

ÁRSREIKNINGUR 2021

Fasteignir Háskóla Íslands ehf.

Rekstrar- og efnahagsyfirlit
fyrir rekstrarárið 2021

Fasteignir Háskóla Íslands ehf.
661021-0630

Rekstraryfirlit ársins 2021

	2021	2020
Rekstrartekjur	0	0
Rekstrargjöld	0	0
Afkoma fyrir afskriftir og fjármagnsgjöld	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskriftir	0	0
Afkoma fyrir fjármunatekjur og fjármagnsgjöld	0	0
Fjármunatekjur og fjármagnsgjöld		
Vaxtatekjur og verðbætur	222	0
Vaxtagjöld og verðbætur	0	0
Gengismunur	0	0
Aðrir fjármagnsliðir	0	0
Fjármagnstekjur og fjármagnsgjöld, samtals	<u>222</u>	<u>0</u>
Afkoma fyrir áhrif dóttur- og hlutdeildarféлага	222	0
Hlutdeild í afkomu dóttur- og hlutdeildarféлага	0	0
Afkoma fyrir tekjuskatt	222	0
Tekjuskattur	(49)	0
Hagnaður (tap) ársins	<u>173</u>	<u>0</u>

	2021	2020
Fastafjármunir		
Óefnislegar eignir	0	0
Fasteignir	0	0
Varanlegir rekstrarfjármunir, aðrir en fasteignir	0	0
Eignarhlutir í dóttur- og hlutdeildarfélagum	0	0
Eignarhlutir í öðrum félagum	0	0
Fastafjármunir samtals	<u>0</u>	<u>0</u>
Veltufjármunir		
Birgðir	0	0
Viðskiptakröfur	0	0
Kröfur á tengda aðila	0	0
Aðrar skammtímakröfur og fyrirframgreiddur kostnaður	0	0
Verðbréf	0	0
Handbært fé	10.000.173	0
Aðrar eignir	0	0
Veltufjármunir samtals	<u>10.000.173</u>	<u>0</u>
Eignir samtals	<u>10.000.173</u>	<u>0</u>
Eigið fé		
Hlutfé	10.000.000	0
Yfirverðsreikningur innborgaðs hlutfjár	0	0
Lögbundinn varasjóður	17	0
Óráðstafað eigið fé	156	0
Aðrir eiginfjárreikningar	0	0
Eigið fé samtals	<u>10.000.173</u>	<u>0</u>
Langtímaskuldir		
Víkjandi lán	0	0
Lífeyrisskuldbindingar	0	0
Tekjuskattsskuldbindingar	0	0
Aðrar langtímaskuldir	0	0
Langtímaskuldir samtals	<u>0</u>	<u>0</u>
Skammtímaskuldir		
Viðskiptaskuldir	0	0
Vaxtaberandi skuldir	0	0
Skuldir við tengda aðila	0	0
Fyrirframinnheimtar tekjur	0	0
Aðrar skammtímaskuldir	0	0
Skammtímaskuldir samtals	<u>0</u>	<u>0</u>
Skuldir samtals	<u>0</u>	<u>0</u>
Eigið fé og skuldir samtals	<u>10.000.173</u>	<u>0</u>

Grundvöllur reikningskilanna

Heiti félagsins er Fasteignir Háskóla Íslands ehf. kt. 661021-0630, til heimilis að Sæmundargötu 2.

ISAT númer: 68.32.0 - Fasteignarekstur gegn þóknun eða samkvæmt samningi.

Tilgangur félagsins er að fara með eignarhald og umsýslu á þeim fasteignum sem Háskóli Íslands nýtir í starfsemi sinni. Félagið reisir jafnframt byggingar á vegum Háskóla Íslands. Skulu fasteignirnar nýttar í þágu Háskóla Íslands, bæði hvað varðar kennslu, vísindarannsóknir og nýsköpun sem og hvers konar ráðstefnur, fundi og samkomur. Félagið skal tryggja nauðsynlegan sveigjanleika og hagkvæmni í rekstri og nýtingu húsnæði háskólans. Sjá samþykktir..

Ársreikningurinn byggist á innsendu skattframtali félagsins í samræmi við ákvæði 7. mgr. 3. gr. laga nr. 3/2006 um ársreikninga og reglugerðar nr. 974/2016 um framsetningu og innihald ársreikninga örfélaga byggt á skattframtölum (Hnappurinn). Ársreikningurinn telst gefa glögga mynd af afkomu og efnahag félagsins í samræmi við skilgreiningu á hugtakinu glögg mynd í lögum um ársreikninga.

Stjórnendur félagsins hafa staðfest að ársreikningurinn byggist á kostnaðarverðsreikningskilum og hefur verið staðfestur á aðalfundi.

Skuldbindingar, ábyrgðir og ábyrgðarskuldbindingar utan efnahags

Stjórnendur félagsins staðfesta að engar skuldbindingar, ábyrgðir eða ábyrgðarskuldbindingar eru til staðar sem ekki koma fram á efnahagsyfirlitinu.

Fyrirframgreiðslur og lánveitingar til stjórnenda og eigenda

Stjórnendur félagsins staðfesta að hvorki þeir né heldur eigendur félagsins hafi fengið fyrirframgreiðslur eða önnur lán frá félaginu né heldur hafi slíkar fyrirframgreiðslur eða lán til þeirra verið felldar niður eða afskrifaðar af hálfu félagsins.

Eignarhald, kaup og sala eigin hluta

Stjórnendur félagsins staðfesta að félagið á ekki neina eigin hluti í árslok og að félagið hafi hvorki keypt eða selt eigin hluti á reikningsárinu.

Áritun og dagsetning stjórnenda á ársreikningnum: