

Nýsköpunarsjóður atvinnulífsins

Ársreikningur 2019

Nýsköpunarsjóður atvinnulífsins
Kringlunni 7
103 Reykjavík

kt. 691097-2859

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	8
Skýringar	9

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra

Tilgangur Nýsköpunarsjóðs atvinnulífsins er að stuðla að uppbyggingu og vexti íslensks atvinnulífs með því að taka þátt í fjárfestingum í sprota- og nýsköpunarfyrirtækjum.

Ársreikningur Nýsköpunarsjóðs atvinnulífsins er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga.

Nýsköpunarsjóður atvinnulífsins er sjálfstæð stofnun í eigu ríkisins.

Rekstur

Á árinu 2019 nam hagnaður af rekstri sjóðsins 41 millj. kr. samkvæmt rekstrarreikningi. Eigið fé í lok árs nam 4.173 millj. kr. að meðtöldu stofnfé að fjárhæð 4.822 millj. kr. Vísað er til skýringa í ársreikningnum varðandi ráðstöfun hagnaðarins og aðrar breytingar á eiginfjárreikningum á árinu. Á árinu 2019 voru að jafnaði 4 stöðugildi hjá sjóðnum.

Ljóst er að COVID-19 faraldurinn muni hafa áhrif á efnahagslíf Íslands en mikil óvissa er um hve áhrifin muni vara lengi og hversu mikil áhrifin verða. Staða sjóðsins til að takast á við núverandi erfiðleika er sterk en óvissa er um hvaða áhrif núverandi staða muni hafa á verðmæti fjárfestinga sjóðsins í eignarhlutum í öðrum félögum og sjóða.

Yfirlýsing stjórnar og framkvæmdastjóra

Samkvæmt bestu vitneskju er það álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af rekstrarafkomu sjóðsins á árinu 2019, efnahag sjóðsins 31. desember 2019 og breytingu á eigin fé á árinu, í samræmi við lög um ársreikninga og reglugerð um framsetningu og innihald ársreikninga.

Stjórn Nýsköpunarsjóðs atvinnulífsins staðfestir hér með ársreikning sjóðsins fyrir árið 2019 með undirritun sinni.

Reykjavík, 3. apríl 2020

Stjórn

Sigurður Hannesson
Áslaug Friðriksdóttir
Heiðrún Lind Marteinsdóttir
Hákon Stefánsson
Kristján Þórður Snæbjarnarson

Framkvæmdastjóri

Friðrik Friðriksson

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og eiganda í Nýsköpunarsjóði atvinnulífsins.

Áritun um endurskoðun ársreiknings

Álit

Við höfum endurskoðað meðfylgjandi ársreikning Nýsköpunarsjóðs atvinnulífsins fyrir árið 2019. Ársreikningurinn hefur að geyma skýrslu stjórnar og framkvæmdastjóra, rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu sjóðsins á árinu 2019, efnahag hans 31. desember 2019 og breytingu á handbæru fé á árinu 2019, í samræmi við lög um ársreikninga.

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir ársreikningi þessum eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Ábending vegna atburða eftir reikningsskiladag

Án þess að gera fyrirvara við álit okkar viljum við vekja athygli á umfjöllun í skýrslu stjórnar og í skýringu nr. 22 við ársreikninginn um atburði eftir reikningsskiladag vegna mögulegra áhrifa COVID-19 faraldursins á starfsemi sjóðsins.

Grundvöllur fyrir álit

Endurskoðað var í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt þeim stöðlum er nánar lýst í kaflanum um ábyrgð endurskoðanda hér að neðan. Við erum óháð sjóðnum í samræmi við settar siðareglur fyrir endurskoðendur á Íslandi og höfum uppfyllt ákvæði þeirra. Við teljum að við endurskoðunina höfum við aflað nægilegra og viðeigandi gagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi lög um ársreikninga. Stjórn og framkvæmdastjóri eru einnig ábyrg fyrir því innra eftirliti sem nauðsynlegt er varðandi gerð og framsetningu ársreikningsins, þannig að hann sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins eru stjórn og framkvæmdastjóri ábyrg fyrir því að meta rekstrarhæfi sjóðsins. Ef við á, skulu stjórn og framkvæmdastjóri setja fram viðeigandi skýringar um rekstrarhæfi og hvers vegna ákveðið var að beita forsendunni um rekstrarhæfi við gerð og framsetningu ársreikningsins, nema stjórn og framkvæmdastjóri hafi ákveðið að leysa sjóðinn upp eða hætta starfssemi, eða hafa enga aðra raunhæfa möguleika en að gera það.

Stjórn skal hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar er að afla nægjanlegar vissu um að ársreikningurinn sé án verulegra annmarka, hvort sem er af völdum sviksemi eða mistaka og að gefa út áritun sem felur í sér álit okkar. Nægjanleg vissu er mikil vissu, en ekki trygging þess að endurskoðun framkvæmd í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni uppgötva allar verulegar skekkjur séu þær til staðar. Skekkjur geta orðið vegna mistaka eða sviksemi og eru álitnar verulegar ef þær gætu haft áhrif á fjárhagslega ákvarðanatöku notenda ársreikningsins, einar og sér eða samanlagðar.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

Endurskoðun okkar í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla byggir á faglegri dómgreind og beitum við faglegri tortryggni í gegnum endurskoðunina. Við framkvæmum einnig eftirfarandi:

- Greinum og metum hættuna á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna mistaka eða sviksemi, hönnum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeim hættum og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, skjalafals, misvísandi framsetningu ársreiknings, að einhverju sé viljandi sleppt eða að farið sé framhjá innri eftirlitsaðgerðum.
- Öflum skilnings á innra eftirliti, sem snertir endurskoðunina, í þeim tilgangi að hanna viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki í þeim tilgangi að veita álit á virkni innra eftirlits sjóðsins.
- Metum hvort reikningsskilaaðferðir sem notaðar eru, og tengdar skýringar, séu viðeigandi og hvort reikningshaldslegt mat stjórnenda sé raunhæft.
- Ályktum um notkun stjórnenda á forsendunni um rekstrarhæfi og metum á grundvelli endurskoðunarinnar hvort verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi eða hvort aðstæður séu til staðar sem gætu valdið verulegum efasemdum um rekstrarhæfi. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins í áritun okkar. Ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi þurfum við að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað var fram að dagsetningu áritunar okkar. Engu að síður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni valdi óvissu um rekstrarhæfi sjóðsins.
- Metum í heild sinni hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum, metum framsetningu, uppbyggingu, innihald og þar með talið skýringar með tilliti til glöggrar myndar.

Okkur ber skylda til að upplýsa stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningu endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem komu upp í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega anmarka á innra eftirliti sem komu fram í endurskoðuninni, ef við á.

Við höfum einnig lýst því yfir við stjórn að við höfum uppfyllt skyldur siðareglna um óhæði og höfum miðlað til þeirra upplýsingum um tengsl eða önnur atriði sem gætu mögulega haft áhrif á óhæði okkar og þar sem viðeigandi er, hvaða varnir við höfum til að tryggja óhæði okkar.

Reykjavík, 3. apríl 2020

Advant endurskoðun ehf.

Sveinn R. Reynisson
endurskoðandi

Rekstrarreikningur ársins 2019

	Skýr.	2019	2018
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld			
Afkoma af eignarhlutum í félögum		88.485 (97.557)
Afkoma af samlagssjóðum		0	211.674
Niðurfærsla eignahlutatengdra lána		5.211 (25.757)
Vaxtatekjur	10	57.548	34.682
Gengismunur		16.694	23.142
Samtals		<u>167.938</u>	<u>146.184</u>
Rekstrartekjur og rekstrargjöld			
Aðrar rekstrartekjur		2.650	4.727
Laun og launatengd gjöld	11 (82.621)	(83.661)
Annar rekstrarkostnaður	21 (45.481)	(19.597)
Aðkeyptur kostnaður við fjárfestingarverkefni		(1.028)	(9.063)
Samtals		<u>(126.480)</u>	<u>(107.594)</u>
Hagnaður ársins		<u>41.458</u>	<u>38.590</u>

Efnahagsreikningur 31. desember 2019

	Skýr.	31.12.2019	31.12.2018
Eignir			
Eignarhlutir í öðrum félögum	12	2.079.252	2.022.168
Samlagssjóðir og samlagshlutafélög	14	919.923	905.108
Útlán	15	97.946	158.828
Aðrar skammtímakröfur	17	959	61.482
Markaðsverðbréf, fjárvarsla	18	868.519	398.195
Handbært fé		219.691	597.681
Eignir samtals		<u>4.186.290</u>	<u>4.143.462</u>
Eigið fé			
Stofnfé		4.821.767	4.821.767
Annað eigið fé		(649.107)	(690.565)
Eigið fé samtals	19	<u>4.172.660</u>	<u>4.131.202</u>
Skuldir			
Aðrar skammtímaskuldir		13.630	12.260
Skuldir samtals		<u>13.630</u>	<u>12.260</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>4.186.290</u>	<u>4.143.462</u>

