikningum og kröfum	32.474	429
Gengismunur af lántökum	(143.178)	103.933
	<u>(12.975)</u>	<u>(17.967)</u>

8. Aðrar rekstrartekjur

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Endurgreiddur kostnaður vegna Brothættra byggða	145.650	117.328
Endurgreiddur ýmiss útlagður kostnaður	43.501	36.767
Arður af hlutabréfum	9.693	12.901
Innheimtutekjur	2.564	1.082
Tekjur vegna rekstrarfjármuna	1.604	1.682
Annað	908	1.572
Söluhagnður rekstrarfjármuna	0	5.474
	<u>203.920</u>	<u>176.805</u>

9. Handbært fé

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Bankainnstæður í íslenskum krónum	1.156.693	1.058.496
Bankainnstæður í erlendri mynt	529.644	59.131
Bankainnstæður samtals	<u>1.686.337</u>	<u>1.117.627</u>

10. Útlán til viðskiptavina

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2021</u>
Sundurliðun eftir myntum		
Útlán í íslenskum krónum	18.858.755	17.314.556
Útlán í erlendum myntum	2.459.562	2.778.024
Afskriftarreikningur útlána	(1.570.563)	(1.467.265)
	<u>19.747.754</u>	<u>18.625.315</u>

Skýringar

	31.12.2022	31.12.2021
Sundurliðað eftir lántakendum:		
Bæjar- og sveitarfélög	0,00%	0,00%
Einstaklingar	31,02%	29,07%
Sundurliðað eftir atvinnugreinum:		
Þjónustustarfsemi	34,25%	35,27%
Sjávarútvegur	11,22%	13,14%
Iðnaður	7,86%	7,60%
Landbúnaður	15,64%	14,92%
Fjármálastofnanir	0,00%	0,00%
	100%	100%

Útlán með áföllnum vöxtum greinast þannig eftir eftirstöðvatíma:

	31.12.2022	31.12.2021
Gjaldkræfar kröfur	222.650	172.927
Allt að 3 mánuðum	289.916	364.173
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári	1.214.213	1.521.913
Yfir 1 ár og allt að 5 árum	5.532.695	6.046.120
Yfir 5 ár	12.488.279	10.520.182
	19.747.754	18.625.315

11. Fullnustueignir

	31.12.2022	31.12.2021
Fasteignir	60.010	320.010
	60.010	320.010
	F. mat	Stærð m²
Grænigarður, Ísafirði	94.830	1.366,7
Strandarvegur 29-33, Seyðisfirði	16.050	601,0
Strandgata 37, Tálknafirði	16.460	456,1
	127.340	2.423,8

Fullnustueignir eru bókfærðar í ársreikningi á 60.010 þúsund krónur.

	2022	2021
Fjöldi fullnustueigna í eigu Byggðastofnunar í ársbyrjun	6	6
Fullnustueignir innleystar til fullnustu krafna á árinu	0	1
Fullnustueignir seldar á árinu	(3)	(1)
Fullnustueignir í eigu Byggðastofnunar í lok ársins	3	6

12. Rekstur fullnustueigna

	2022	2021
Leigutekjur	7.351	16.799
Rekstrarkostnaður	22.304	12.117
	(14.953)	4.682

Skýringar

13. Markaðsskuldabréf

	31.12.2022	31.12.2021
Ríkisskuldabréf RIKS 37 0115	282.757	0
	<u>282.757</u>	<u>0</u>
Gangvirðisbreytingar Markaðsskuldabréfa		
	2022	2021
Ríkisskuldabréf RIKS 37 0115	17.243	0
	<u>17.243</u>	<u>0</u>

14. Afskriftarreikningur

Hreyfingar í þúsundum króna:

Í gegnum framlög í afskriftarreikning skv. rekstrarreikningi fara framlög í afskriftarreikning útlána og viðskiptakrafna auk matsbreytingar hlutafjár og fullnustueigna. Afskriftarreikningur útlána skiptist í sérstakan afskriftarreikning og almennan afskriftarreikning. Undir sérstakan afskriftarreikning útlána falla lántakar með vanskil umfram 3 mánuði auk lántakenda sem metnir eru með verulega tapshættu. Afskriftarreikningur útlána sundurliðast þannig:

	Sérstakur afskr.reikn.	Almennur afskr.reikn.	Samtals
Afskriftarreikningur útlána 2022			
Staðan 1. janúar	230.150	1.237.115	1.467.265
Framlög á árinu	(7.948)	134.284	126.336
Endanlega töpuð útlán	(23.037)	0	(23.037)
Staða 31. desember	<u>199.165</u>	<u>1.371.399</u>	<u>1.570.563</u>
Afskriftarreikn, útlána í hlutfalli af útlánum ...	0,93%	6,43%	7,37%
	Sérstakur afskr.reikn.	Almennur afskr.reikn.	Samtals
Afskriftarreikningur útlána 2021			
Staðan 1. janúar	230.471	1.142.380	1.372.851
Framlög á árinu	31.391	94.734	126.125
Endanlega töpuð útlán	(31.712)	0	(31.712)
Staða 31. desember	<u>230.150</u>	<u>1.237.115</u>	<u>1.467.265</u>
Afskriftarreikn, útlána í hlutfalli af útlánum ...	1,15%	6,16%	7,30%

Skýringar

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Framlag á árinu	126.336	126.125
Framlag vegna viðskiptakrafna	3.500	3.066
Endurmat fullnustueigna	22.900	15.126
Matsbreyting markaðsskuldabréfa	17.243	0
Matsverðsbreyting á hlutum í hlutdeildarfélögum	(65.430)	(8.652)
Matsverðsbreyting á veltufjárbréfum	1.013	(753)
Framlög í afskriftarreikning skv. rekstrarreikningi	<u>105.562</u>	<u>134.913</u>

15. Hlutafjäreign

Í lok tímabilsins átti Byggðastofnun eftirtalin hlutabréf sem greinast þannig eftir eignarhlut, nafnverði og bókfærðu verði:

Hlutdeildarfélag, eignarhlutur > 20%	<u>Eignarhluti</u>	<u>Nafnverð</u>	<u>Bókf. verð</u>
Ámundakinn ehf., Blönduós	23,24%	53.437	106.710
Dýralíf ehf., Egilsstaðir	33,81%	4.000	1.835
Eignarhaldsfélag Suðurlands hf., Selfoss	40,00%	109.142	49.687
Eignarhaldsf. Suðurnesja hf., Reykjanesbær	19,03%	96.840	103.062
Fasteignafélagið Hvammur ehf., Búðardalur	24,85%	16.919	8.326
Fasteignafélagið Kirkjuból ehf., Stöðvarfjörður	30,00%	7.124	1
Fjallalamb hf., Kópasker	21,26%	27.344	8.375
Fjárfestingafélagið Vör hf., Neskaupstaður	40,00%	49.757	149.836
Hvetjandi hf. eignarhaldsfélag, Ísafjörður	38,17%	100.448	98.114
Molta ehf., Akureyri	30,00%	50.000	39.361
Nes listamiðstöð ehf., Skagaströnd	35,71%	5.000	3.688
Útgerðarfélagið Skúli ehf., Drangsnæs	38,02%	30.755	79.991
Þörungaverksmiðjan hf., Reykhólar	27,67%	7.919	258.874
Hlutdeildarfélag, samtals		<u>558.687</u>	<u>907.860</u>
Veltufjárbréf, eignarhlutur ≤ 20%	<u>Eignarhluti</u>	<u>Nafnverð</u>	<u>Bókf. verð</u>
Ásgarður hf. eignarhaldsfélag, Egilsstaðir	13,78%	15.000	15.000
Borg, saumastofa ehf., Húnaþing vestra	19,82%	170	1
Fánasmiðjan ehf., Ísafjörður	9,95%	4.167	1.291
Fiskmarkaður Hólmavíkur ehf., Hólmavík	15,56%	278	3.026
Fiskvinnslan Drangur ehf., Drangsnæs	4,08%	1.000	1.000
Hótel Flúðir ehf., Flúðir	4,77%	1.194	1.194
P/F Smyril-line, Færeyjar (1.868 þús. DKK)	1,67%	38.063	111.413
Samkaup hf., Reykjanesbær	2,77%	10.801	111.400
Snorri Þorfinnsson ehf., Hofsóss	19,89%	12.000	1
Tröllasteinn ehf., Laugar	19,72%	7.000	7.000
Yrkjar ehf., Eyja- og Miklaholtshreppur	6,21%	1.800	1.498
Veltufjárbréf, samtals		<u>91.473</u>	<u>252.824</u>
Hlutafjäreign, samtals			<u>1.160.684</u>

Skýringar

Verðmæti hlutabréfa sem hefur verið aflað í tengslum við fjárhagslega endurskipulagningu nema 501.979 þúsundir króna.

16. Varanlegir rekstrarfjármunir

Varanlegir rekstrarfjármunir greinast þannig:

	Fasteignir	Bifreiðar	Húsgögn, innr. og tæki	Samtals
Stofnverð 1/1	831.447	22.536	20.590	874.572
Afskrifað alls 1/1	(31.319)	(5.555)	(6.520)	(43.394)
Bókfært verð 1/1	800.128	16.981	14.070	831.179
Afskrifað á tímabilinu	(16.629)	(4.282)	(4.118)	(25.029)
Bókfært verð 31/12	783.499	12.699	9.952	806.150
Stofnverð alls 31/12	831.447	22.536	20.590	874.572
Afskrifað alls 31/12	(47.948)	(9.837)	(10.638)	(68.423)
Bókfært verð 31/12	783.499	12.699	9.952	806.150
Afskriftarhlutföll	2%	20%	20%	

Fasteignir stofnunarinnar eru metnar með eftirgreindum hætti. Til samanburðar er bókfært verð eignanna.

	Fasteignamat	Brunabótamat	Bókfært verð
Háahlíð 4, Sauðárkróki	66.250	106.050	9.230
Sauðármýri 2, Sauðárkróki	154.100	744.350	774.269
	220.350	850.400	783.499

17. Eignir og skuldir tengdar erlendum gjaldmiðlum og verðtryggingu

Erlent:	31.12.2022	31.12.2021
Eignir í erlendum gjaldmiðlum	2.736.823	2.555.616
Skuldir í erlendum gjaldmiðlum	3.019.808	2.605.025
Nettó staða erlendra eigna og skulda	(282.985)	(49.409)
Verðtryggt:		
Verðtryggðar eignir	10.213.283	9.829.730
Verðtryggðar skuldir	9.760.482	10.765.809
Nettó staða verðtryggðra eigna og skulda	452.801	(936.080)

Tekið hefur verið tillit til niðurfærslu eigna.

Skýringar

Erlendar eignir og skuldir skiptast þannig eftir gjaldmiðlum:

31.12.2022	USD	JPY	EUR	Samtals
Útlán	267.271	195.764	1.744.145	2.207.180
Handbært fé	229.034	72.553	228.057	529.644
Eignir samtals	496.305	268.317	1.972.202	2.736.823
Lántökur	533.370	301.349	2.185.089	3.019.808
Nettó staða	(37.065)	(33.033)	(212.887)	(282.985)

31.12.2021	USD	JPY	EUR	Samtals
Útlán	415.176	288.645	1.792.664	2.496.485
Handbært fé	21.830	31.977	5.324	59.131
Eignir samtals	437.006	320.622	1.797.988	2.555.616
Lántökur	457.310	354.733	1.792.982	2.605.025
Nettó staða	(20.304)	(34.111)	5.006	(49.409)

Tekið hefur verið tillit til niðurfærslu eigna.

18. Lántökur og skuldabréfaútgáfur

Skuldabréf Byggðastofnunar eru með ríkisábyrgð.

Sundurliðun eftir tegund	31.12.2022	31.12.2021
Verðtryggðar skuldabréfaútgáfur	9.760.482	9.759.947
Verðtryggðar lántökur	0	1.005.863
Óverðtryggðar lántökur	6.510.119	4.788.952
Erlendar lántökur og lántökur í erl. myntum	3.019.808	2.605.025
	19.290.410	18.159.786

Lántökur sundurliðast þannig eftir eftirstöðvatíma:

	31.12.2022	31.12.2021
Gjaldkræft	0	0
Allt að 3 mánuðum	701.539	593.928
Yfir 3 mán. og allt að 1 ári	1.390.076	1.396.737
Yfir 1 ár og allt að 5 árum	7.182.700	6.947.924
Yfir 5 ár	10.016.095	9.221.197
	19.290.410	18.159.786

Skýringar

Lántökur skiptast þannig eftir mynt:

	Greiðslu- skilmálar	Loka- gjaldddagi	Vaxtakjör	31.12.2022	31.12.2021
ISK	Jafnar gr.	2030-2034	1,96-5,0% verðtr.	9.760.482	10.765.809
ISK óvtr	Jafnar gr.	2035-2037	2,7-6,8% óvtr.	6.510.119	4.788.952
USD ..	Jafnar afb.	2025	Libor +1,5%	0	457.310
USD ..	Jafnar gr.	2036	Libor + 1,5%	533.370	0
JPY ...	Jafnar gr.	2030	1,00%	301.349	354.733
EUR ..	Jafnar afb.	2025	Euribor +1,35%	364.305	472.639
EUR ..	Kúlulán	2025	0,60%	553.621	539.360
EUR ..	Jafnar gr.	2035	Euribor + 0,9%	530.899	0
EUR ..	Jafnar gr.	2036	0,5-0,7%	736.264	780.983
				19.290.410	18.159.786

