

Hvanneyrarbúið ehf.

Ársreikningur 2023

Hvanneyrarbúið ehf.
Ásgarði
311 Borgarnes
kt. 511209-0800

Efnisyfirlit

Skýrsla stjórnar	3
Áritun	4
Rekstrarreikningur	5
Eignir	6
Skuldir og eigið fé	7
Sjóðstreymi	8
Skýringar	9-14
Sundurliðanir	15-16

Skýrsla stjórnar

Meginstarfsemi félagsins

Tilgangur Hvanneyrabúsins ehf. er að reka á hagkvæman hátt kúabú í þágu kennslu- og rannsóknarstarfs Landbúnaðarháskóla Íslands (Lbhí). Félagið á að skapa aðstöðu fyrir nemendur og starfsmenn Lbhí og samstarfsaðila þeirra til fræðslu og rannsókna sem tengjast nautgriparækt, jarðrækt, auðlindanýtingu og umhverfisvernd.

Félagið byggir rekstrargrundvöll sinn á tekjum af búrekstri (aðallega mjólkur- og kjötframleiðslu) og samstarfssamningi við Lbhí dagsettum 1. júlí 2015. Rekstur félagsins er óbreyttur í grundvallaratriðum frá árslokum 2018. Fjöldi ársverka á árinu var 3.

Starfsemin á árinu

Hagnaður af rekstri félagsins á árinu 2023 nam kr 1.943.757.- eftir skatta. Árið áður var hagnaður kr. 433.244.-. Eignir félagsins námu kr. 79.990.006.- og námu skuldir félagsins kr. 14.442.880.-. Eigið fé félagsins í árslok nam kr. 65.547.126.-

Starfsemi félagsins var í megindráttum óbreytt frá fyrra ári.

Ráðstöfun hagnaðar

Stjórn félagsins leggur til að ekki verði greiddur arður til hluthafa á árinu 2023 en vísar að öðru leyti í ársreikninginn um breytingar á eigin fé félagsins og ráðstöfun hagnaðar.

Eignaraðild:

Einn hluthafi á allt hlutfé félagsins og er það óbreytt frá fyrra ári.

Landbúnaðarháskóli Íslands kr. 53.700.000

Það er álit stjórnar félagsins að allar upplýsingar sem nauðsynlegar eru til að glöggva sig á stöðu félagsins í árslok, rekstrarárangri ársins og fjárhagslegri þróun félagsins, komi fram í ársreikningnum.

Stjórn og bússtjóri Hvanneyrabúsins ehf. staðfesta hér með ársreikning félagsins fyrir árið 2023 með áritun sinni.

Hvanneyri, 11. apríl 2024

Stjórn

Bússtjóri

Ragnheiður I. Þórarinsdóttir, stj.formaður

Egill Gunnarsson

Baldur Helgi Benjamínsson

Pétur Diðriksson

Könnunarritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar og hluthafa Hvanneyrarbúsins ehf

Við höfum kannað ársreikning Hvanneyrarbúsins ehf. (hér eftir félagið) fyrir árið 2023. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, yfirlit um sjóðstreymi, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar. Stjórn og bústjóri eru ábyrg fyrir gerð og framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga. Ábyrgð okkar felst í ályktun okkar um ársreikninginn sem byggir á könnuninni.

Ábyrgð endurskoðanda

Könnun okkar var unnin í samræmi við alþjóðlegan staðal ISRE 2400, sem fjallar um könnun óháðs endurskoðanda á ársreikningnum. Slík könnun felur í sér fyrirspurnir, einkum til starfsmanna sem eru ábyrgðir fyrir fjármálum og reikningsskilum félagsins ásamt greiningum á hinum ýmsu liðum reikningsskilanna og öðrum könnunaraðgerðum. Könnun felur ekki í sér jafn víðtækar aðgerðir og endurskoðun sem unnin er í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla og er því ekki víst að við fáum vitneskju um öll mikilvæg atriði sem gætu komið í ljós við endurskoðun. Þar af leiðandi látum við ekki í ljós álit um endurskoðun.

Ályktun

Við könnun okkar kom ekkert fram sem bendir til annars en að ársreikningurinn gefi glögga mynd af afkomu félagsins á tímabilinu, efnahag þess 31. desember 2023 og breytingu á handbæru fé á árinu 2023, í samræmi við lög um ársreikninga.

Reykjavík, 11. apríl 2024

Rekstrarreikningur ársins 2023

	Skýr.	2023	2022
Rekstrartekjur			
Seldar afurðir		101.068.309	89.723.727
Aðrar tekjur		16.832.544	20.879.149
Söluhagnaður		0	305.190
		<u>117.900.853</u>	<u>110.908.066</u>
Rekstrargjöld			
Fóður og áburður		29.759.760	29.598.499
Bústofnsbreyting		1.103.000	(216.000)
Laun og launatengd gjöld	3	31.701.864	32.513.725
Annar framleiðslukostnaður		41.269.744	36.012.174
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður		3.008.079	2.526.845
Afskriftir	4	8.374.293	9.497.279
		<u>115.216.740</u>	<u>109.932.522</u>
Rekstrarhagnaður		2.684.113	975.544
Vaxtatekjur		348.005	174.867
Vaxtagjöld og verðbætur		(617.559)	(604.156)
		<u>(269.554)</u>	<u>(429.289)</u>
Hagnaður fyrir skatta		2.414.559	546.255
Tekjuskattur	12	(470.802)	(113.011)
Hagnaður ársins		<u><u>1.943.757</u></u>	<u><u>433.244</u></u>

Efnahagsreikningur 31. 12. 2023

Eignir	Skýr.	31.12.2023	31.12.2022
Fastafjármunir			
Varanlegir rekstrarfjármunir			
Ræktun	4	11.876.583	10.961.137
Steypt plan við fjós	4	1.644.528	0
Vélar, áhöld og búnaður	4	30.154.964	34.446.268
Tekjuskattsinneign	12	921.039	1.391.841
		<u>44.597.114</u>	<u>46.799.246</u>
Áhættufjármunir og langtímakröfur			
Eignarhlutar í öðrum félögum	5	3.734.789	3.235.990
		<u>48.331.903</u>	<u>50.035.236</u>
Fastafjármunir samtals			
Veltufjármunir			
Bústofn	6	16.606.000	16.542.000
Viðskiptakröfur	7	8.372.791	12.923.313
Aðrar skammtímakröfur	8	70.887	34.433
Handbært fé		6.608.425	3.283.181
		<u>31.658.103</u>	<u>32.782.927</u>
		<u>79.990.006</u>	<u>82.818.163</u>
Eignir samtals			

Efnahagsreikningur 31. 12. 2023

Eigið fé og skuldir	Skýr.	31.12.2023	31.12.2022
Eigið fé	9		
Hlutafé		53.700.000	53.700.000
Lögbundinn varasjóður		487.785	293.409
Bundinn endurmatsreikningur bústofns		6.969.273	5.802.273
Óráðstafað eigið fé (Ójafnað tap)		4.390.068	2.640.687
Eigið fé samtals		<u>65.547.126</u>	<u>62.436.369</u>
Skuldir			
Langtímaskuldir og skuldbindingar			
Langtímalán	10	4.615.142	6.289.936
Næsta árs afborgun langtímalána		(1.481.077)	(1.775.469)
		<u>3.134.065</u>	<u>4.514.467</u>
Skammtímaskuldir			
Viðskiptaskuldir	13	5.111.012	7.382.335
Næsta árs afborgun langtímalána		1.481.077	1.775.469
Aðrar skammtímaskuldir	14	4.716.726	6.709.523
		<u>11.308.815</u>	<u>15.867.327</u>
Skuldir samtals		<u>14.442.880</u>	<u>20.381.794</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u><u>79.990.006</u></u>	<u><u>82.818.163</u></u>

Yfirlit um sjóðstreymi ársins 2023

	Skýr.	2023	2022
Rekstrarhreyfingar			
Hagnaður ársins		1.943.757	433.244
Rekstrarliðir sem ekki hafa áhrif á fjárstreymi:			
Afskriftir		8.374.293	9.497.279
Söluhagnaður varanlegra rekstrarfjámuna		0	(305.190)
Bústofn (hækkun)		1.103.000	(216.000)
Tekjuskattur		470.802	113.011
		<u>11.891.852</u>	<u>9.522.344</u>
Rekstartengdar kröfur (hækkun) lækkun		4.514.068	(1.756.763)
Rekstartengdar skuldir hækkun (lækkun)		(4.264.120)	1.382.485
		<u>13.715.602</u>	<u>(374.278)</u>
Handbært fé frá (til) rekstri		<u>12.141.800</u>	<u>9.148.066</u>
Fjárfestingahreyfingar			
Seldir varanlegir rekstrarfjármunir		0	575.000
Keyptir varanlegir rekstrarfjármunir		(6.642.963)	(5.525.750)
Breyting á stofnsjóði		(498.799)	(516.087)
		<u>(7.141.762)</u>	<u>(5.466.837)</u>
Fjármögnunarahreyfingar			
Afborganir langtímalána		(1.674.794)	(2.347.166)
		<u>(1.674.794)</u>	<u>(2.347.166)</u>
Hækkun (lækkun) handbærs fjár		3.325.244	1.334.063
Handbært fé í upphafi árs		3.283.181	1.949.118
Handbært fé í lok árs		<u>6.608.425</u>	<u>3.283.181</u>

Skýringar

1. Starfsemi

Hvanneyrarbúið ehf. er einkahlutafélag og starfar á grundvelli laga nr.138/1994 um einkahlutafélög. Heimilisfesti félagsins er að Ásgarði, Hvanneyri, 311 Borgarnesi.

Tilgangur félagsins er að sjá um búrekstur á Hvanneyri en búreksturinn er einnig grunnur fyrir mikilvæga þætti í kennslu og rannsóknum við stofnunina og hornsteinn íslenskra landbúnaðarvísinda. Ársreikningur Hvanneyrarbúsins ehf. er hluti samstæðureiknings Landbúnaðarháskóla Íslands, kt.411204-3590, með aðsetur á Hvanneyri.

2. Reikningsskilaaðferðir

Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningur Hvanneyrarbúsins ehf. fyrir árið 2023 er gerður í samræmi við lög um ársreikninga og settar reikningsskilareglur. Ársreikningurinn byggir á kostnaðarverðsreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum.

Eftirfarandi er samantekt á helstu reikningsskilaaðferðum félagsins.

Mat og ákvarðanir

Við gerð ársreiknings þurfa stjórnendur, í samræmi við lög um ársreikninga, að taka ákvarðanir, meta og draga ályktanir sem hafa áhrif á eignir og skuldir á reikningsskiladegi, upplýsingar í skýringum og tekjur og gjöld. Við mat og ályktanir er byggt á reynslu og ýmsum öðrum þáttum sem taldir eru viðeigandi og mynda grundvöll þeirra ákvarðana sem teknar eru um bókfært verð eigna og skulda sem ekki liggur fyrir með öðrum hætti.

Breytingar á reikningshaldslegu mati eru færðar á því tímabili sem þær eiga sér stað.

Skráning tekna

Tekjur af vörusölu og þjónustu eru færðar þegar til þeirra hefur verið unnið. Vörusala er skráð þegar vörur eru afhentar eða verulegur hluti áhættu og ávinnings af eignarhaldi flyst yfir til kaupanda. Þjónustutekjur eru færðar þegar þjónustan hefur verið innt af hendi. Sala í ársreikningi er sýnd að frádrögnum afslætti og virðisaukaskatti.

Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld

Áfallnar vaxtatekjur vegna bankainnistæðna og viðskiptakrafna eru tekjufærðar nema vafi leiki á um innheimtu þeirra. Vaxtagjöld langtímalána og önnur vaxtagjöld eru gjaldfærð á því tímabili sem þau falla til óháð greiðslu.

Skattamál

Tekjuskattur er reiknaður og færður í ársreikninginn. Útreikningur hans byggir á afkomu fyrir skatta að teknu tilliti til varanlegra mismuna á skattalegri afkomu samkvæmt ársreikningi. Tekjuskattshlutfall er 20%.

Tekjuskattur til greiðslu er tekjuskattur sem áætlað er að komi til greiðslu á næsta ári vegna skattskylds hagnaðar ársins auk leiðréttinga á tekjuskatti til greiðslu vegna fyrri ára.

Tekjuskattsskuldbinding stafar af mismun efnahagsliða í skattuppgjöri annars vegar og ársreikningi hins vegar. Mismunurinn stafar af því að tekjuskattstofn félagsins er miðaður við aðrar forsendur en reikningsskil þess.