Sjóðstreymisýfirlit árið 2019

	Skýr.	2019	2018
Rekstrarhreyfingar			
Hagnaður ársins	19	41.458	38.590
Rekstrarliðir sem hafa ekki áhrif á fjárstreymi			
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		(167.938)	(146.184)
Veltufé til rekstrar		(126.480)	(107.594)
Breytingar á rekstrartengdum eignum og skuldum		61.893	(52.767)
Handbært fé fyrir vexti		(64.587)	(160.361)
Innheimtar vaxtatekjur		48.943	24.607
Handbært fé til rekstrar		(15.644)	(135.754)
Fjárfestingarhreyfingar			
Ný útlán		(44.166)	(74.558)
Fjárfesting í samlagssjóðum		(14.815)	(7.407)
Fjárfesting í eignarhlutum í öðrum félögum		(231.518)	(254.338)
Seldir eignarhlutir í öðrum félögum		221.479	405.380
Mótttekinn arður		81.375	0
Útborgað úr samlagssjóðum		0	62.391
Fjárvarsla markaðsverðbréfa, breyting		(470.324)	(83.146)
Afborganir útlána		78.403	29.778
Fjárfestingahreyfingar		(379.566)	78.100
Lækkun á handbæru fé		(395.210)	(57.654)
Áhrif gengisbreytinga á handbært fé		17.220	23.142
Handbært fé í ársbyrjun		597.681	632.193
Handbært fé í lok árs		219.691	597.681

Skýringar

1. Félagið

Nýsköpunarsjóður atvinnulífsins starfar samkvæmt lögum nr. 61/1997 og er samkvæmt þeim sjálfstæð stofnun í eigu íslenska ríkisins. Yfirumsjón með sjóðnum er í höndum atvinnuvega- og nýsköpunarráðherra. Hlutverk Nýsköpunarsjóðs er að stuðla að uppbyggingu og vexti íslensks atvinnulífs með því að taka þátt í fjárfestingum í sprota- og nýsköpunarfyrirtækjum. Í þessu skyni er sjóðnum heimilt að leggja fram hlutafé, veita lán og ábyrgðir.

2. Grundvöllur reikningsskila

Ársreikningur Nýsköpunarsjóðs atvinnulífsins fyrir árið 2019 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum, að því undanskyldu að markaðsverðbréf sem skráð eru á virkum markaði eru færð á gangvirði. Ársreikningurinn er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum og fjárhæðir eru birtar í þúsundum.

3. Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti. Endanlegar niðurstöður kunna að verða frábrugðnar þessu mati.

Mat og forsendur eru í stöðugri enduskoðun. Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

4. Erlendir gjaldmiðlar

Peningalegar eignir og skuldir í erlendum gjaldmiðlum eru færðar miðað við gengi í lok reikningsárs. Gengismunur sem myndast er færður í rekstrarreikning.

5. Fjármagnskostnaður

Allur fjármagnskostnaður er færður í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

6. Skattamál

Sjóðurinn er undanþeginn tekjuskatti.

7. Fjáreignir

Eignarhlutir í öðrum félögum, fjárfesting í samlagssjóðum og útlán sem ætlunin er að eiga fram á gjalddaga eru metin á kostnaðarverði. Ef gangvirði fjáreigna er lægra en kostnaðarverð er færð gangvirðislækkun á eignina þannig að bókfært verð sé ekki hærra en gangvirði.

Markaðsverðbréf eru verðbréf sem skráð eru á virkum markaði og keypt í þeim tilgangi að hagnast á skammtímaverðbreytingum. Markaðsverðbréf eru færð á markaðsvirði og færast matsbreyting í rekstrarreikning á því tímabili sem hann fellur til.

Skýringar, frh.:

8. Handbært fé

Handbært fé samanstendur af bankainnstæðum og eign í lausafjársljóðum.

9. Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að félagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

10. Vaxtatekjur og vörslutekjur af inneignum

Vaxtatekjur og vörslutekjur af inneignum greinist þannig:

	2019	2018
Vaxtatekjur af útlánum	8.078	10.072
Vaxtatekjur af bankainnstæðum	4.428	2.736
Tekjur af vörslusjóðum	45.042	21.874
Samtals	<u>57.548</u>	<u>34.682</u>

11. Starfsmannamál

Laun og launatengd gjöld greinast þannig:

	2019	2018
Laun	60.762	59.068
Lífeyrissjóður	12.866	14.610
Önnur launatengd gjöld	8.993	9.983
	<u>82.621</u>	<u>83.661</u>

