



Vigdísarholt

Ársreikningur 2021

Vigdísarholt ehf.
Kópavogsbraut 1c
200 Kópavogur

Kt. 580214-1180

Efnisyfirlit

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra	3
Áritun óháðs endurskoðanda	4
Rekstrarreikningur	6
Efnahagsreikningur	7
Sjóðstreymisyfirlit	8
Skýringar	9

Skýrsla og áritun stjórnar og framkvæmdastjóra

Vigdísarholt ehf. var stofnað á árinu 2014 og er tilgangur félagsins að annast rekstur hjúkrunarheimila. Félagið yfirtók rekstur Hjúkrunarheimilisins Sunnuhlíðar í byrjun ársins 2014 og á árinu 2019 hófst rekstur félagsins á Seltjörn, 40 manna hjúkrunarheimili á Seltjarnarnesi. Í mars 2021 tók félagið við rekstri hjúkrunarheimilisins Skjólgarðs á Höfn í Hornafirði samkvæmt samningi við Sjúkratryggingar Íslands.

Félagið er rekið með daggjöldum og öðrum framlögum frá Sjúkratryggingum Íslands.

Á árinu 2021 var afkoma félagsins jákvæð um 182,5 millj. kr. og er tekjuafgangurinn færður til hækkunar á óráðstöfuðu eigin fé félagsins. Eigið fé í árslok nam 462,3 millj. kr.

Heildarlaunakostnaður framkvæmdastjóra og stjórnarmanna nam samtals 25,5 millj. kr. á árinu 2021 (2020: 23,9 millj. kr.) Að öðru leyti er vísað til skýringa 11 og 12 varðandi launakostnað félagsins og starfsmannafjölda.

Hlutfé félagsins var allt í eigu ríkissjóðs í árslok 2021 eins og í ársbyrjun.

Stjórn Vigdísarholts ehf. er skipuð tveimur körlum og einni konu. Stjórnin hefur í dag rætt ársreikning félagsins fyrir árið 2021 og staðfest hann með undirritun sinni. Stjórn og framkvæmdastjóri leggja til við aðalfund að samþykkja ársreikninginn.

Kópavogi, 30. maí 2022.

Í stjórn:

Steingrímur Ari Arason
Kristinn Hjörtur Jónasson
Þórhildur Kristinsdóttir

Framkvæmdastjóri:

Kristján Sigurðsson

Áritun óháðs endurskoðanda

Til stjórnar Vigdísarholts ehf.

Áritun um endurskoðun ársreikningsins

Álit

Við höfum endurskoðað ársreikning Vigdísarholts ehf. („stofnunin“) fyrir árið 2021 í umboði Ríkisendurskoðunar. Ársreikningurinn hefur að geyma rekstrarreikning, efnahagsreikning, sjóðstreymisýfirlit, upplýsingar um mikilvægar reikningsskilaaðferðir og aðrar skýringar.

Það er álit okkar að ársreikningurinn gefi glögga mynd af fjárhagsstöðu stofnunarinnar 31. desember 2021 og afkomu hennar og breytingu á handbæru fé á árinu 2021, í samræmi við lög um ársreikninga.

Grundvöllur álits

Við endurskoðuðum í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla. Ábyrgð okkar samkvæmt stöðlunum er lýst frekar í kaflanum *Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins* í árituninni. Við erum óháð stofnuninni í samræmi við gildandi siðareglur fyrir endurskoðendur. Við teljum að við höfum aflað nægilegra og viðeigandi endurskoðunargagna til að byggja álit okkar á.

Ábyrgð stjórnar og framkvæmdastjóra á ársreikningnum

Stjórn og framkvæmdastjóri eru ábyrg fyrir gerð og glöggri framsetningu ársreikningsins í samræmi við lög um ársreikninga og fyrir því innra eftirliti sem þau telja nauðsynlegt til að gera þeim kleift að setja fram ársreikning sem er án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka.

Við gerð ársreikningsins ber stjórn og framkvæmdastjóra að leggja mat á rekstrarhæfi stofnunarinnar og upplýsa, eftir því sem við á, um þætti er varða rekstrarhæfi og miða grundvöll reikningsskilanna við áframhaldandi rekstrarhæfi, nema þau ætli annað hvort að leysa stofnunina upp eða hætta starfsemi hennar, eða hafa engan annan raunhæfan kost en að gera það.

Stjórn og framkvæmdastjóri skulu hafa eftirlit með gerð og framsetningu ársreikningsins.