Tekjuskattsinneign er metin á reikningsskiladegi og er einungis færð að því marki sem líklegt er að hún nýtist á móti skattskyldum hagnaði í framtíðinni.

Skýringar

2. Reikningsskilaðferðir (framhald)

Varanlegir rekstrarfjármunir

Eignir eru skráðar meðal varanlegra rekstrarfjármuna þegar líklegt er að hagrænn ávinningur tengdur eigninni muni nýtast félaginu og hægt er að meta kostnað eignarinnar með áreiðanlegum hætti. Varanlegir rekstrarfjármunir eru upphaflega skráðir á kostnaðarverði. Kostnaðarverð varanlegra rekstrarfjármuna samanstendur af kaupverði og öllum beinum kostnaði við að koma eigninni í tekjuhæft ástand.

Afskriftir eru reiknaðar fram að niðurlagsverði eigna sem fastur árlegur hundraðshluti af stofnverði eða bókfærðu verði í ársbyrjun.

Ræktun 17 ár
Vélar, tæki og búnaður 3 - 10 ár

Þegar bókfært verð eigna er hærra en endurheimtanlegt verð, eru eignir færðar niður í endurheimtanlegt verð. Hagnaður og tap af sölu eigna er mismunur á söluverði og bókfærðu verði eigna og er hluti af rekstrarhagnaði.

Kostnaður vegna viðhalds er gjaldfærður í rekstrarreikningi þegar hann verður til. Kostnaður við meiriháttar endurbætur á varanlegum rekstrarfjármunum er eignfærður, þannig að eignir verði hæfari til tekjuöflunar eða nýtingartími verði lengri. Endurbæturnar eru afskrifaðar á áætluðum endingartíma viðkomandi eigna.

Eignarhluti í öðrum félögum

Eignarhlutur í öðrum félögum er færður á kostnaðarverði.

Bústofn

Verðmæti bústofns í upphafi árs er endurmetið samkvæmt skattmati búfjár gefnu út af Skattinum fyrir skattárið. Endurmatið er fært í gegnum eigið fé.

Endurmat sem fært er í gegnum eigið fé var aðgreint sem bundinn endurmatsreikningur í fyrsta sinn 2020. Samanburðartölur í ársreikningi og skýringum hafa verið uppfærðar til að endurspeglar þessa breytingu á reikningsskilaðferð.

Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til niðurfærslu. Niðurfærslan er ekki endanleg afskrift heldur er myndaður mótreikningur til að mæta hugsanlegu tapi sem kann að myndast í framtíðinni.

Handbært fé

Handbært fé samanstendur af óbundnum bankainnistæðum.

Langtímaskuldir

Langtímaskuldir eru færðar á nafnverði að frádregnum greiddum afborgunum og eru eftirstöðvar nafnverðs reiknaðar upp miðað við gildandi gengi eða vísitölu í árslok eftir því sem við á. Vaxtagjöld vegna langtímalána eru færð til gjalda á því tímabili sem þau tilheyra. Lántökukostnaður vegna nýrra lána er færður til gjalda á lántökuári.

Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir eru færðar á nafnverði að teknu tilliti til gengismunar.

Skuldbindingar

Skuldbindingar eru færðar upp í efnahagsreikningi ef líklegt þykir að félagið verði fyrir fjárhagslegum útgjöldum í framtíðinni vegna tiltekins atburðar eða viðskipta og hægt er að meta fjárhæð hennar með áreiðanlegum hætti.

Skýringar

	2023	2022
3. Laun og launatengd gjöld		
Útborgað hlutdeild starfsmanna í hagnaði v.2018-2019	-2.942.757	0
Laun	27.299.163	24.662.140
Mótframlag í lífeyrissjóð	4.202.882	3.841.380
Önnur launatengd gjöld	2.594.210	3.149.160
Starfsmannatengdur kostnaður	548.366	861.045
	<u>31.701.864</u>	<u>32.513.725</u>
Meðalfjöldi starfa	3,0	2,7

Gerðar voru upp afkomutengdar greiðslur til starfsmanna á árinu. Um var að ræða hlutdeild í hagnaði vegna árána 2018 og 2019.

4. Varanlegir rekstrarfjármunir og afskriftir

	Ræktun og hús	Vélar, áhöld og búnaður	Samtals
Kostnaðarverð			
Staða í ársbyrjun	14.587.259	79.672.040	94.259.299
Keypt á árinu	3.600.371	3.042.592	6.642.963
Staða í árslok	<u>18.187.630</u>	<u>82.714.632</u>	<u>100.902.262</u>
Afskriftir			
Staða í ársbyrjun	3.626.122	45.225.772	48.851.894
Afskrift ársins	1.040.397	7.333.896	8.374.293
Staða í árslok	<u>4.666.519</u>	<u>52.559.668</u>	<u>57.226.187</u>
Bókfært verð			
Bókfært verð í ársbyrjun	10.961.137	34.446.268	45.407.405
Bókfært verð í árslok	<u>13.521.111</u>	<u>30.154.964</u>	<u>43.676.075</u>
Afskriftarhlutföll	6%	10-35%	

Vátryggingarverðmæti varanlegra rekstrarfjármuna nemur 73,6 milljónum króna.

5. Eignarhlutir í öðrum félögum

	31.12.2023	31.12.2022
Stofnsjóður Auðhumlu	3.594.599	3.095.800
Vélabær ehf	50.000	50.000
Ístex hf	90.190	90.190
	<u>3.734.789</u>	<u>3.235.990</u>

6. Bústofn

	31.12.2023	31.12.2022
Yfirlit um breytingu á bústofni		
Bústofn 1.1	16.542.000	15.705.000
Endurmat bústofns (fært á eigið fé)	1.167.000	621.000
Bústofnsbreyting, tekjur (gjöld)	-1.103.000	216.000
Bústofn 31.12	<u>16.606.000</u>	<u>16.542.000</u>

Skýringar

7. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur í árslok greinast þannig:

	31.12.2023
Krafa á Lbhí um áramót	0
Inneign vegna mjólkurinnleggs í desember	6.321.809
Aðrar kröfur um áramót	305.507
	<u>6.627.316</u>

8. Aðrar skammtímakröfur

	31.12.2023	31.12.2022
Inneign beingreiðslur hjá ríkissjóði	1.745.475	901.899
Fjármagnstekjuskattur	70.887	34.433
Skammtímakröfur, viðskiptamenn	305.507	1.395.376
	<u>2.121.869</u>	<u>2.331.708</u>

9. Eigið fé

Útgefnir hlutir í lok ársins eru alls 53.700.000 og er nafnverð hvers hlutar ein íslensk króna. Hver króna nafnverðs jafngildir einu atkvæði.

	Lögbundinn		Endurmat	Ójafnað tap	Samtals
	Hlutfé	varasjóður	bústofns		
Eigið fé í ársbyrjun 2022	53.700.000	250.085	5.181.273	2.250.767	61.382.125
Endurmat bústofns	0		621.000	0	621.000
Lögbundinn varasjóður	0	43.324		(43.324)	0
Afkoma ársins	0		0	433.244	433.244
Eigið fé í ársbyrjun 2023	53.700.000	293.409	5.802.273	2.640.687	62.436.369
Endurmat bústofns	0		1.167.000	0	1.167.000
Lögbundinn varasjóður	0	194.376		(194.376)	0
Afkoma ársins	0		0	1.943.757	1.943.757
Eigið fé í árslok 2023	<u>53.700.000</u>	<u>487.785</u>	<u>6.969.273</u>	<u>4.390.068</u>	<u>65.547.126</u>

10. Langtímaskuldir

Skuldir í íslenskum krónum:

Fjármögnunarleiga Landsbankans	4.615.142
	<u>4.615.142</u>

Afborganir af langtímaskuldum félagsins greinast þannig á næstu árum:

Árið 2024	1.481.077
Árið 2025	938.270
Árið 2026	1.056.023
Árið 2027	1.004.166
Árið 2028	135.606
	<u>4.615.142</u>

Fjármögnunarleiga Landsbankans skiptist þannig á tæki:

	Bókfært verð	Eftirstöðvar
Kuhn sláttuvélar, fyrir fram- og afturbúnað	1.196.032	287.363
JCB Skotbómulyftari	208.876	360.067
MF5611 dráttarvél ZG-T64	3.072.000	3.967.712
	<u>4.476.908</u>	<u>4.615.142</u>

Skýringar

11. Upplýsingar um leigusamninga og skuldbindingar

Félagið er með leigusamning vegna Hvanneyrarjarðarinnar, fjóss, gripahúss og hlöðu. Leigusamningurinn er ótímabundinn með ársuppsagnarfresti miðað við áramót. Fyrsti möguleiki til uppsagnar var 31. desember 2021. Skuldbinding vegna samnings nemur í árslok 11,6 milljónum kr. og óuppsegjanleg skuldbinding til 31. desember 2023 nemur 2,9 milljónum kr. Leigusamningurinn er tengdur vísitölu byggingakostnaðar.

Áhrif leigugreiðslna á rekstrarreikning eru á eftirfarandi lið:	2023	2022
Annar framleiðslukostnaður	3.761.068	3.218.764
	<u>3.761.068</u>	<u>3.218.764</u>
Áætlaðar úppreiknaðar leigugreiðslur félagsins greinast þannig á næstu árum en samningurinn er ótímabundinn:		
Leigugreiðslur 2024		3.761.068
Leigugreiðslur 2025		3.761.068
Leigugreiðslur 2026		3.761.068
Leigugreiðslur 2027		3.761.068
		<u>15.044.272</u>

12. Skattamál

Félagið greiðir ekki tekjuskatt á árinu 2023 vegna yfirfæranlegs skattalegs taps frá fyrri árum. Yfirfæranlegt skattalegt tap í árslok er 4,5 milljónir kr. og greinist þannig:

	31.12.2023
Tap 2014, nýtanlegt á tímabilinu 2021 - 2024	6.956.910
Hagnaður ársins 2023	2.414.559
Eftirstöðvar nýtanlegs taps	<u>4.542.351</u>

Tekjuskattsinneign félagsins í árslok er 5,1 milljónir kr.

	2023	2022
Staða í ársbyrjun	1.391.832	1.504.843
Reiknaður skattur ársins 2022	0	-113.011
Reiknaður skattur ársins 2023	-470.802	
Staða í árslok	<u>921.030</u>	<u>1.391.832</u>

Tekjuskattsinneign greinist þannig í árslok:

	31.12.2023
Skattalegt tap	921.030
	<u>921.030</u>

Reiknaður tekjuskattur af afkomu fyrir skatta (virkur tekjuskattur) er frábrugðinn þeirri fjárhæð sem kæmi út ef tekjuskattshlutfall er notað til útreiknings sem hér greinir:

	2023
Hagnaður fyrir skatta	2.414.559
Reiknaður tekjuskattur miðað við 20% skatthlutfall	(470.802)
Ófrádráttarþær kostnaður	0
Tekjuskattsinneign vegna taps fyrri ára	<u>921.030</u>

Skýringar

13. Viðskiptaskuldir

Viðskiptaskuldir í árslok greinast þannig:

	<u>31.12.2023</u>
Skuld við Lífland ehf. vegna kjaranfóðurkaupa í desember	3.680.528
Kaupfélag Borgfirðinga, rúlluplast til nota árið 2024	192.856
Aðrar viðskiptaskuldir	<u>1.237.628</u>
	<u>5.111.012</u>

14. Aðrar skammtímaskuldir

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Ógreiddur virðisaukaskattur	1.184.401	1.074.553
Ógreidd laun	518.271	0
Ógreidd staðgreiðsla	542.843	383.849
Ógreiddur lífeyrissjóður	511.231	440.385
Ógreitt tryggingargjald	171.460	114.934
Ógreidd félagsgjöld	67.609	45.155
Ógreiddir áfallnir vextir	46.384	44.437
Ógr.Hlutdeild starfsm. í hagnaði laun & gjöld	0	2.942.757
VISA kort búsins, áramótastaða	25.482	143.340
Ógreitt orlof	1.674.527	1.520.113
	<u>4.742.208</u>	<u>6.709.523</u>

15. Tengdir aðilar

Tengdir aðilar eru þeir aðilar sem hafa umtalsverð áhrif á félagið, beint eða óbeint, þ.m.t. móðurfélag, eigendur og fjölskyldur þeirra, stórir fjárfestar, lykilstarfsmenn og fjölskyldur sem og aðilar sem er stjórnað af eða eru verulega háðir félaginu, s.s. hlutdeildarfélag og samrekstrarfélag. Viðskipti við tengda aðila hafa verið gerð á sambærilegum grundvelli og viðskipti við ótengda aðila.