19. Eigið fé

Samkvæmt 84. gr. laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki skal eiginfjárgrunnur í heild nema að lágmarki 8% af áhættugrunni, en þann 31. desember var eiginfjárhlutfall stofnunarinnar 19,72%. Skv. breytingu á lögum um fjármálafyrirtæki nr. 161/2002 sem samþykkt voru á Alþingi 15.júní 2022 og tóku gildi 1. júlí 2022 gildir X. kafli um eiginfjáruka ekki um Byggðastofnun og er stofnunin því undanþegin kröfum um sveiflujöfnunar- og verndunarauka frá þeim tíma.

	1.2.2020	19.3.2020	1.7.2022
Lögbundin krafa um eiginfjárhlutfall	8,00%	8,00%	8,00%
Sveiflujöfnunarauki	2,00%	0,00%	0,00%
Verndunarauki	<u>2,50%</u>	<u>2,50%</u>	<u>0,00%</u>
Samanlögð krafa um eiginfjáruka	<u>4,50%</u>	<u>2,50%</u>	<u>0,00%</u>
Samanlögð eiginfjárukrafa	<u>12,50%</u>	<u>10,50%</u>	<u>8,00%</u>

Eigið fé og eiginfjárhlutfall samkvæmt eiginfjárákvæðum laga nr. 161/2002 um fjármálafyrirtæki

	31.12.2022	31.12.2021
Staða eigin fjárs í upphafi árs	3.321.587	3.154.284
Hagnaður (tap) tímabilsins	374.189	167.303
Eigið fé í lok tímabils	3.695.776	3.321.587
Gangvirðisbreyting fjáreigna og fjárskulda	(11.204)	(10.857)
Eiginfjárgrunnur í lok tímabils	<u>3.684.572</u>	<u>3.310.730</u>
Útlánaáhætta	16.349.930	15.837.048
Markaðsáhætta	33.722	233.545
Rekstraráhætta	2.304.187	2.146.363
Áhættugrunnur	<u>18.687.839</u>	<u>18.216.956</u>
Eiginfjárhlutfall	19,72%	18,17%

Skýringar

20. Ábyrgðir og skuldbindingar

Byggðastofnun var ekki í neinum ábyrgðum gagnvart þriðja aðila þann 31. desember 2022. Í lok árs voru 44 lánsloforð að fjárhæð 2.115 milljón króna óafgreidd. Samkvæmt reglum Byggðastofnun falla lánsloforð niður 12 mánuðum frá því þau eru samþykkt.

21. Önnur mál

Stjórn Byggðastofnunar, lykilstjórnendur og hlutdeildarfélag eru skilgreind sem tengdir aðilar auk náinna fjölskyldumeðlima framangreindra og lögaðila undir yfirráðum þeirra. Engin óvenjuleg viðskipti áttu sér stað við tengda aðila á árinu. Engar ábyrgðir hafa verið veittar tengdum aðilum vegna viðskiptaskulda eða viðskiptakrafna.

Útlán til tengdra aðila þann 31. desember 2022 voru 320.548 þús.kr. Lán að fjárhæð 317.615 þús kr. eru tryggð með fasteignaveðum en lán að fjárhæð 2.933 þús kr. eru án trygginga.

Laun stjórnar, endurskoðunarnefndar og forstjóra er getið í skýringu 4.

	2022	2021
Staða lána við tengda aðila 1. janúar	300.647	330.731
Ný útlán	60.000	40.000
Greiðsla afborgana og vaxta	(44.707)	(95.085)
Áfallnir vextir og verðbætur	32.804	25.001
Staða útlána við tengda aðila 30. júní	<u>348.744</u>	<u>300.647</u>

22. Áhættustýring

Yfirlit um áhættur og skipulag áhættustýringar

Byggðastofnun er lánastofnun í samræmi við skilgreiningu laga um fjármálafyrirtæki. Þær áhættur sem stofnunin býr við eru eftirfarandi:

- Útlánaáhætta
- Markaðsáhætta
- Lausafjáraáhætta
- Rekstraráhætta

Fjallað er um hverja áhættu, ásamt undiráhættum, hér á eftir auk skipulagi áhættustýringar og áhættuvörnum.

Skýringar

Skipulag áhættustýringar

Byggðastofnun sjálfstæð stofnun í eigu ríkisins. Fjárhagslegt markmið lánastarfsemi stofnunarinnar skal vera að varðveita eigið fé hennar að raungildi, í samræmi við 11. gr. laga nr. 106/1999 um Byggðastofnun, og tekur fjárstýring og áhættustýring stofnunarinnar mið af því.

Stjórn Byggðastofnunar

- Tekur ákvörðun um áhættustefnu, mótun áhættuvilja og áhættumarka.
- Fær upplýsingar um stöðu rekstrar og helstu áhættur í rekstri með reglubundum hætti.
- Skipar endurskoðunarnefnd og umsjónarmann áhættustýringar.
- Tekur mið af áhættupáttum við stjórn og skipulag stofnunarinnar.

Endurskoðunarnefnd

- Starfar samkvæmt 108. gr. a. laga um ársreikninga nr. 3/2006 og starfsreglum endurskoðunarnefndar Byggðastofnunar frá 6. apríl 2020.
- Hefur eftirlit með vinnuferli við gerð reikningsskila og tilhögun innra eftirlits ásamt störfum innri og ytri endurskoðenda stofnunarinnar.

Umsjónarmaður áhættustýringar

- Sinnir daglegum áhættustýringarstörfum
- Fylgist með að markmiðum og stefnum í áhættustefnu stofnunarinnar sé fylgt
- Tekur út fylgni við verklagsreglum stofnunarinnar
- Fylgist með því að innri ferlar Byggðastofnunar taki tillit til áhættupátta skv. 78. gr. a – i, laga nr. 161/2002, eftir því sem við á.

Áhættumatsnefnd

- Ber ábyrgð á að áhættustefnu stofnunarinnar sé fylgt hvað varðar útlánaáhættu.
- Gengur úr skugga um að starfsemin uppfylli útlánareglur.
- Yfirfara og samþykkja áhættumat stofnunarinnar.

Áhættuvarnir

Mikilvægt er að viðhalda ákveðnu jafnvægi í samsetningu lánsfjármagns og útlána stofnunarinnar. Stofnunin skal lágmarka áhættu sína og stýra vaxta – og útlánaáhættu innan ákveðinna viðmiðunarmarka sem fram koma í Verklagsreglum um útlánastarfsemi.

Rekstrar- og fyrirtækjasvið stofnunarinnar vinna eftir Áhættustefnu stofnunarinnar og þeim verklagsreglum sem settar eru af stjórn og forstjóra. Þar eru áhættur og vikmörk þeirrar áhættu sem snýr að starfseminni skilgreindar.

Útlánaáhætta

Útlánaáhætta er hættan á því að viðskiptavinurinn efni ekki skuldbindingar sínar. Áhættuskuldbindingar vegna viðskiptavina eða hóps tengdra viðskiptamanna, að teknu tilliti til mildunar útlánaáhættu, skulu ekki fara fram yfir 25% af eiginfjárgrunni skv. reglugerð Evrópuþingsins og ráðsins (ESB) nr. 575/2013 frá 26. júní 2013 um varfærniskröfur að því er varðar lánastofnanir og verðbréfafyrirtæki og um breytingu á reglugerð (ESB) nr. 648/2012, sbr. reglugerð nr. 860/2022.

Stofnunin tekur meðvitaða áhættu í verðmati fasteigna á veikum svæðum með hliðsjón af hlutverki sínu. Þetta kann að leiða til þess að verðmæti veðsettrar fasteignar reynist lægra þegar á reynir við greiðslufall skuldara. Útlánaáhætta felst einnig í líkunum á greiðslufalli og hins vegar í áætluðu endurheimtuhlutfalli. Endurheimtuhlutfallið ræðst af því hversu alvarlegt greiðslufallið er, þ.e. hvort það leiðir til fjárhagslegrar endurskipulagningar, greiðslustöðvunar eða gjaldþrots og hversu góðar tryggingar fyrir skuldinni eru.

Samþjöppunaráhætta myndast í gegnum lánastarfsemi stofnunarinnar og er skilgreind sem hluti af útlánaáhættu. Byggðastofnun horfir sérstaklega til samþjöppunar innan atvinnugreina.

Skýringar

Hlutfall atvinnugreinar af útlánasafni	2022	2021
Ferðapjónusta	23,73%	24,20%
Iðnaður	6,69%	6,00%
Landbúnaður	44,67%	42,90%
Sjávarútvegur og fiskeldi	12,24%	13,40%
Önnur starfsemi	12,67%	13,50%
	<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>

Markaðsáhætta

Markaðsáhætta eða fjárhagsleg áhætta er skilgreind sem hættan á fjárhagslegu tapi vegna liða innan og utan efnahagsreikninga. Að breytingar á markaðsvirði þessara liða, svo sem breytingar á vöxtum og gengi gjaldmiðla, verðbólga eða almennur samdráttur í landinu, hafi óhagstæð áhrif á fjármálagerninga stofnunarinnar og þar með afkomu hennar og eigið fé.

Lausafjárahætta

Lausafjárahætta er sú áhætta sem felst í því að stofnunin geti ekki staðið við skuldbindingar sínar þegar þær gjaldfalla og að hún geti ekki greitt út lánsloforð til viðskiptavina. Lausafjárstýring Byggðastofnunar felur í sér lausafjargreiningu og lausafjáraætlun. Til að tryggja stöðuga fjármögnun hefur stofnunin fjárfest í ríkisbréfum.

Eftirstöðvagreining fjáreigna og fjárskulda 31.12.2022

Fjáreignir	0-3 mán.	3-12 mán.	1-5 ár	Yfir 5 árum	Samtals
Handbært fé.....	1.686.337				1.686.337
Útlán.....	512.566	1.214.213	5.532.695	12.488.279	19.747.754
Markaðsskuldabréf..	282.757				282.757
Viðskiptakröfur.....	78.389				78.389
Fjáreignir samtals....	<u>2.560.050</u>	<u>1.214.213</u>	<u>5.532.695</u>	<u>12.488.279</u>	<u>21.795.237</u>
Fjárskuldir					
Lántökur.....	701.539	1.390.076	7.182.700	10.016.095	19.290.410
Viðskiptaskuldir.....	154.427				154.427
Óráðstöfuð framlög..	161.017	520.451			681.468
Fjárskuldir samtals..	<u>1.016.983</u>	<u>1.910.527</u>	<u>7.182.700</u>	<u>10.016.095</u>	<u>20.126.305</u>

Rekstraráhætta

Undir rekstraáhættu fellur áhættan á fjárhagslegu tapi, upplýsingatækniáhætta, pólitísk- og lagaleg áhætta, orðsporsáhætta og starfsmannaáhætta.

Til að draga úr rekstraráhættu notar stofnunin fyrirbyggjandi aðgerðir og eftirlit í starfsemi sinni. Meðal fyrirbyggjandi aðgerða eru verkferlar um alla helstu þætti í rekstrinum, þjálfun starfsmanna, aðgreining starfa, afritun gagna og fleira. Þá vinnu Byggðastofnun eftir ISO 27001 staðli um öryggi upplýsingakerfa.

Skýringar

23. Upptaka alþjóðlegra reikningsskilastaðla fyrir opinbera aðila (IPSAS)

Byggðastofnun flokkast sem svokölluð A2 hluta stofnun. Skv. 52 gr. laga um opinber fjármál nr. 123/2015, sbr. lög nr. 131/2021 skulu reikningsskil fyrir stofnanir sem undir þann flokk falla gerð á grundvelli alþjóðlegra reikningsskilastaðla fyrir opinbera aðila sem miða við rekstrargrunn (IPSAS).

Byggðastofnun hefur hafið innleiðingu á IPSAS og hefur ráðið KPMG hf. til að aðstoða við upptökuna. Staðallinn heimilar frestun innleiðingar í þrjú ár frá upptökudegi.

Upptaka *IPSAS 41 Fjármálagerningar* mun mögulega hafa mest áhrif á fjáreignir og fjárskuldir stofnunarinnar en ekki hefur farið fram mat á því hversu mikil það getur verið. Í samræmi við *IPSAS 41* ber að flokka fjáreignir í mismundandi matsflokka út frá því viðskiptalíkani sem þær tilheyra og einkennum samningsbundins sjóðstreymis þeirra. Að auki ber að skoða hvort veitt eða tekin lán séu ívilnandi þ.e. hvort lánskjör þeirra séu undir markaðskjörum.

Byggðastofnun ætlar að skoða áhrif upptöku *IPSAS 41* í reikningsskil sín á árinu 2023 og taka staðalinn upp í ársreikningi sínum fyrir árið 2023.