Ábyrgð endurskoðanda á endurskoðun ársreikningsins

Markmið okkar eru að öðlast hæfilega vissu um hvort ársreikningurinn í heild sé án verulegra annmarka, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, og að gefa út áritun endurskoðanda sem inniheldur álit okkar. Í hæfilegri vissu felst áreiðanleiki en ekki trygging fyrir því að endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla muni alltaf leiða í ljós verulega annmarka ef þeir eru fyrir hendi. Annmarkar geta komið fram vegna sviksemi eða mistaka og eru taldir verulegir ef þeir einir og sér eða samanlagt gætu haft áhrif á efnahagslegar ákvarðanir sem notendur ársreikningsins taka á grundvelli hans.

Við endurskoðun í samræmi við alþjóðlega endurskoðunarstaðla beitum við ávallt faglegri dómgreind og viðhöfum faglega gagnrýni. Að auki:

- Greinum við og metum hættu á verulegri skekkju í ársreikningnum, hvort sem er vegna sviksemi eða mistaka, skipuleggjum og framkvæmum endurskoðunaraðgerðir til að bregðast við þeirri hættu og öflum endurskoðunargagna sem eru nægjanleg og viðeigandi til að byggja álit okkar á. Hættan á að uppgötva ekki verulega skekkju vegna sviksemi er meiri en að uppgötva ekki skekkju vegna mistaka, þar sem sviksemi getur falið í sér samsæri, fölsun, að einhverju sé viljandi sleppt, villandi framsetningu eða að farið sé framhjá innra eftirliti.
- Öflum við skilnings á innra eftirliti, sem varðar endurskoðunina, til að skipuleggja viðeigandi endurskoðunaraðgerðir, en ekki til að veita álit á virkni innra eftirlits stofnunarinnar.

Áritun óháðs endurskoðanda, frh.:

- Metum við hvort reikningsskilaaðferðir og reikningshaldslegt mat stjórnenda og tengdar skýringar séu viðeigandi.
- Ályktum við um hvort notkun stjórnar og framkvæmdastjóra á forsendu reikningsskilanna um rekstrarhæfi sé viðeigandi og metum, á grundvelli endurskoðunarinnar, hvort aðstæður séu til staðar sem valdið gætu verulegum vafa um rekstrarhæfi stofnunarinnar. Ef við teljum að verulegur vafi leiki á rekstrarhæfi ber okkur, í áritun okkar, að vekja sérstaka athygli á viðeigandi skýringum ársreikningsins eða, ef slíkar skýringar eru ófullnægjandi, að víkja frá fyrirvaralausri áritun. Niðurstaða okkar byggir á endurskoðunargögnum sem aflað er fram að dagsetningu áritunar okkar. Samt sem áður geta atburðir eða aðstæður í framtíðinni gert stofnunina órekstrarhæfa.
- Metum við framsetningu, uppbyggingu og innihald ársreikningsins í heild, að meðtöldum skýringum, og hvort ársreikningurinn gefi glögga mynd af undirliggjandi viðskiptum og atburðum.

Við upplýsum stjórn meðal annars um áætlað umfang og tímasetningar endurskoðunarinnar og veruleg atriði sem upp kunna að koma í endurskoðun okkar, þar á meðal verulega annmarka á innra eftirliti.

Staðfesting vegna annarra ákvæða laga

Í samræmi við ákvæði 2. mgr. 104 gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga staðfestum við samkvæmt okkar bestu vitund að í skýrslu stjórnar sem fylgir þessum ársreikningi eru veittar þær upplýsingar sem þar ber að veita í samræmi við lög um ársreikninga og koma ekki fram í skýringum.

Kópavogi, 30. maí 2022.

KPMG ehf.

Sigríður Helga Sveinsdóttir

Rekstrarreikningur ársins 2021

	Skýr.	2021	2020
Rekstrartekjur			
Daggjöld og önnur framlög Sjúkratrygginga Íslands		2.290.711.235	1.602.284.810
Heilbrigðisstofnun Suðurlands		42.673.588	0
Sértekjur	10	31.199.978	21.490.852
Selt fæði	11	38.483.047	5.650.627
		2.403.067.848	1.629.426.289
Rekstrargjöld			
Laun og launatengd gjöld	12,13	1.761.620.119	1.288.542.580
Hjúkrunar- og umönnunarkostnaður	14	113.744.017	89.150.996
Stoðsvið	15	213.936.141	165.897.505
Viðhalds- og húsnæðiskostnaður	16	111.475.188	76.276.951
Annar kostnaður	17	22.601.975	19.601.087
		2.223.377.440	1.639.469.119
Rekstrarhagnaður (-tap) fyrir hreinar fjármunatekjur		179.690.408	(10.042.830)
Fjármunatekjur og (fjármagnsgjöld)			
Vaxtatekjur		3.770.717	4.738.977
Vaxtagjöld		(957.185)	(853.323)
		2.813.532	3.885.654
Afkoma ársins	18	182.503.940	(6.157.176)

Efnahagsreikningur 31. desember 2021

Eignir

	Skýr.	2021	2020
Veltufjármunir			
Vörubirgðir	4,9	5.432.189	3.852.001
Viðskiptakröfur og aðrar skammtímakröfur	5	24.716.717	15.088.695
Handbært fé	6	776.503.412	495.139.657
Veltufjármunir samtals		<u>806.652.318</u>	<u>514.080.353</u>
Eignir samtals		<u>806.652.318</u>	<u>514.080.353</u>

Eigið fé og skuldir

Eigið fé			
Hlutfé		500.000	500.000
Lögbundinn varasjóður		125.000	125.000
Óráðstafað eigið fé		461.626.188	279.122.248
Eigið fé samtals	18	<u>462.251.188</u>	<u>279.747.248</u>
Skammtímaskuldir			
Viðskiptaskuldir		45.436.863	23.419.913
Sjúkratryggingar Íslands		124.067.858	73.421.550
Áunnið orlof		112.795.930	80.283.411
Aðrar skammtímaskuldir		62.100.479	57.208.231
Skammtímaskuldir samtals		<u>344.401.130</u>	<u>234.333.105</u>
Skuldir samtals		<u>344.401.130</u>	<u>234.333.105</u>
Eigið fé og skuldir samtals		<u>806.652.318</u>	<u>514.080.353</u>

Sjóðstreymisyfirlit ársins 2021

	Skýr.	2021	2020
Rekstrarhreyfingar			
Afkoma ársins	18	182.503.940	(6.157.176)
Veltufé frá rekstri (til rekstrar)		<u>182.503.940</u>	<u>(6.157.176)</u>
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda:			
Birgðir		(1.580.188)	(689.394)
Skammtímakröfur		(9.628.022)	(1.502.630)
Skammtímaskuldir		110.068.025	22.374.268
Breytingar rekstrartengdra eigna og skulda		<u>98.859.815</u>	<u>20.182.244</u>
Handbært fé frá rekstri		<u>281.363.755</u>	<u>14.025.068</u>
Breyting á handbæru fé.....		281.363.755	14.025.068
Handbært fé í ársbyrjun.....		<u>495.139.657</u>	<u>481.114.589</u>
Handbært fé í árslok.....		<u><u>776.503.412</u></u>	<u><u>495.139.657</u></u>

Skýringar

Reikningsskilaaðferðir

1. Grundvöllur reikningsskilanna

Ársreikningurinn er gerður í samræmi við lög um ársreikninga. Ársreikningurinn er gerður í íslenskum krónum. Hann byggir á kostnaðarverðisreikningsskilum og er gerður eftir sömu reikningsskilaaðferðum og árið áður.

2. Innlausn tekna

Tekjur félagsins eru færðar í þeim mánuði sem þjónustan er afhent eða fjárheimildir veittar.

3. Skráning gjalda

Gjöld eru færð þegar þau falla til. Í árslok eru áfallin gjöld sem tilheyra viðkomandi rekstrarári færð í rekstrarreikning og sem ógreidd gjöld í árslok.

4. Birgðir

Vörubirgðir samanstanda af matvælum og rekstrarvörum sem metnar eru á kostnaðarverði. Þar sem við á er tekið tillit til gallaðra og úreltra vara.

5. Viðskiptakröfur

Viðskiptakröfur eru færðar á nafnverði í efnahagsreikningi að teknu tilliti til niðurfærslu.

6. Handbært fé

Bankainnstæður félagsins eru óbundnar og teljast til handbærs fjár.

7. Skattar

Félagið greiðir ekki tekjuskatt þar sem það er undanþegið tekjuskatti í samræmi við 4 tl. 4. gr. laga um tekjuskatt.

8. Umfang starfseminnar

Fjöldi rúma og legudaga greinist þannig:	2021	2020
Fjöldi rúma	137	110
Fjöldi legudaga	48.561	39.815
Dagdvöl, rými í árslok	54	54

9. Vörubirgðir

Vörubirgðir greinast þannig:		
Matvæli	2.564.242	1.986.297
Rekstrarvörur	2.867.947	1.865.704
	<u>5.432.189</u>	<u>3.852.001</u>

10. Sértekjur

Sértekjur greinast þannig:		
Dagdvöl	19.153.853	12.447.552
Sjúkraþjálfun	4.833.878	3.089.499
Hárgreiðsla	4.370.490	5.198.743
Aðrar tekjur	2.841.757	755.058
	<u>31.199.978</u>	<u>21.490.852</u>

11. Selt fæði

Hjúkrunarheimilið Skjólgarðar á Höfn fær tekjur frá sveitarfélaginu vegna sölu á fæði vegna skólabarna og fatlaðra og námu þær tekjur samtals 36,3 millj.kr. á árinu 2021. Tekjur af seldu fæði í Sunnuhlíð er vegna íbúa í nágrenni heimilisins.

Skýringar, frh.:

	2021	2020
12. Laun og launatengd gjöld		
Laun og launatengd gjöld greinast þannig:		
Dagvinna	1.087.189.791	769.385.765
Yfirvinna	163.424.781	139.895.570
Vaktaálag	196.305.560	129.801.245
Breyting áunnis orlofs	32.512.519	19.504.839
Lífeyrissjóðsframlag	189.453.472	137.670.024
Tryggingagjald	99.856.008	74.692.646
Yfirtekin orflofsskuldbinding vegna Skjólgarða	(42.508.534)	0
Önnur launatengd gjöld	35.386.522	17.592.491
	1.761.620.119	1.288.542.580
13. Starfsmannafjöldi og stöðugildi greinast þannig:		
Fjöldi starfsmanna í árslok	265	215
Unnin stöðugildi á árinu	180	127
14. Hjúkrunar- og umönnunarkostnaður		
Hjúkrunar- og umönnunarkostnaður greinist þannig:		
Læknaþjónusta	41.171.279	34.072.264
Lyf og tengd efni	38.738.172	30.870.591
Lækninga- og hjúkrunarvörur	15.895.288	11.017.905
Annar kostnaður vegna hjúkrunar	14.986.294	10.274.500
Rannsóknarstofur	2.952.984	2.915.736
	113.744.017	89.150.996
15. Stoðsvið		
Stoðsvið greinast þannig:		
Matvæli	106.498.520	70.563.199
Annar kostnaður vegna mötuneytis	4.119.016	5.785.258
Þvottur	15.667.605	21.280.882
Akstur og bifreiðastyrkur	39.715.687	32.848.000
Sjúkraflutningar	1.042.764	1.104.816
Rekstur tölvukerfis	20.733.402	15.788.606
Þóknun til endurskoðenda	2.014.241	1.717.788
Önnur aðkeypt þjónusta sérfræðinga	12.746.042	8.748.071
Skrifstofuvörur	11.398.864	8.060.885
	213.936.141	165.897.505
16. Viðhalds- og húsnæðiskostnaður		
Viðhalds- og húsnæðiskostnaður greinist þannig:		
Viðhaldsvörur og aðkeypt vinna	25.199.911	12.626.390
Ræsting og þrif	46.689.763	33.147.220
Önnur aðkeypt þjónusta	2.906.593	2.470.508
Fasteignagjöld	14.827.438	14.510.315
Rafmagn og hiti	16.493.231	11.233.006
Tryggingar	5.358.252	2.289.512
	111.475.188	76.276.951

Skýringar, frh.:

17. Annar kostnaður

	2021	2020
Annar kostnaður greinist þannig:		
Ýmis starfsmannakostnaður	16.876.636	17.388.919
Ferðir, fundir og ráðstefnur	1.380.424	9.517
Annar rekstrarkostnaður	4.344.915	2.202.651
	<u>22.601.975</u>	<u>19.601.087</u>

18. Eigið fé

Hlutfé félagsins nemur 500 þús. kr. samkvæmt samþykktum þess. Eitt atkvæði fylgir hverjum einnar krónu hlut í félaginu.

Yfirlit um eiginfjárreikninga:

	Hlutfé	Lögbundinn varasjóður	Óráðstafað eigið fé	Samtals
Eigið fé 1.1.2021.....	500.000	125.000	279.122.248	279.747.248
Rekstrartap ársins.....			182.503.940	182.503.940
Eigið fé 31.12.2021.....	<u>500.000</u>	<u>125.000</u>	<u>461.626.188</u>	<u>462.251.188</u>

19. Önnur mál

Hjúkrunarheimilið Sunnuhlíð er rekið í húsnæði í eigu ríkissjóðs og ekki er greidd húsaleiga en félagið ber hins vegar allan kostnað af húsnæðinu svo sem fasteignagjöld, tryggingar og viðhald. Á móti kemur sérstakt húsnæðisgjald frá Sjúkratryggingum sem fært er meðal tekna.

Hjúkrunarheimilið Seltjörn er rekið í húsnæði í eigu Seltjarnarnesbæjar sem ber allan kostnað af því.

Hjúkrunarheimilið Skjólgarðar er rekið í húsnæði sem er 85% í eigu ríkissjóðs og 15% eigu sveitarfélagsins. Ekki er greidd húsaleiga en félagið ber hins vegar allan kostnað af húsnæðinu svo sem fasteignagjöld, tryggingar og viðhald. Á móti kemur sérstakt húsnæðisgjald frá Sjúkratryggingum sem fært er meðal tekna.