Stöðugildi að meðaltali yfir árið

	4,0	4,0
--	-----	-----

Laun stjórnar og framkvæmdastjóra eru sem hér segir:

	2019	2018
Laun framkvæmdastjóra	13.710	13.953
Laun stjórnar	3.915	3.915
Laun stjórnar og framkvæmdastjóra samtals	<u>17.625</u>	<u>17.868</u>

Skýringar, frh.:

12. Eignarhlutir í öðrum félögum

Breytingar á árinu greinist þannig:

	2019	2018
Eignarhlutir í upphafi árs	2.022.168	2.186.425
Fjárfest í nýjum eignarhlutum	271.453	338.679
Bókfært verð seldra eignarhluta	(88.369)	(183.357)
Niðurfærsla eignarhluta	(126.000)	(319.579)
Eignarhlutir í lok árs	<u>2.079.252</u>	<u>2.022.168</u>

Eignarhlutir í öðrum félögum eru færðir á kostnaðarverði eða gangvirði reynist það lægra í samræmi við 40. gr. og 70. gr. laga um ársreikninga þar sem þeirra er aflað eingöngu í þeim tilgangi að endurselja þá.

13. Eignarhlutir í öðrum félögum

Eignarhlutir í öðrum félögum greinast þannig:

Félag	Eignar- hluti	Félag	Eignar- hluti
3Z ehf.	28,1%	Kaptio ehf.	14,5%
AGR - Aðgerðargreining ehf.	5,7%	Kara Connect ehf.	10,0%
Akthelia ehf.	37,0%	Klappir grænar lausnir ehf.	2,7%
Ankeri Solutions ehf.	13,3%	Lauf Forks ehf.	10,7%
Atmo Select ehf.	11,9%	Loftbrú OY	1,3%
Cooori ehf.	16,3%	Mentis Cura AS	10,1%
Dohop ehf.	8,2%	Mentor ehf.	9,4%
eTactica ehf.	19,3%	Mint solutions ehf.	7,9%
Expeda ehf.	25,9%	Nordic Visual ehf.	34,1%
Florealis ehf.	15,9%	Oxymap ehf.	35,2%
Genis ehf.	8,8%	OZ ehf.	1,1%
Hefring ehf.	23,0%		

Framangreind félög eru í eigu sjóðsins í árslok 2019.

Skýringar, frh.:

14. Samlagssjóðir og samlagshlutafélög

Breytingar á árinu greinist þannig:

	2019	2018
Samlagssjóðir í upphafi árs	905.108	748.417
Fjárfesting í samlagssjóðum	14.815	7.407
Útborganir samlagssjóða	0	(62.391)
Breyting á niðurfærslu	0	211.675
Samlagssjóðir í lok árs	<u>919.923</u>	<u>905.108</u>
	Hlutdeild	Bókfært verð
Frumtak slhf.*	37,0%	
AUÐUR I	4,7%	
Brú II	4,3%	
Kostnaðarverð í árslok		<u>919.923</u>

Nýsköpunarsjóði atvinnulífsins er heimilt að taka þátt í samlagssjóðum og samlagshlutafélögum sem stunda fjárfestingar í sprota- og nýsköpunarfyrirtækjum, enda nemi eignarhlutur sjóðsins minna en 50%.

* Hlutfjáreign Nýsköpunarsjóðs atvinnulífsins í Frumtaki slhf. er víkjandi fyrir hlutfjáreign annarra hluthafa í félaginu þannig að áður en Nýsköpunarsjóður atvinnulífsins á rétt á að fá útborgað við slit á Frumtaki slhf. eiga aðrir hluthafar rétt á að fá hlutfé sitt greitt að fullu áður. Ábyrgð sjóðsins vegna þessa er þó að hámarki 1.300 millj. kr. Tekið hefur verið tillit til þessa við mat á niðurfærsluþörf á eignarhlutum.

15. Útlán

Útlán greinast þannig:

	2019	2018
Útlán í upphafi	158.828	181.776
Ný útlán	44.166	74.558
Millifært af kröfum	0	32.297
Afborganir útlána	(78.403)	(29.778)
Útlánum breytt í hlutfé	(39.934)	(82.123)
Áfallnir vextir, breyting	8.604	7.810
Niðurfærsla og endanleg afskrift útlána, breyting	<u>4.685</u>	<u>(25.712)</u>
Útlán í lok árs	<u>97.946</u>	<u>158.828</u>

Útlán sem ætlað er að eiga fram á gjaldaga eru metin á kostnaðarverði að teknu tilliti til niðurfærslu til að mæta hugsanlegu tapi í framtíðinni.

Skýringar, frh.:

16. Afskriftareikningur fjárfestingaverkefna

Breytingar á árinu greinist þannig:

	2019	2018
Afskriftareikningur í upphafi árs	1.613.400	1.487.127
Framlag í afskriftareikning	126.000	209.159
Endanlega töpuð fjárfestingaverkefni	(122.410)	(82.886)
Afskriftareikningur í lok árs	<u>1.616.990</u>	<u>1.613.400</u>

Afskriftarsjóður fjárfestingaverkefna greinist þannig:

Afskriftareikningur eignarhluta	978.080	971.080
Afskriftareikningur útlána	60.337	63.747
Afskriftareikningur samlagssjóða og samlagshlutafélaga	<u>578.573</u>	<u>578.573</u>
Afskriftareikningur í lok árs	<u>1.616.990</u>	<u>1.613.400</u>

Fjáreignir eru færðar niður til að mæta þeirri áhættu sem fylgir eignarhlutum, útlánnum og fjárfestingum í samlagssjóðum og samlagshlutafélögum. Lagt er í afskriftareikning árlega með hliðsjón af metinni áhættu hverju sinni en aldrei er virði eigna fært á hærra verði en kaupverði.

17. Aðrar skammtímakröfur

Aðrar skammtímakröfur greinast þannig:

	31.12.2019	31.12.2018
Kröfur vegna seldra eignarhluta	0	58.500
Aðrar kröfur	<u>959</u>	<u>2.982</u>
Aðrar kröfur samtals í lok árs	<u>959</u>	<u>61.482</u>

18. Markaðsverðbréf, fjárvarsla

Markaðsverðbréf, fjárvarsla greinist þannig:

Fjárvarsla í erlendri mynt	77.745	43.350
Fjárvarsla í íslenskum krónum	<u>790.774</u>	<u>354.845</u>
Markaðsverðbréf, fjárvarsla samtals	<u>868.519</u>	<u>398.195</u>

19. Eigið fé

Innborgað stofnfé sjóðsins er samtals 4.822 millj. kr. Samkv. 7. gr. laga nr. 61/1997 um Nýsköpunarsjóð atvinnulífsins segir að eigið fé sjóðsins skuli að lágmarki vera 3.000 millj. kr. Lágmarksfjárhæð þessi skal taka breytingum í samræmi við vísitölu neyðsluverðs frá 1. janúar 2007. Eigið fé sjóðsins nam 4.172 millj. kr. í lok árs 2019 og til samanburðar er lágmarksfjárhæð sú sem sett er fram í lögum og vitnað er til hér að ofan 5.334 millj. kr.

Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	Stofnfé	Ójafnað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2019	4.821.767	(690.565)	4.131.202
Hagnaður ársins		41.458	41.458
Eigið fé 31.12.2019	4.821.767	(649.107)	4.172.660

20. Tengdir aðilar

a. Skilgreining tengdra aðila

Eigandi, stjórnarmenn, stjórnendur og félög og stofnanir í þeirra eigu teljast vera tengdir aðilar sjóðsins. Viðskipti við tengda aðila hafa verið gerð á sambærilegum grundvelli og viðskipti við ótengda aðila. Ekki eru sérstaklega tilgreind viðskipti við íslenska ríkið eða félög og stofnanir í þess eigu.

b. Viðskipti við tengda aðila

Í rekstrarreikningi eru eftirtalinn viðskipti við tengda aðila:	2019	2018
Þátttaka annarra sjóða í húsnæðiskostnaði	6.613	7.172

21. Annar rekstrarkostnaður

Á árinu 2018 voru tekjufærðar 17,6 millj. kr. til lækkunar á rekstrarkostnaði vegna einskiptisliða frá fyrri árum. Annars vegar var tekjufærð áður færð skuldbinding upp á 11,6 millj. kr. og hins vegar endurgreiðsla á virðisaukaskatti frá fyrri árum.

22. Atburðir eftir reikningsskiladag

Ljóst er að COVID-19 veikin muni hafa áhrif á efnahagslíf Íslands en mikil óvissa er um hve áhrifin muni vara lengi. Ljóst er að faraldurinn muni hafa neikvæð áhrif á hluta af eignasafni sjóðsins til skemmri tíma. Mikil óvissa er um langtímaáhrif faraldursins á eignasafn sjóðsins en það ræðst að miklu leiti af því hver verða langtímaáhrif af faraldrinum. Staða sjóðsins til að takast á við núverandi erfiðleika er sterk.

23. Samþykki ársreiknings

Ársreikningurinn var samþykktur á stjórnarfundi hinn 3. apríl 2020.