Viðskipti við tengda aðila árið 2023:

	<u>Tekjur</u>	<u>Gjöld</u>	<u>Kröfur</u>	<u>Skuldir</u>
Lbhí	13.477.718	3.761.068	0	0
Lykilstjórnendur	0	33.724	0	0
	<u>13.477.718</u>	<u>3.794.792</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Viðskipti við tengda aðila árið 2022:

	<u>Tekjur</u>	<u>Gjöld</u>	<u>Kröfur</u>	<u>Skuldir</u>
Lbhí	20.224.053	3.218.764	3.558.106	0
Lykilstjórnendur	0	35.619	0	0
	<u>20.224.053</u>	<u>3.254.383</u>	<u>3.558.106</u>	<u>0</u>

Sundurliðanir

	2023	2022
Rekstrartekjur		
Seld mjólk	66.246.159	56.422.018
Beinar greiðslur, mjólk	22.588.159	17.358.019
Gripagreiðslur	5.025.446	5.199.815
Gæðastýringargreiðslur	41.662	95.897
Sala nautgripaafurða	3.143.960	3.517.458
Heysala	4.022.923	7.130.520
	101.068.309	89.723.727
Aðrar tekjur		
Hagnaður af sölu eigna	0	305.190
Seld þjónusta	2.090.487	2.906.704
Vörusala og tækjaleiga með 24% vsk	1.163.103	1.341.978
Vörusala án vsk	11.446.815	10.024.812
Starfsfé v.Mykjuverkefni	0	2.000.000
Landgreiðslur,-jarðræktar-og áburðarstyrkur	2.132.139	4.605.655
	16.832.544	21.184.339
Fóður og áburður		
Fóður	19.076.210	17.184.537
Áburður, sáðvörur og skeljasandur	7.399.967	8.853.878
Verktakakostnaður vegna fóðuröflunar	3.207.840	3.484.509
Heyefnagreiningar	75.743	75.575
	29.759.760	29.598.499
Laun og launatengd gjöld		
Laun	27.144.749	24.662.140
Árangurstengdar greiðslur til starfsmanna	(2.942.757)	0
Lífeyrissjóður	4.202.882	3.841.380
Tryggingargjald	2.011.453	1.809.670
Önnur sjóðagjöld	582.757	508.867
Annar starfsmannakostnaður	548.366	861.045
Breyting orlofsskuldbindingar	154.414	830.623
	31.701.864	32.513.725
Annar framleiðslukostnaður		
Rafmagn og hiti	1.353.176	1.720.493
Viðhald útihúsa, ræktunar og túnvega	3.489.845	2.780.984
Rúlluplast og rúllunet	765.130	2.800.214
Vátryggingar	778.509	771.106
Rekstur búvéla	10.798.808	10.317.677
Smááhöld og hreinlætis- og rekstrarvörur	3.457.367	3.925.589
Lyf og dýralæknakostnaður	1.171.726	851.473
Sæðingagjöld og fangskoðanir	1.228.306	1.502.228
Flutningar	5.242.207	3.971.043
Leigugjöld og tækjaleiga	4.220.395	3.687.924
Viðhald og rekstur á mjaltþjóni	2.417.556	2.231.289
Efni til endursölu	416.872	67.358
Önnur þjónusta	5.929.847	1.384.796
	41.269.744	36.012.174

Sundurliðanir, framhald

	2023	2022
Skrifstofu- og stjórnunarkostnaður		
Sími	149.276	111.419
Burðargjöld	88.245	49.026
Pappír, prentun og ritföng	393.962	146.140
Rekstur tölvukerfis	212.735	167.037
Endurskoðun og bókhaldsþjónusta	1.049.390	1.008.050
Félagsgjöld	597.000	542.000
Útvarpsgjald	20.200	18.800
Annar kostnaður	497.271	202.900
Rannsóknarkostnaður v. Mykjuverkefni	0	281.473
	3.008.079	2.526.845

Undirritunarsíða

Bústjóri/framkvæmdastjóri
Egill Gunnarsson

Stjórnarformaður/rektor Lbhí
Ragnheiður I Þórarinsdóttir

Stjórnarmaður
Baldur Helgi Benjamínsson

Stjórnarmaður
Hans Pétur Diðriksson

Endurskoðandi
Davíð Arnar Einarsson